



PROJEKTĒTĀJS **SIA AQUA-BRAMBIS**
Reģ. Nr.: 50003038591
Adrese: Skolas iela 21-412, Rīga LV 1010
Būvkomersanta reģistrācijas Nr.: 1484-R

PASŪTĪTĀJS **SIA JŪRMALAS ŪDENS**
Reģ. Nr.: 40003275333
Adrese: Promenādes iela 1a, Jūrmala, LV-2015

PASŪTĪJUMA NR. **1224**

STADIJA **TEHNISKAIS PROJEKTS**

Ūdensvada un kanalizācijas tīkli Vikingu, Matrožu, Lašu un Jūrnieku ielās Buļļuciemā, Jūrmalā

1.sējums
Vispārīgā daļa
TI, ĢI

VALDES PRIEKŠSĒDĒTĀJS:

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:



AIVARS BRAMBIS

GUNTARS MAĻINA

Rīga, 2013



Būvprojekta sastāvs

| | |
|-----------|---|
| 1.sējums | Vispārīgā daļa – TI, ĢI |
| 2.sējums | Ārējie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli - ŪKT |
| 3.sējums | Kanalizācijas sūkņu stacija Vikingu ielā – GP, AR, TN, AVK, EL |
| 4. sējums | Kanalizācijas sūkņu stacija Matrožu ielā – GP, AR, TN, AVK, EL |
| 5.sējums | Ārējie elektroapgādes tīkli kanalizācijas sūkņu stacijai Vikingu ielā – ELT |
| 6. sējums | Ārējie elektroapgādes tīkli kanalizācijas sūkņu stacijai Matrožu ielā – ELT |
| 7.sējums | Darbu organizācijas projekts - DOP |
| 8.sējums | Ekonomiskā daļa – IBA (izskatīšanai Būvvaldē netiek iesniegts) |

SATURS

| | lpp. |
|--|-----------|
| 1. SATURS..... | 2 |
| 2. BŪVPROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI..... | 4 |
| 2.1 Licences un sertifikāti: | |
| a) SIA „Aqua-Brambis” komersanta reģistrācijas apliecība..... | 5 |
| b) SIA „Aqua-Brambis” būvkomersanta reģistrācijas apliecība..... | 6 |
| c) SIA „Kārlis” būvkomersanta reģistrācijas apliecība | 9 |
| d) Būvprojekta vadītāja un būvprojekta daļu vadītāju sertifikāti..... | 10 |
| 2.2 Tehniskie noteikumi būvprojektēšanai | |
| a) Projektēšanas uzdevums..... | 14 |
| b) Jūrmalas pilsētas domes būvvaldes izsniegtais Inženierbūvju plānošanas uzdevums nr.97, datēts: 2013. gada 18. janvārī..... | 16 |
| c) SIA „Jūrmalas ūdens” Tehniskie noteikumi Nr. 1-4/177, datēti 14.12.2012. | 21 |
| d) A/S „Sadales tīkls” tehniskie noteikumi Nr.101973133, datēti: 05.03.2013..... | 22 |
| e) A/S „Sadales tīkls” tehniskie noteikumi Nr.101979137, datēti: 05.03.2013..... | 27 |
| f) Jūrmalas pilsētas domes Būvniecības nodaļas izsniegtie tehniskie noteikumi Nr.12-8-45. datēti: 12.03.2013. | 32 |
| g) Zemju īpašumu dokumenti | 33 |
| 3. TOPOGRĀFISKĀ IZPĒTE | 62 |
| 4. ĢEOTEHNISKĀ IZPĒTE | 80 |
| 5. PASKAIDROJUMA RAKSTS | 91 |
| 5.1 IEVADS | 92 |
| 5.2 ESOŠAIS STĀVOKLIS | 92 |
| 5.3 VEIKTĀS IZPĒTES..... | 93 |
| 5.4 DARBU APRAKSTS..... | 93 |
| 5.5 DETALIZĒTA INFORMĀCIJA PAR DARBU IZPILDES VIETU | 94 |
| 5.5.1 Darbu izpildes vietas apraksts | 94 |
| 5.5.1.1 <i>Vispārīgi</i> | 94 |
| 5.5.1.2 <i>Apstākļi</i> | 94 |
| 5.5.1.3 <i>Topogrāfija</i> | 95 |
| 5.5.1.4 <i>Ģeotehniskā informācija</i> | 95 |
| 5.6 PIELIETO MATERIĀLU UN IEKĀRTU APRAKSTS..... | 95 |
| 5.6.1 Ūdensvada izbūve..... | 95 |
| 5.6.1.1 <i>Caurules</i> | 95 |

| | | |
|-----------|--|------------|
| 5.6.1.2 | <i>Akas</i> | 96 |
| 5.6.1.3 | <i>Armatūra</i> | 96 |
| 5.6.1.4 | <i>Hidranti</i> | 96 |
| 5.6.1.5 | <i>Patērētāju pieslēgumi</i> | 96 |
| 5.6.1.6 | <i>Veidgabali</i> | 97 |
| 5.6.2 | Paštesces kanalizācijas izbūve | 97 |
| 5.6.2.1 | <i>Caurules</i> | 97 |
| 5.6.2.2 | <i>Skatakas</i> | 97 |
| 5.6.2.3 | <i>Armatūra</i> | 97 |
| 5.6.2.4 | <i>Patērētāju pieslēgumi</i> | 97 |
| 5.6.3 | Kanalizācijas spiedvadi | 98 |
| 5.6.3.1 | <i>Caurules</i> | 98 |
| 5.6.3.2 | <i>Spiediena dzēšanas akas</i> | 98 |
| 5.6.3.3 | <i>Armatūra</i> | 98 |
| 5.6.4 | Kanalizācijas sūkņu stacijas | 98 |
| 5.6.4.1 | <i>Kanalizācijas sūkņu stacijas galvenie parametri</i> | 98 |
| 5.6.4.2 | <i>Sausā daļa</i> | 99 |
| 5.6.4.3 | <i>Slāpēj daļa</i> | 99 |
| 5.6.4.4 | <i>Paviljons</i> | 99 |
| 5.6.4.5 | <i>Vadības un automātikas skapis</i> | 100 |
| 5.6.4.6 | <i>Apkure un vēdināšana</i> | 101 |
| 5.6.4.7 | <i>Paviljona būvkonstrukcijas</i> | 101 |
| 5.6.4.8 | <i>Sūkņu stacijas rezervuāra pamata plāksne</i> | 102 |
| 5.6.4.9 | <i>Arhitektūra un ģenplāns KSS-1</i> | 102 |
| 5.6.4.10 | <i>Arhitektūra un ģenplāns KSS-2</i> | 103 |
| 5.6.4.11 | <i>Elektroapgāde</i> | 103 |
| 5.6.5 | Ceļu un ietvju segumu atjaunošana | 104 |
| 6. | PIELIKUMI | 105 |

BŪVPROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI

KOMERCREGISTRA IESTĀDE
LATVIJAS REPUBLIKAS UZNĒMUMU REGISTRS

KOMERSANTA
REGISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Nosaukums:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AQUA-BRAMBIS"

Veids: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Vienotais reģistrācijas numurs: 50003038591

Uzņēmumu reģistrā numurs: 000303859

Reģistrācijas datums Uzņēmumu reģistrā: 21.10.1991

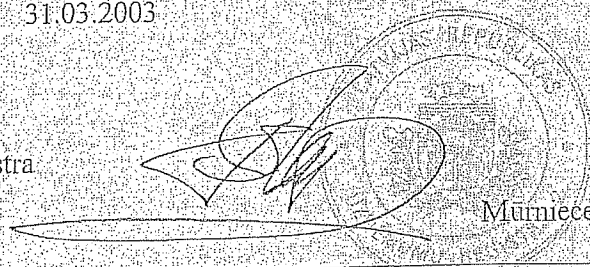
Reģistrācijas datums Komercreģistrā: 31.03.2003

