

IEPIRKUMA LĪGUMS. PAKALPOJUMI GABALDARBA LĪGUMS

SPECIĀLIE NOTEIKUMI

Jūrmalā, 2020. gada 25. septembrī

SIA "Jūrmalas ūdens", reģistrācijas numurs 40003275333, Promenādes iela 1a, Jūrmala LV-2015, valde, valdes priekšsēdētāja Jāņa Daugavvanaga personā, valdes locekles Ligita Maziņa personā, valdes locekļa Maksima Sidorova personā, kas rīkojas pamatojoties uz SIA "Jūrmalas ūdens" statūtiem un ievērojot SIA "Jūrmalas ūdens" 23.09.2020. ārkārtas dalībnieku sapulces lēmumu Nr.31 un SIA "Jūrmalas ūdens" valdes 23.09.2020. lēmumu Nr.72 (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses,

un

SIA "LAKALME", reģistrācijas numurs 40003379590, Baldones iela 12, Rīga LV-1007, valdes priekšsēdētāja Imanta Ārgaļa personā, kurš rīkojas pamatojoties uz statūtiem (turpmāk - Izpildītājs), no otras puses,

pamatojoties uz Pasūtītāja rīkotās iepirkuma procedūras **ID Nr.JŪ 2019/05 INV "Inženieruzraudzība ŪK tīklu paplašināšanai Jūrmalā, Krastciems - Ķemeri"** rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums) un

- Pasūtītāja un SIA "Ostas celtnieks" noslēgto būvdarbu līgumu "Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Asari – Ķemeri";
- Pasūtītāja un CBF SIA "Binders" noslēgto būvdarbu līgumu "Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Sloka un Vaivari"

noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

Izpildītājs veic konsultatīvos pakalpojumus - Inženieruzraudzības pakalpojumus saskaņā ar **Starptautiskās Inženierkonsultantu Federācijas „Būvniecības darbu līguma noteikumi būvniecības un inženierdarbiem, kuru projektēšanu veic pasūtītājs”** (FIDIC Sarkanā grāmata) un būvdarbu uzraudzība ūdenssaimniecības inženiertīklu izbūvei Krastciema-Ķemeru apgabalu teritorijās, Jūrmalas pilsētā saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (turpmāk – Pakalpojums).

2. Līguma dokumenti un to prioritāte

Līgums sastāv no šādiem dokumentiem to prioritātes secībā:

- a. šie Speciālie noteikumi;
- b. Pielikumi: Iepirkuma laikā sniegtā papildinformācija;
- c. Vispārīgie noteikumi,
- d. Tehniskā specifikācija,
- e. Piedāvājums,
- f. Tehniskais piedāvājums,
- g. Finanšu piedāvājums,
- h. Iepirkuma procedūras nolikums,
- i. Veidnes:
 - ii. Nodošanas-pieņemšanas akta veidne (LP/S-4-B veidne),

iii. Līguma izpildes garantijas noteikumi

Grozījumi ir prioritāri attiecībā pret dokumentu, ko tie groza.

3. Līguma summa

Līguma summa ir EUR 348 661.50 (trīs simti četrdesmit astoņi tūkstoši seši simti sešdesmit viens euro un piecdesmit eurocenti).

Līguma summa bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk - PVN) ir EUR 288 150.00 (divi simti astoņdesmit astoņi tūkstoši viens simts piecdesmit euro un nulle eurocenti).

PVN 21% ir EUR 60 511.50 (sešdesmit tūkstoši pieci simti vienpadsmit euro un piecdesmit eurocenti).

4. Maksājumi

Maksājumi Līguma ietvaros veicami šādā kārtībā:

Maksājums	Nosacījumi maksājuma veikšanai	Maksājuma apmērs (% no Līguma summas)	Summa bez PVN (EUR)	PVN 21% (EUR)	Kopā (EUR)
Avansa maksājums	-	10%	28 815.00	6 051.15	34 866.15
1.starp-maksājums	Ir izstrādāts un iesniegts atbilstošs starpziņojums	20%	57 630.00	12 102.30	69 732.30
2. starp-ziņojums	Ir izstrādāts un iesniegts atbilstošs starpziņojums	20%	57 630.00	12 102.30	69 732.30
3. starp-ziņojums	Ir izstrādāts un iesniegts atbilstošs starpziņojums	20%	57 630.00	12 102.30	69 732.30
4. starp-ziņojums	Ir izstrādāts un iesniegts atbilstošs starpziņojums	20%	57 630.00	12 102.30	69 732.30
Noslēguma maksājums	Ir iesniegts atbilstošs noslēguma ziņojums	10%	28 815.00	6 051.15	34 866.15
KOPĀ:		100%	288 150.00	60 511.50	348 661.50

Avansa summa tiek dzēsta proporcionāli Pasūtītāja pieņemto Pakalpojuma daļu vērtībai, ieturot 10% no starpmaksājumiem.

Rekvizīti maksājumu veikšanai Izpildītājam:

SIA "LAKALME" reģistrācijas numurs 40003379590
Adrese: Baldones iela 12, Rīga, LV-1007
Banka: AS "SEB banka" kods: UNLALV2X
Konts: LV21UNLA0003022437853.

5. Pakalpojuma sniegšanas termiņš

Pakalpojuma sniegšanu Izpildītājs uzsāk 5 dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas, saņemot Pasūtītāja apstiprinājuma vēstuli.