Reģistrācijas vieta: Rīgā

Apliecības izdošanas datums: 31.03.2003

Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra

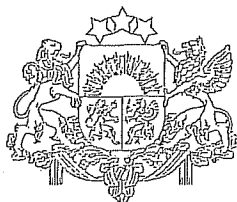
Valsts notars



Murniece Baiba

Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs. Pērses iela 2, Rīga, LV-1011, Latvija. Tālr. 7031703. Fakss (371) 7031793, e-pasts: riga@ur.gov.lv, internets: http://www.ur.gov.lv

C 011526



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta

sabiedrībai ar ierobežotu atbildību

AQUA-BRAMBIS

vienotais reģistrācijas numurs : 50003038591

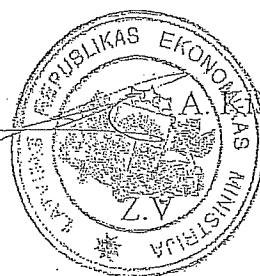
Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 06.februārī
(lēmums Nr. 1524 ...), saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 1484-R.

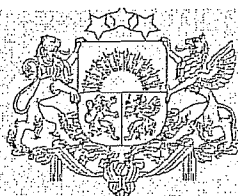
Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : 6.februāris

Atbildīgā amatpersona--

Būvniecības departamenta direktora vietnieks



Skurno



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519, Latvija ♦ tālr. 67013101 ♦ fakss 67280882 ♦ e-pasts: pasts@em.gov.lv

LĒMUMS

Rīgā

13.02.2012. Nr. 9-3-160

Lēmums par informācijas atjaunošanu

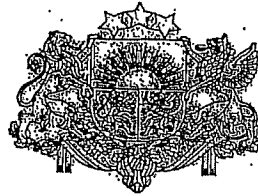
Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 19.oktobra noteikumu Nr.799 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi" 15.punktu nolēmu veikt ikgadējo informācijas atjaunošanu būvkomersantu reģistrā šādiem komersantiem:

| Nr. p.k. | Būvkomersanta nosaukums | Veids | Reg. Nr. | BKR Nr. |
|----------|----------------------------------|-------|-------------|----------|
| 3-160.01 | Sano Serviss | SIA | 40003544247 | 3817-RA |
| 3-160.02 | Celtniecības projektu vadība | SIA | 41503040735 | 4331-R |
| 3-160.03 | Fakts E | SIA | 45403028728 | 8708-R |
| 3-160.04 | RASA L | SIA | 42402006321 | 1520-R |
| 3-160.05 | ND 38 | SIA | 44103054347 | 7081-R |
| 3-160.06 | BALTIC ELEKTROMONTĀŽA | SIA | 41503011365 | 7125-R |
| 3-160.07 | AN & RI | SIA | 40003669858 | 2761-RA2 |
| 3-160.08 | SZMA 4 | SIA | 40003074374 | 1503-R |
| 3-160.09 | C Komforts | SIA | 40103371606 | 8597-R |
| 3-160.10 | TTT Plus | SIA | 40003991300 | 5964-R |
| 3-160.11 | RAJS | SIA | 40103261039 | 7871-R |
| 3-160.12 | SB5 | SIA | 40103353526 | 8604-R |
| 3-160.13 | BRODERA BŪVUZŅĒMUMS | SIA | 48503001411 | 1648-R |
| 3-160.14 | Latgales Jumikis | SIA | 41503040129 | 4322-R |
| 3-160.15 | ALŪKSNES BRUĢAKMENS | SIA | 44103039136 | 6256-R |
| 3-160.16 | MOBITEX | SIA | 40103324160 | 8587-R |
| 3-160.17 | A.VEIDEMAŅA PROJEKTEŠANAS BIROJS | SIA | 40003323883 | 4374-R |
| 3-160.18 | GRAFT | SIA | 40003908451 | 8610-R |
| 3-160.19 | ORLENS BŪVE | SIA | 40003625919 | 4307-R |
| 3-160.20 | SMART COMFORT | SIA | 40003990998 | 6744-RA |
| 3-160.21 | SILTUMŅĪCA | SIA | 40003001084 | 1483-R |
| 3-160.22 | AQUA-BRAMBIS | SIA | 50003038591 | 1484-R |
| 3-160.23 | Baltic Security Service | SIA | 40003708924 | 8603-R |
| 3-160.24 | Rīgas apsardzes sabiedrība | SIA | 40003672082 | 8594-R |
| 3-160.25 | FINĀLS | SIA | 40103010897 | 5990-R |
| 3-160.26 | Marinika Plus | SIA | 40003927397 | 7891-R |

| | | | | |
|----------|---------------------------|-----|-------------|----------|
| 3-160.27 | ŪK Meistars | SIA | 40103267949 | 7832-R |
| 3-160.28 | BIANT | SIA | 40103091953 | 1537-R |
| 3-160.29 | New Light Consulting | SIA | 40103230626 | 7852-R |
| 3-160.30 | CELT 7 | SIA | 40103212090 | 7124-R |
| 3-160.31 | Projektu menedžments | SIA | 40103244626 | 8648-R |
| 3-160.32 | BRIGADA-1 | SIA | 40003821336 | 3621-RA2 |
| 3-160.33 | M & S GRĪDAS | SIA | 41203030456 | 7894-R |
| 3-160.34 | Apdare | SIA | 40003777786 | 6077-RA |
| 3-160.35 | Pilārs & partneri | SIA | 40003833903 | 3347-RA |
| 3-160.36 | "Firma RIP-A" | SIA | 48503003605 | 3110-RA |
| 3-160.37 | KUBS Būvsabiedrība | KS | 44103060061 | 8582-R |
| 3-160.38 | Ribetons ceļi | SIA | 40103214477 | 7140-R |
| 3-160.39 | O3FM Inženieru birojs | SIA | 40003657007 | 4383-R |
| 3-160.40 | Giencke & Company-Latvija | PS | 40003956184 | 5897-R |
| 3-160.41 | KOGER VIDE | SIA | 40003884717 | 4250-R |
| 3-160.42 | KOPF | SIA | 40003231837 | 1478-R |
| 3-160.43 | UT PROJEKTI | SIA | 40003772882 | 1212-R |
| 3-160.44 | CEĻU, TILTU BŪVNIĒKS | SIA | 42103019682 | 1749-R |
| 3-160.45 | Latvijas Valsts ceļi | VAS | 40003344207 | 8631-R |
| 3-160.46 | ASD TONIS | SIA | 40103246133 | 8572-R |
| 3-160.47 | RĪGAS SILTUMS | AS | 40003286750 | 1591-R |
| 3-160.48 | Struņķkrogs | SIA | 41203022868 | 4274-R |
| 3-160.49 | DEKA PRO | SIA | 40003522127 | 4301-R |
| 3-160.50 | Jaunmāja | SIA | 40003706622 | 0659-RA |

Atbildīgā amatpersona –
Būvniecības un mājokļu politikas
departamenta direktore

I. Oša



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
KĀRLIS

vienotais reģistrācijas numurs : 40002000043

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 16.maijā
(lēmums Nr. 2683) saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnijā
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2594-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :16.maijs

Atbildīgā amatpersona -
Būvniecības-stratēģijas nodaļas vadītājs



LATVIJAS SILTUMA, GĀZES UN ŪDENS TEHNOLOĢIJAS
INŽENIERU SAVIENĪBAS BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU
SERTIFIKĀCIJAS CENTRA

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

50 – 2410

Saskaņā ar LSGŪTIS būvniecības speciālistu sertifikācijas centra
2010.gada 21.oktobra lēmumu Nr.181 (213), atbilstoši
2004.gada 02.februāra nolikuma "Par būvniecības speciālistu sertificēšanu"
un 2009.gada 10.janvārī apstiprinātiem kritērijiem,

dipl.ing.

GUNTARS MAĻINA

(230975 - 10623)

ir sertificēts veikt:

ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanu.

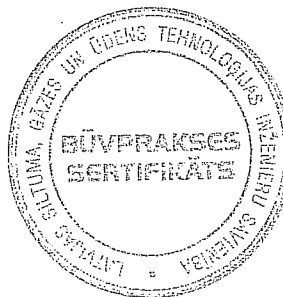
Savā darbībā sertifikāta saņēmējs apņemas ievērot Latvijas Republikas
likumus un pastāvošos būvniecības normatīvus.

Būvprakses sertifikāts izsniegts uz 5 gadiem.

LSGŪTIS BS SC administrātors

Dr.sc.ing.

 I.Platais





LAJAK-S3-214

LSGŪTIS

**LATVIJAS SILTUMA, GĀZES UN ŪDENS TEHNOLOĢIJAS
INŽENIERU SAVIENĪBAS BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU
SERTIFIKĀCIJAS CENTRA**

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

50 - 3780

*Saskaņā ar LSGŪTIS būvniecības speciālistu sertifikācijas centra
2012.gada 26.aprīļa lēmumu Nr.201 (233), atbilstoši
2004.gada 02.februāra nolikumam "Par būvniecības speciālistu sertificēšanu"
un 2009.gada 10.janvārī apstiprinātiem kritērijiem,*

**Mg.sc.ing.
EDGARS BOĶIS**

(181186 - 11161)

ir sertificēts veikt:

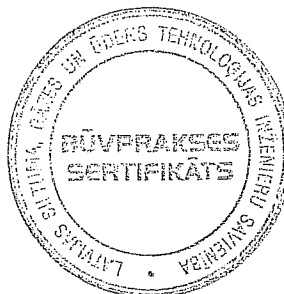
ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanu.

*Savā darbībā sertifikāta saņēmējs apņemas ievērot Latvijas Republikas
likumus un pastāvošos būvniecības normatīvus.*

Būvprakses sertifikāts izsniegts uz 5 gadiem.

LSGŪTIS BS SC vadītājs

P. Graudiņš





LATVIJAS ARHITEKTU SAVIENĪBAS
SERTIFICĒŠANAS CENTRS

ARHITEKTA PRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 10 -0240

Saskaņā ar Latvijas Arhitektu savienības Sertificēšanas centra
2009.gada 19. februāra lēmumu Nr.470

Kārlis Alksnis

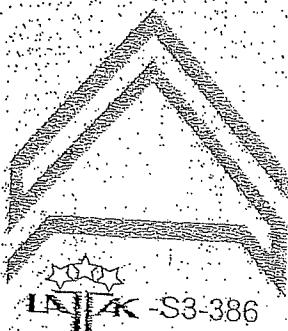
pērs.kods.050438-10939

ir sertificēts arhitekta praksei.

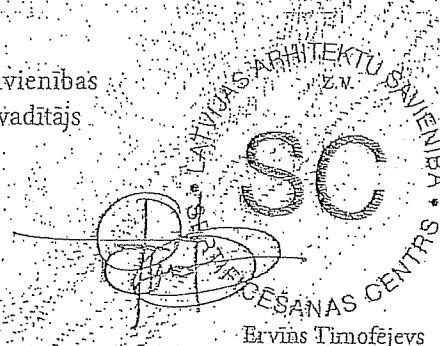
Sertificēšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2003.gada
8.jūlija noteikumiem Nr. 383 un SC 2008.gada 20.oktobra
nolikumam "Arhitektu sertificēšanas kārtība"

Izsniegts 19.02.2009

Derīgs līdz 18.02.2014



Latvijas Arhitektu savienības
Sertificēšanas centra vadītājs





**LATVIJAS ELEKTROENERĢĒTIKU
UN ENERGOBŪVNIĒKU ASOCIĀCIJAS
SERTIFIKĀCIJAS BIROJS**

ŠMERLAJELA 1, RĪGA, LV-1006

SERTIFIKĀTS

Izsniegts Ivaram Alksnim
(pers.kods: 221058-11510)

Sertifikāts apliecina, ka tā saņēmējs saskaņā ar *Latvijas Elektroenerģētiku un Energobūvnieku asociācijas* Sertifikācijas biroja nolikumu par sertifikātu izsniegšanas kārtību, kas apstiprināts 28.08.2007., un 18.05.2008. apstiprinātajām kvalifikācijas prasībām ir kompetents veikt darbus šādās jomās:

Elektroietaišu projektēšanas darbu vadīšana un uzraudzība.

Sertifikāta Nr. 70 - 0036-3



Sertifikāta izsniegšanas datums:
Sertifikāta derīguma termiņš:

2008.gada 16.oktobris
2013.gada 16.oktobris



skat. otra puse

LEEA sertifikācijas
biroja vadītājs


E. Vanzovics

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

SIA Jūrmalas ūdens (turpmāk Pasūtītājs) uzdod *SIA Aqua – Brambis* (turpmāk Projektētājs) veikt nepieciešamās izpētes un projektēšanas darbus, izstrādāt un saskaņot tehnisko projektu *Jūrmalas* pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas sekojošu elementu būvniecībai:

1. Jaunu ūdensvada tīklu izbūve (skatīt kopā ar shēma Nr.1):

- Jauns ūdensvads Vikingu ielā posmā no Zēģeles ielas līdz Matrožu ielai;
- Jauns ūdensvads Matrožu ielā;
- Jauns ūdensvads Vikingu ielā posmā no Matrožu ielas līdz Lašu ielai;
- Jauns ūdensvads Lašu ielā posmā no Vikingu ielas līdz ēkai Lašu ielā ;
- Jauns ūdensvads Jūrnieku ielā posmā no Vikingu ielas līdz Bulduru prospektam.

2. Jaunu kanalizācijas tīklu izbūve (skatīt kopā ar shēma Nr.1):

- Jauna pašteses kanalizācija Lašu ielā;
- Jauna pašteses kanalizācija Vikingu ielā posmā no Matrožu ielas līdz Lašu ielai;
- Jauna pašteses kanalizācija Matrožu ielā;
- Jauna pašteses kanalizācija Vikingu ielā posmā no Zēģeles ielas līdz Matrožu ielai;
- Jauna kanalizācijas sūkņu stacija ar spiedvadu Lašu ielā;
- Jauna kanalizācijas sūkņu stacija ar spiedvadu Vikingu ielā.

Kopējais projektējamo tīklu kopgarums sastāda apmēram 4.5km, neieskaitot ēku pieslēgumus.

Projektā paredzēt patērētāju pieslēgumu izbūvi līdz īpašuma robežai vai ielas sarkanai līnijai.

Tehniskajam projektam jāatbilst Latvijā spēkā esošajai likumdošanai un būvnormatīvu prasībām, kā arī tehniskajiem noteikumiem.

Projektētājs sagatavo ar iepriekšminēto kanalizācijas komponentu projektēšanu saistīto zemesgabalu topogrāfiskos plānus M 1:500 un nepieciešamos ģeotehniskās izpētes materiālus.

Projektētājs veic nepieciešamos aprēķinus un nosaka projektējamo tīklu diametrus un parametrus.

Pasūtītājs sadarbībā ar Projektētāju pieprasa Būvvaldē un nodod Projektētājam inženieru plānošanas uzdevumu, kā arī citus dokumentus un tehniskos noteikumus, kuri nepieciešami minēto projektēšanas darbu veikšanai.