Pakalpojuma daļas Izpildītājs sniedz Līgumā noteiktajos termiņos.

Pakalpojumu Izpildītājs sniedz 20 mēnešu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas.

6. Līguma grozījumi

Ja Pasūtītājam ir nepieciešams Papildu pakalpojums¹, Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam Papildu pakalpojuma tehnisko specifikāciju.

Papildu pakalpojums ir tādi izpildāmie darbi un veicamie pasākumi, kas sākotnēji netika ietverti Pakalpojumā, bet kuri kļuvuši nepieciešami Pakalpojuma sniegšanai un kurus nevar tehniski vai ekonomiski nodalīt no Pakalpojuma vai kuri ir būtiski nepieciešami Pakalpojuma sniegšanai, kaut arī tos iespējams nodalīt no Pakalpojuma. Papildu pakalpojumu izmaksas nedrīkst pārsniegt 50 procentus no Līguma summas.

<14> dienu laikā no Papildu pakalpojuma tehniskās specifikācijas saņemšanas dienas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam piedāvājumu, kas ietver:

- a. Papildu pakalpojuma ietvaros izpildāmo darbu un veicamo pasākumu aprakstu,
- b. Papildu pakalpojuma sniegšanai nepieciešamo Speciālistu sarakstu,
- c. Papildu pakalpojuma sniegšanā iesaistāmo Speciālistu, kuri nav bijuši iesaistīti Pakalpojuma sniegšanā, CV un kvalifikācijas dokumentus vai Izpildītāja apliecinātas to kopijas,
- d. Papildu pakalpojuma sniegšanā iesaistīto Speciālistu noslodzes laika grafiku,
- e. Papildu pakalpojuma Tāmi, kā arī
- f. norādes uz nepieciešamajiem grozījumiem Līgumā.

<14> dienu laikā no Izpildītāja piedāvājuma saņemšanas dienas Pasūtītājs akceptē Izpildītāja piedāvājumu un sagatavo attiecīgu Līguma grozījumu projektu vai noraida Izpildītāja piedāvājumu.

7. Citi noteikumi, kas papildina vai groza Vispārīgos noteikumus

¹ Pasūtītājam rūpīgi jāizvērtē visi apstākļi, kas varētu rasties līguma izpildes laikā un atbilstoši konkrētā iepirkuma un līguma nosacījumiem pēc iespējas precīzāk jānoformulē pie kādiem apstākļiem, kādos gadījumos un kādos apjomos būtu iespējami līguma grozījumi. Būtiski līguma grozījumi (tostarp arī izmaiņas tehniskajās prasībās, pakalpojumu apjomu un līgumcenas samazināšana vai palielināšana) ir pieļaujami tikai gadījumā, ja Nolikumā jau sākotnēji ir skaidri un nepārprotami paredzēta grozījumu iespējamība, gadījumi, kad grozījumi ir pieļaujami, grozījumu apjoms un būtība (piemēram, ir atrunātas konkrētas pakalpojumu pozīcijas, no kurām Pasūtītājs finansējuma trūkuma dēļ varētu atteikties u.tml.). Savukārt, ja Nolikumā šāds regulējums nav ietverts, minēto izmaiņu veikšanai jārinko jauna iepirkuma procedūra

Šie noteikumi papildina vai groza attiecīgos Vispārīgo noteikumu punktus.

Vispārīgo noteikumu 6. punktu papildināt ar jaunu apakšpunktu 6.7. izsakot šādā redakcijā:

6.7. Izpildītājam ir pienākums sniegt FIDIC inženiera pakalpojumus defektu paziņošanas perioda laikā (defektu paziņošanas periods- **24 kalendārie mēneši** sākot no būvdarbu nodošanas ekspluatācijā akta datuma).

Vispārīgo noteikumu 6.punktu papildināt ar jaunu apakšpunktu 6.8. izsakot šādā redakcijā:

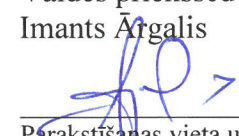
6.8. 14 dienu laikā pēc noslēguma ziņojuma iesniegšanas Izpildītājs noslēdz līgumu par Inženieruzraudzības veikšanu defektu paziņošanas perioda laikā. Līguma summa nedrīkst pārsniegt 1% no būvuzraudzības pakalpojuma līguma par kopējo apjomu summas bez PVN

Līgums sastādīts divos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, otrs -pie Izpildītāja. Līgums stājas spēkā dienā, kad to ir parakstījušas Puses.

Uzņēmējs:

SIA "LAKALME"
Valdes priekšsēdētājs
Imants Ārgalis

Parakstīšanas vieta un datums


Jūrmala, 25.09.2020

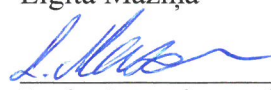
Pasūtītājs:

SIA "Jūrmalas ūdens"
Valdes priekšsēdētājs
Jānis Daugavvanags

Parakstīšanas vieta un datums

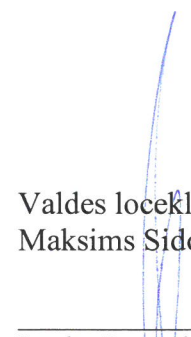
Valdes locekle
Ligita Maziņa

Parakstīšanas vieta un datums


Jūrmala, 25.09.2020

Valdes loceklis
Maksims Sidorovs

Parakstīšanas vieta un datums


Jūrmala, 25.09.2020