Pasūtītājs uzņemas visu ar projektējamo objektu īpašumtiesībām saistīto jautājumu kārtošānu.

Projektējamo skatāku un cauruļvadu materiāli pieņemami saskaņā ar SIA „Jūrmalas ūdens” tehniskiem noteikumiem kanalizācijas tīklu izbūvei.

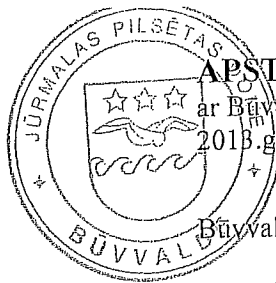
Projektā paredzēt sūkņu staciju zemsprieguma elektroapgādes pieslēgumus. A/S „Sadales tīkls” tehniskos noteikumus pieprasa Pasūtītājs sadarbībā ar projektētāju. Ja būs nepieciešami augstsprieguma daļas projektēšanas darbi, tad par tiem slēdzama atsevišķa vienošanās.

Saskaņots būvprojekts nododams Pasūtītājam trīs eksemplāros no kuriem viens ir oriģināls eksemplārs ar skaņojumiem, kā arī elektroniskā formātā uz CD (pdf un dwg formātā). Projektētājs nodrošina skaņojošo organizāciju un būvvaldes projekta eksemplāra sagatavošanu un iesniegšanu.



Pasūtītājs: V. Antonovs

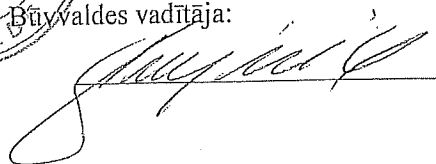




APSTIPRINĀTS
ar Būvvaldes komisijas
2013.g. 18.janvāra

lēmumu Nr.97

Būvvaldes vadītāja:

 V. Zvejniece



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME
BŪVVALDE

Edinburgas pr.75, Jūrmala, LV-2010,
tālr. +371 67751244, fax +371 67147595

Pamatojoties uz SIA „Jūrmalas ūdens” 08.01.2013. Būvniecības iesniegumu – uzskaites karti, kas reģistrēta Jūrmalas pilsētas domes Būvvaldē (turpmāk tekstā – Būvvalde) ar Nr. 1.2-1/89, un ņemot vērā, ka būvniecības iecere atbilst Jūrmalas pilsētas domes 12.07.2007. saistošajiem noteikumiem Nr. 19 „Jūrmalas teritorijas plānojums un apbūves noteikumiem” un saskaņā ar MK 01.04.1997 noteikumiem Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 35.punktu Būvvalde izsniedz plānošanas un arhitektūras uzdevumu.

INŽENIERBŪVJU PLĀNOŠANAS UZDEVUMS

Ūdensvada un sadzīves kanalizācijas tīklu izbūve Vikingu, Matrožu, Lašu, Jūrnieku ielās Buļļuciems, Stirnurags, Jūrmalā

Derīgs 4 gadus, kura laikā jāapstiprina projekta dokumentācija.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā stāšanās spēkā var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

1. Zemes gabala raksturojums.

| | | | |
|------|--|---|--|
| 1.1. | Projektēšanas robežās esošo zemes gabalu kadastra apzīmējumi | 1300 004 5131 1300 002 1408 1300 002 1726 1300 002 1906 1300 002 1504 1300 002 2009 1300 002 2102 1300 002 2241 1300 002 1725 1300 003 1119 | Jūrnieku iela 5131 Jūrnieku iela 1408 Jūrnieku iela 1726 Vikingu iela 1906 Tīklu iela 1504 Lašu iela 2009 Lašu iela 9 Matrožu iela 2241 Vikingu iela 1725 Vikingu iela 1119 |
| 1.2. | Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs | Lašu iela 9 – Ģirts Andrejevs Jūrnieku iela 5131; Jūrnieku iela 1408; Jūrnieku iela 1726; Vikingu iela 1906; Tīklu iela 1504; Lašu iela 2009; Matrožu iela 2241; Vikingu iela 1725; Vikingu iela 1119 – Jūrmalas pilsētas pašvaldība Nod.maks.kods: 90000056357 Būvniecības ierosinātājs: SIA „Jūrmalas ūdens” | |

| | | |
|------|---|---|
| 1.3. | Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinājoši dokumenti | Precizēt projektā |
| 1.4. | Pārvades, sadales tīkla garums | Precizēt projektā |
| 1.5. | Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija | - Baltijas jūras ierobežotās saimnieciskās darbības josla (5km) - Sarkanās līnijas |
| 1.6. | Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā) | - |
| 1.7. | Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana | Jūrnieku iela 5131; - Maģistrāles un ielas (I) Jūrnieku iela 1408; Jūrnieku iela 1726; Vikingu iela 1906; Tīklu iela 1504; Lašu iela 2009; Matrožu iela 2241; Vikingu iela 1725; Vikingu iela 1119 Lašu iela 9 - Jauktas darījumu, atpūtas un dzīvojamās teritorijas (J) |
| 1.8. | Ierobežojumi, apgrūtinājumi | Saskaņā ar Zemesgrāmatas nodalījuma norakstu, Aizsargjoslu likumu un Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu |
| 1.9. | Papildus prasības | - |

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

Būvprojekts izstrādājams, ievērojot LR būvnormatīvus, Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu un apbūves noteikumus (Jūrmalas pilsētas domes 12.07.2007. saistošie noteikumi Nr.19).

| | | |
|--------|--|---|
| 2.1. | Būvniecības veids | Izstrādāt projektu ūdensapgādei un sadzīves kanalizācijai, saskaņā ar SIA „AQUA BRAMBIS” projektu par ūdensvada tīkla paplašināšanu pilsētas austrumu daļā. |
| 2.2. | Būvprojektēšanas stadijas | Tehniskais projekts |
| 2.3. | Apbūves pamatnosacījumi: | |
| 2.3.1. | Pievienošanas vieta(-s) | - saskaņā ar SIA „Jūrmalas ūdens” TN Nr.1-4/177, kas izdoti 14.12.2012. |
| 2.3.2. | Augstuma atzīmes | - noteikt projektā / esošās |
| 2.3.3. | Piesaistes | - nepieciešamības gadījumā pieprasīt Būvvaldē |
| 2.4. | Kompozīcijas pamatnosacījumi: | |
| 2.4.1. | Virszemes inženierbūves | - projektējamo virszemes inženierbūvju piesaistes saskaņot ar JPD Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļas vadītāju pirmsprojekta vai Skiču projekta stadijā |
| 2.4.2. | Būvlaides | - esošās |
| 2.4.3. | Sarkanās līnijas | - esošās |
| 2.4.4. | Iebrauktuves un ieejas | - esošās - Piekļūšanas noteikumi saskaņā ar apbūves noteikumu punktu 5.4. |
| 2.5. | Esošu būvju tehniskās apsekošanas akts | - |
| 2.6. | Nosacījumi: | |
| 2.6.1. | Autostāvvietas | - |
| 2.6.2. | Velocelīni/gājēju ietves | - |
| 2.6.3. | Citi | - |

| | | |
|-------------|--|--|
| 2.7. | Teritorijas iekārtošanas nosacījumi: | |
| 2.7.1. | Teritorijas labiekārtojums un apzaļumojums, nožogojums, vertikālais plānojums | Ja projekta risinājums paredz koku ciršanu, projekts jāskatīja Koku vērtēšanas komisijā. |
| 2.7.2. | Brauktuvju un ietvju seguma atjaunošana | Saskaņā ar JPD Būvniecības nodaļas prasībām, T.: 67093810, Jomas 1/5, Majori, Jūrmala |
| 2.7.3. | Inženierkomunikāciju trases sakārtošanas nosacījumi: | Projektā paredzēt atjaunošanas darbus. Konsultācijas var saņemt JPD Būvniecības nodaļā, T.:67093810, Jomas 1/5, Majori, Jūrmala |
| 2.7.4. | Būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi | Paredzēt atkritumu un būvgružu izvešanu uz tuvāko darbojošos atkritumu izgāztuvi. Būvgružus un atkritumus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi (azbestcements šķiedras u.c.), jānogādā bīstamo atkritumu uzglabāšanas vietā. |
| 2.7.5. | Līgums ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu, kuram izsniegta normatīvajos aktos noteiktā atļauja | - |
| 2.7.6. | Meliorācija, ūdens novadīšana | Nav pieļaujama ūdens novadīšana no būvlaukuma nesagatavotās gultnēs. Novadīšanas veidu un novadgrāvju sistēma jāparedz darbu veikšanas projektā. |
| 2.8. | Vides pieejamības prasības | Atbilstoši LBN 208-08 |

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības inženierkomunikācijām (vai to šķērsošana) un infrastruktūrai.

| | | | Saņemt TN* | Saskaņot |
|------|--|---|------------|-------------------------------|
| 3.1. | Lietus ūdens novadīšana, ūdensapgāde un kanalizācija | SIA „Jūrmalas ūdens” Promenādes iela 1a, Jūrmala, Tālr.: 67811363 | V | V Arī ar vietējo operatoru |
| | Meliorācija | | | V |
| 3.2. | Ielas un ceļi, labiekārtošana | VAS „Latvijas valsts ceļi” Slokas iela 75, Jūrmala, Tālr.: 67769372 | | V |
| 3.3. | Elektroapgāde | A/S „Sadales tīkls” Jūrmalas elektr. tīklu rajons, Jomas iela 4, Jūrmala (TN izņemšana) Emīlijas iela 14, Dzintari, Jūrmala (projektu skatīšana), Tālr.: 67126713 | | V |
| 3.4. | Gāzes apgāde | A/S „Latvijas gāze”, Jūrmalas iecirknis Klīns iela 1, Jūrmala, Tālr.: 7760152 | | V |
| 3.5. | Siltumapgāde | SIA „Jūrmalas siltums” Slokas iela 55, Jūrmala, Tālr.: 67760152 | | V Ar vietējo operatoru |
| 3.6. | Telekomunikācijas | SIA „Lattelecom” Bāreņu iela 10, Āgenskalns, Rīga Tālr.: 67422552 | | V |

| | | | | |
|-------|----------------|--|--|---|
| 3.7. | Apgaismojums | SIA „Jūrmalas Gaisma” Jomas iela 28, Majori, Jūrmala, Tālr.:67762551 | | V |
| 3.11. | Citi skaņojumi | JPD Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja Jomas iela 1/5, Majori, Jūrmala, Tālr.: 67093861; 67093886 | | V |

4. Īpašie noteikumi (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības).

| | | | Saņemt TN* | Saskaņot |
|-----------|--|---|---------------|----------|
| 4.1. | Vides un dabas aizsardzības prasības | Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, Rūpniecības iela 23, Rīga, Tālr.: 67084278 | | |
| 4.2. | Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības | Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (VKPAI), Mazā pils iela 19, Rīga, Tālr.: 67229272 | | |
| 4.3. | Pašvaldības prasības: | | | |
| | | | Saņemt TN* | Saskaņot |
| 4.3.3. | JPD Būvniecības nodaļa, Tālr.: 67093810, Jomas iela 1/5, Majori, Jūrmala | | V | V |
| 4.3.4. | JPD Būvvaldes projekta noformēšanas prasības: | | | |
| 4.3.4.1. | Projekts izstrādājams uz digitālā formā izgatavota topogrāfiskā plāna M 1:500 (skat. punktu 4.3.4.8.), kura derīguma termiņš 2.gadi. | | | |
| 4.3.4.2. | Projekta ģenplāna eksplikācijā norādīt visu plānojamo inženierbūvju t.sk pievadu un ārējo sadalošo tīklu objektus un to klasifikāciju ar attiecīgo Nr. atbilstoši 22.12.2009. Ministru kabineta noteikumiem Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju”. | | | |
| 4.3.4.3. | Projekta dokumentācija (ieskaitot skīču stadiju) galīgajai saskaņošanai iesniedzama 4 (četros) eksemplāros papīra formātā atbilstoši MK noteikumiem, no kuriem viens paliek Būvvaldē un digitāli uz CD diska (ģenplāns uz topogrāfiskā plāna M1:500). | | | |
| 4.3.4.4. | Būvvaldes eksemplāram jābūt: - iesietam cietos kartona vākos ar neizņemamām lapām; - arhīva eksemplāra iesiešanai nav pielietojamas spirāles/atsperes; - ar oriģināliem saskaņojumiem. Visiem tehniskā projekta eksemplāriem jābūt iesietiem vākos ar cauršūtām sanumurētām lapām un ar oriģināliem skaņojumiem uz ģenplāna. Visiem tehniskā projekta eksemplāriem jābūt iesietiem vākos ar cauršūtām sanumurētām lapām un ar oriģināliem skaņojumiem uz ģenerālā plāna. | | | |
| 4.3.4.5. | - Projekts galīgajā variantā jāaskaņo ar nekustamā īpašuma īpašniekiem. - Ja gadījumā projekta sastāvā tiek iekļauts inženiertīklu pievads, tad paredzēt projekta saskaņošanu ar visiem nekustamā īpašuma kopīpašniekiem. | | | |
| 4.3.4.6. | Saņemt kreditoru bankas piekrišanu projektēšanas un celtniecības darbu veikšanai. | | | |
| 4.3.4.7. | Zemesgrāmatu pilns aktualizēts nodalījuma noraksts | | | |
| 4.3.4.8. | Zemesgabala robežu plāns | | | |
| 4.3.4.9. | Mērniecībā licencētu vai sertificētu personu izstrādāts topogrāfiskais uzmērījums M1:500. Plānam jābūt saskaņotam ar komunikāciju turētājiem un reģistrētam Jūrmalas pilsētas domes Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļā. Topogrāfijas robežas – zemesgabals un tam piegulošās ielas sarkano līniju robežās un citas teritorijas saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem. 10m aiz zemesgabala robežām uzrādāma apbūve blakus zemesgabalos. | | | |
| 4.3.4.10. | Inženierbūvju plānošanas uzdevums. | | | |
| 4.3.4.11. | 3.un 4.punktā atzīmētie tehniskie noteikumi un uzdevumi | | | |
| 4.3.4.12. | Projekta dokumentācijas komplekts, 07.04.2009. MK noteikumi Nr.299 "Grozījumi Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumos Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi"" ("LV", 56 (4042), 09.04.2009.) un LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana" | | | |
| 4.3.4.13. | Licence uzņēmējdarbības veikšanai projektēšanā, projektētāju sertifikāti | | | |

| 4.4. | <u>Citas prasības:</u> | | Saņemt TN* | Saskaņot |
|--------|------------------------|---|---------------|----------|
| 4.4.1. | Higiēnas prasības | Atkāpes no būvnormatīviem saskaņot ar: Veselības inspekcija, Ieriķu iela 3, Rīga, LV-1084, tālr.: 67819671 | | |
| 4.4.2. | Ugunsdrošības prasības | Atkāpes no būvnormatīviem saskaņot ar: Valsts ugunsdrošības un glābšanas dienests, Slokas 44, Jūrmala, tālr.: 67769182 | | |
| 4.4.3. | Citi skaņojumi | VAS „Latvijas valsts radio un televīzijas centrs”, Ērgļu iela 7, Rīga, LV-1012 Tālr.: 67108704; 67315300 | | V |

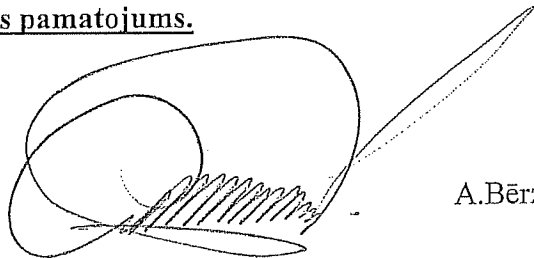
TN* - tehniskie noteikumi

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas.

| | | |
|------|-----------------------|---|
| 5.1. | Koku ciršanas atļauja | Atļauja koku ciršanai saņemama Koku vērtēšanas komisijā pēc būvatļaujas/ rakšanas atļaujas noformēšanas - Jomas 1/5, Majori, Jūrmala. Tālr.: 67093862; 67093996 |
| 5.2. | Citas prasības | Inženierbūvju plānošanas uzdevuma prasības var tikt precizētas Tehniskā projekta stadijā. |

6. Tehniski ekonomiskais pamatojums.

Galvenais arhitekts



A. Bērziņš

Inženierbūvju un ģeodēzijas
nodaļas vadītāja p.i.



M. Smilga

Sagatavoja:
M. Smilga, 67147596



Promenādes iela 1a, Jūrmala, LV-2015

Tālr.: +371 67811362

Fakss: +371 67811376

E-pasts: jurmalas@udens.com

Jūrmalā

14.12.2012 Nr. 1-4/177

SIA „Aqua - BRAMBIS”

Skolas ielā Nr.21-412

Rīgā, LV-1010

Tehniskie noteikumi

Bullciema rajona ūdensapgādei un sadzīves notekūdeņu novadīšanai ir jāuzprojektē un jāuzbūvē:

- ūdensvads dn=200mm Vikingu ielā no esošā līdz Jūrnieku ielai;
- ūdensvads dn=150mm Jūrnieku ielā no Bulduru pr. (33 līnija) līdz Vikingu ielai, tālāk pa Vikingu ielu līdz Lašu ielai un līdz esošajam ūdensvadam;
- ūdensvadu atzarojumus dn=100mm visās šķērsielās;
- kanalizācijas sūkņu stacijas ar darba un rezerves sūkņiem (hermētiskā izpildījuma), atdalītu notekūdeņu baseinu, sauso sūkņu telpas izpildījumu un virszemes kiosku Tiklu ielas Nr.10 rajonā (KSS-1) un Vikingu – Matrožu ielas rajonā (KSS-2);
- pašteses kanalizācijas kolektoru no PP caurulēm veicot cauruļvada šķērsriezuma un ieguldīšanas dziļuma aprēķinu Vikingu ielā ar minimālo kritumu no esošās kanalizācijas Lašu ielā līdz KSS-1;
- pašteses kanalizācijas kolektoru no PP caurulēm veicot cauruļvada šķērsriezuma un ieguldīšanas dziļuma aprēķinu Matrožu ielā no Vikingu – Laivu ielas līdz KSS-2;
- kolektoru atzarojumus dn=200mm visās šķērsielās;
- kanalizācijas spiedvadu Vikingu ielā, nosakot tā šķērsriezumu, no KSS-1 līdz KSS-2 pašteses kolektoram Vikingu – Matrožu ielas rajonā;
- kanalizācijas spiedvadu Vikingu ielā, nosakot tā šķērsriezumu no KSS-2 līdz esošās kanalizācijas sūkņu stacijas pieņemšanas baseinam (Vikingu ielā Nr.40^A);
- kanalizācijas sūkņu stacijām jāparedz divpusējs elektronodrošinājums, sūkņu automātiska darbība un datu pārraide uz operatora pultī pa radiokanālu.

Projektu jāsaskaņo skiču stadijā.

Esošās SIA „Baltā kāpa” piederošās komunikācijas ir jā saglabā.

Kanalizācijas sūkņu staciju KSS-1 un KSS-2 novietojumu jāprecizē pilsētas būvvaldē.

Saskaņojot projektu vienu tā eksemplāru jāiesniedz sabiedrības tehniskajā daļā.

Pēc komunikāciju izbūves jāiesniedz sabiedrībai to ieguldīšanas izpildzīmējums ar akās izvietoto atzarojumu un noslēgarmatūras detalizējumu.

Tehniskais direktors

A. Lipšans

J.Livčāns 67811363

Pieteikumam Nr. 101973133

Vienošanās par elektroietaišu būvprojekta izstrādi

Jūrmala

05.03.2013

AS "SADALES TĪKLS", turpmāk saukts SISTĒMAS OPERATORS, no vienas puses un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JŪRMALAS ŪDENS", reģ. apl. Nr. 40003275333, valdes priekšsēdētājs Vladimirs Antonovs, turpmāk saukts SISTĒMAS LIETOTĀJS, no otras puses, darbojoties brīvi, bez maldiem un viltus, nolūkā iespējami ātrāk realizēt SISTĒMAS LIETOTĀJA pieteikumu elektrotīkla pieslēgumam pēc adreses Matrožu iela 2241, Jūrmala, noslēdz šo *Vienošanos*:

1. SISTĒMAS LIETOTĀJS ir iepazinies ar SISTĒMAS OPERATORA izsniegtajiem pieslēguma *Elektroietaišu ierīkošanas Tehniskajiem noteikumiem (projektēšanas uzdevumu)* (turpmāk tekstā saukts Tehniskie noteikumi) un iespējamām pieslēguma ierīkošanas izmaksām *Pieteikumā elektrotīkla pieslēgumam / slodzes izmaiņām* (turpmāk tekstā saukts *Pieteikums*) norādītā objekta elektroapgādei un piekīrt to realizācijai

2. Ievērojot saņemto *Tehnisko noteikumu* prasības un termiņu, SISTĒMAS LIETOTĀJS organizē un apmaksā sistēmas pieslēguma būvprojekta izstrādi, izvēloties atbilstošas kvalifikācijas elektroietaisa projektētāju un noslēdzot līgumu ar to par pieslēguma būvprojekta izstrādi un saskaņošanu visās nepieciešamajās instancēs, tai skaitā ar visām ieinteresētajām trešajām personām, kā arī saņemot akceptu valsts un pašvaldības institūcijās Latvijas Republikā atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā būvnormatīvu noteikumiem (turpmāk tekstā saukts *Projekts*). Līgumā par būvprojekta izstrādi SISTĒMAS LIETOTĀJS paredz sev īpašuma tiesības uz izstrādāto *Projektu* izmantošanai visā Latvijas teritorijā ar tiesībām nodot īpašuma tiesības jebkurai trešajai personai, kā arī vienojas par projektētāja autoruzraudzību objekta būvniecības laikā.

3. Lai uzsāktu *Projekta* izstrādi tiesību normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, SISTĒMAS OPERATORS pilnvaro SISTĒMAS LIETOTĀJU savā vārdā iesniegt būvvaldē iesniegumu uzskaites-karti un SISTĒMAS OPERATORA vārdā saņemt plānošanas-arhitektūras uzdevumu.

4. Parakstot šo *Vienošanos* SISTĒMAS LIETOTĀJS 60 kalendāro dienu laikā pēc *Tehnisko noteikumu* saņemšanas rakstiski paziņo (atsūtot parakstīto *Vienošanos*) SISTĒMAS OPERATORAM par izvēlēto elektroietaisa projektētāju.

5. Ja parakstītā un aizpildītā (17.punkts) *Vienošanās* no SISTĒMAS LIETOTĀJA vai pamatotas iebildes 60 kalendāro dienu laikā nav saņemtas, tad tiek uzskatīts, ka piedāvātā pieslēguma ierīkošana SISTĒMAS LIETOTĀJAM nav nepieciešama un *Pieteikums* ir anulējams.

6. Ja ir noslēgta *Vienošanās*, *Projekts* tiek izstrādāts un normatīvos dokumentos noteiktajā kārtībā saskaņots un apstiprināts līdz *Tehnisko noteikumu* vai to pagarinājuma derīguma termiņa beigām. SISTĒMAS LIETOTĀJS bez atbildības nodod īpašumā SISTĒMAS OPERATORAM divus *Projekta* oriģināla eksemplārus papīra formā ar visiem, saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem nepieciešamajiem, oriģinālajiem skaņojumiem un piecas *Projekta* kopijas papīra formā, kā arī vienu kopiju elektroniskā veidā kompaktdiskā DWG un PDF formātā ar ieskenētiem visiem skaņojumiem un piezīmēm no skaņotājiem. Ja pieslēguma ierīkošanas *Projektā* paredzēta SISTĒMAS LIETOTĀJA veicamo darbu izpilde (planēšanas darbi, koku ciršana, meža transformācija un citi) SISTĒMAS LIETOTĀJAM iesniedzot *Projektu*, jāpievieno tam apliecinājumu par to veikšanu, norādot to izpildes termiņu.

7. Ja SISTĒMAS OPERATORS iesniegtajā *Projektā* ir konstatējis kādas neatbilstības *Tehniskajiem noteikumiem*, nepilnības, vai trūkumus, SISTĒMAS OPERATORS 15 kalendāro dienu laikā informē LIETOTĀJU, nosakot termiņu *Projekta* precizēšanai. SISTĒMAS LIETOTĀJS, iesaistot *Projekta* izstrādātāju, SISTĒMAS OPERATORA noteiktajā laikā veic *Projekta* precizēšanu.

8. SISTĒMAS LIETOTĀJS apliecina, ka pieslēguma ierīkošanas ietvaros izgatavotā un apstiprinātā *Projekta* autora mantiskās tiesības ir SISTĒMAS OPERATORA īpašums. SISTĒMAS LIETOTĀJS piekīrt, ka *Projektu* SISTĒMAS OPERATORS izmanto pēc saviem ieskatiem, tai skaitā, izmanto kā darba uzdevumu vai tā sastāvdaļu iepirkumu procedūrās, kuras tiks realizētas pieslēguma ierīkošanas un darbības nodrošinājumam, bet

ne tikai.

9. Pēc tam, kad SISTĒMAS OPERATORS ir saņēmis pilnībā precizētu *Projektu*, SISTĒMAS OPERATORS uzsāk pretendentu atlases procedūru pieslēguma būvdarbu izpildei. Iesniedzot *Projektu* SISTĒMAS OPERATORAM, SISTĒMAS LIETOTĀJAM ir tiesības ieteikt būvkomersantu (vienu) uzaicināšanai uz pretendentu atlasī (iepirkuma procedūru) elektroietais pieslēguma būvdarbu izpildei. Ja ieteiktajam būvkomersantam ir atbilstoša kvalifikācija SISTĒMAS OPERATORS to uzaicina uz pretendentu atlasī (iepirkuma procedūru).

10. Pretendentu atlases procedūras pieslēguma būvdarbu izpildītāja veicēja noteikšanai notiek atbilstoši SISTĒMAS OPERATORA apstiprinātiem pamatnoteikumiem iepirkumu procedūrām. SISTĒMAS LIETOTĀJAM ir tiesības iepazīties ar pretendentu izvēles principiem un izvēles procesa norisi.

11. Pēc pieslēguma elektroietais būvkomersanta noteikšanas SISTĒMAS OPERATORS rakstveidā informē SISTĒMAS LIETOTĀJU par izvēlēto pieslēguma elektroietais būvkomersantu un nosūta *Pieslēguma līgumu*, kurā nosaka arī pieslēguma maksu, pieslēguma maksas samaksas termiņus un pieslēguma ierīkošanas ermiņus, ņemot vērā izvēlēto elektroietais būvkomersanta iesniegto piedāvājumu.

12. Pēc *Pieslēguma līguma* parakstīšanas un paredzētās pieslēguma maksas saņemšanas SISTĒMAS OPERATORS noslēdz līgumu ar uzvarētāju pretendentu atlasē par pieslēguma būvdarbu izpildi.

13. SISTĒMAS OPERATORS ir atbildīgs par pieslēguma būvdarbu izpildi līdz elektroietaišu piederības un apkalpošanas robežai *Pieslēguma līgumā* noteiktajā kārtībā un termiņā. Savukārt, SISTĒMAS LIETOTĀJS ir atbildīgs par sev piederošo elektroietaišu ierīkošanu līdz piederības robežai *Pieslēguma līgumā* noteiktajā termiņā, iesniedzot rakstisku apliecinājumu par to gatavību sprieguma saņemšanai.

14. Pēc pieslēguma būvdarbu izpildes starp SISTĒMAS OPERATORU un SISTĒMAS LIETOTĀJU tiek noslēgts (pārslēgts) *Elektroenerģijas piegādes līgums* un ar šī līguma noslēgšanas dienu SISTĒMAS LIETOTĀJS var sākt lietot elektroenerģiju *Pieslēguma līgumā* paredzētajā apjomā.

15. *Vienošanās* ir spēkā līdz *Elektroenerģijas piegādes līguma* noslēgšanas (pārslēgšanas) dienai, ja SISTĒMAS LIETOTĀJS un SISTĒMAS OPERATORS to nav izbeiguši ātrāk, vai līdz *Vienošanās* 4.punktā noteiktajam laikam.

16. Parakstot šo *Vienošanos*, SISTĒMAS LIETOTĀJS un SISTĒMAS OPERATORS apliecina, ka *Vienošanās* tekstu nav vienpersoniski labojis, izmantojot jebkādas mehāniskus, fotogrāfiskus vai elektroniskus līdzekļus.

17. Parakstot šo *Vienošanos* apliecinu, ka esmu izvēlējis projektēšanas organizāciju un tā ir:

18. Šī *Vienošanās* sastādīta un parakstīta trijos identiskos eksemplāros, katrai pusei pa vienam eksemplāram, trešo eksemplāru kopā ar iesniegumu-uzskaites karti SISTĒMAS LIETOTĀJS iesniedz būvvaldei.

SISTĒMAS LIETOTĀJS

_____ (paraksts)
valdes priekšsēdētājs Vladimirs Antonovs

_____ (datums)

Vienošanās ir sagatavota elektroniski un ir autorizēta 050320138216

05.03.2013

1. pielikums

**Iespējamās pieslēguma ierīkošanas izmaksas (bez PVN) objektam
Matrožu iela 2241, Jūrmala (Pieteikuma Nr. 101973133)
saskaņā ar "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem"**

| Nr. | Pieslēguma būvdarbu nosaukums faktiskajām i maksām * | Mērv., km.,gab. | Apjoms | Vienas vienības izmaksas, Ls | Kopējās iespējamās izmaksas, Ls |
|-----|---|--------------------|--------|---------------------------------|---------------------------------------|
| 1. | 0.4kV KL izbūve, km | | 0.66 | 19560.00 | 12910 |
| 2. | Uzskaites sadalnes, gab | | 2 | 400.00 | 800 |
| 3. | Kopējās iespējamās pieslēguma faktiskās izmaksas | | | 100% apmērā | 13710 |
| 4. | Uz Lietotāju attiecināmā faktisko izmaksu daļa | | | | 12729.84 |

| Nr. | Pieslēguma ierīkošanas attiecināmo izmaksu nosaukums | Attiecināmās izmaksas par 1 ampēru, Ls | Pieprasītā ievadaizsardzības aparāta nominālā strāva, A | Kopējās iespējamās attiecināmās izmaksas, Ls |
|-----|---|--|--|---|
| 5. | 0,4kV elektrotīkla līnija | 7 | | |
| 6. | 6-20/0,4 kV transformatora apakšstacija | 4 | 50 | 200 |
| 7. | 6-20kV elektrotīkla līnija | 2.4 | 50 | 120 |
| 8. | 110/6-20 kV transformatora apakšstacija | | | |
| 9. | Kopējās pieslēguma attiecināmās izmaksas | | | 320 |
| 10. | Uz Lietotāju attiecināmā pieslēguma maksas daļa (faktiskās un attiecināmās izmaksas) | | | 13050 |
| 11. | Iespējamās kopējās Lietotāja pieslēguma ierīkošanas izmaksas (faktiskās un attiecināmās izmaksas bez PVN) | | | 13050 |

Piezīme: Aprēķins ir aptuvenš un var mainīties. Aprēķinā nav iekļauti izdevumi par elektroapgādes būvprojekta izstrādi.

Aprēķins veikts saskaņā ar 2012.gada AS „Sadales tīkls” vidējām elektroietaišu izbūves izmaksām un saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2012. gada 22. februāra lēmumu Nr. 1/5 (prot.Nr.8.5.p.) apstiprinātiem noteikumiem "Sistēmas pieslēguma noteikumi elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem".

**Elektroietaišu ierīkošanas Tehniskie noteikumi
(projektēšanas uzdevums)**

Nr. 101973133
Derīgi līdz 28.02.2014

1. OBJEKTA RAKSTUROJUMS.

- 1.1. Pieslēguma pieprasītājs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JŪRMALAS ŪDENS"
Tālrunis: 29228274
- 1.2. Pieslēdzamās elektroietaisies atrašanās vieta:
Zemes vienības kadastra apzīmējums: I3000022241
Koordinātas – X: 0 Y: 0
- 1.3. Pieslēdzamā objekta raksturojums: Cits
- 1.4. Pieslēguma raksturojums: Jauns pieslēgums
- 1.5. Tehniskie rādītāji:

| Nr. | Pieslēdzamās elektroietaisies atrašanās adrese | | Lielākais elektro-dzinējs vai aparāts (kW) | Palaišanas strāvas lielums (A) | Kopā uzstādītā jauda (kW) | Vienlaicīgā maksimālā slodze (kW) | Ievada aizsardzības aparāta nominālā strāva (A) | Spriegums (V) | Fāzu skaits |
|-----|--|-------------------|--|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---|---------------|-------------|
| 1 | Matrožu iela 2241, Jūrmala | Esošie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | Kopā nepieciešams | 0 | 0 | 0 | 32 | 50 | 400/230 | 3 |
| | | Atļauts | 0 | 0 | 0 | 32 | 50 | 400/230 | 3 |
| 2 | Matrožu iela 2241, Jūrmala | Esošie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | Kopā nepieciešams | 0 | 0 | 0 | 32 | 50 | 400/230 | 3 |
| | | Atļauts | 0 | 0 | 0 | 32 | 50 | 400/230 | 3 |

1.6. Būvprojekta veids un izbūves kārtas:

Tehniskais projekts. Viena izbūves kārtā.

2. NORĀDĪJUMI BŪVPROJEKTĒTĀJAM.**2.1. Barošanas avots:**

110 kV A/ST. Nr. 135 - Priedaine

10 kV Līnija FN33

Kapacitatīvā zemesslēguma strāva: $I(c) = 32.9 \text{ A}$

2.2. Pievienojuma vieta:

Teritorijas kods: 488 - Jūrmalas ETR

| Nr. | SP, FP | | VS | | TP | | ZS | |
|-----|--------|------|----|--|-------|-----|----|--|
| 1. | FP-3 | FN44 | - | | TP319 | Z07 | - | |
| 2. | FP-3 | FN44 | - | | TP114 | Z07 | - | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

2.3. Vid. sprieguma elektroietaisies:**2.4. Transformatoru apakšstacijas:****2.5. 0,4 kV elektroietaisies:**

Ārpus gruntsgabalam uzstādīt uzskaites sadalni LUKS-2(N-LU-II-3/50), līdz kurai no transformatora apakšstacijas TP319-07 noguldīt kabeli AXPk-1-4x150mm².

Rezerves barošanai: Ārpus gruntsgabalam uzstādīt uzskaites sadalni LUKS-2(N-LU-II-3/50), līdz kurai no esošās uzskaites sadalnes LUK-1 (Nr.264) noguldīt kabeli AXPk-1-4x150mm².

2.6. Elektroietaišu piederības un apkalpes robeža:

uz Lietotāja kabeļlīnijas pievienojuma kontaktiem SSO uzskaites sadalnē.

Par kontakta stāvokli atbild: Piegādātājs

2.7. Pārējās prasības:**2.8. Būvprojekta izstrādes termiņš:**

28.02.2014

2.9. Būvprojekta iesniegšanas vieta:

AS "Sadales tīkls", Centrālais reģions, Attīstības daļa, "Līči", Stopiņu novads, LV-2130. Iesniegt izstrādāta elektroapgādes projekta divus oriģināla eksemplārus papīra formā ar visiem, saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem nepieciešamajiem, oriģinālajiem skaņojumiem un piecas projekta kopijas papīra formā, kā arī vienu kopiju elektroniskā veidā kompaktdiskā, kurā jābūt ieskanētam pilnam projektam (katra lapa) ar visiem skaņojumiem un piezīmēm no skaņotājiem .pdf formātā, trases plāns un principiālā shēma .dwg formātā un specifikācijas un darbu apjomi .xls formātā.

Iesniedzot projektu uz saskaņošanu, projektā ir jābūt zemes īpašnieku sarakstam, kurus būvorganizācijai ir jābrīdina pirms būvdarbu uzsākšanas.

3. PAPILDUS INFORMĀCIJA.

Sistēmas lietotājs, kura elektroietaisēm nav pieļaujami elektroenerģijas piegādes pārtraukumi veic papildpasākumus nepieciešamā elektroapgādes drošuma sasniegšanai, uzstādot neatkarīgus enerģijas avotus, piesaistot pārvietojamos elektroenerģijas ražošanas ģeneratorus. Sistēmas lietotājs, kura elektroietaisēm saimnieciskās darbības nodrošināšanai (jūtīgas automātikas, elektroniskās ierīces, piemēram, dators) nav pieļaujamas īslaicīgas standartam atbilstošas sprieguma novirzes, nepieciešamā elektroapgādes drošuma sasniegšanai veic papildpasākumus, uzstādot nepārtrauktas barošanas avotu (UPS).

* Noteikumos lietotie iespējamie saīsinājumi:

ZS - līdz 1kV elektrotīkls;

EPL – elektropārvades līnija;

GVL, GL – gaisvadu līnija;

KL – kabeļlīnija;

SP, FP – sadales (fīdera) punkts;

TA, TP – transformatora apakšstacija (punkts);

VS - 6-20kV elektrotīkls;

A/ST. - 110/6-20kV barošanas apakšstacija.

Izstrādāja: Keišs Gunārs, tel. 26486044, 67726713

Dokuments ir sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta

Pieteikumam Nr. 101979137

Vienošanās par elektroietaišu būvprojekta izstrādi

Jūrmala

05.03.2013

AS "SADALES TĪKLS", turpmāk saukts SISTĒMAS OPERATORS, no vienas puses un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JŪRMALAS ŪDENS", reģ. apl. Nr. 40003275333, valdes priekšsēdētājs Vladimirs Antonovs, turpmāk saukts SISTĒMAS LIETOTĀJS, no otras puses, darbojoties brīvi, bez maldiem un viltus, nolūkā iespējami ātrāk realizēt SISTĒMAS LIETOTĀJA pieteikumu elektrotīkla pieslēgumam pēc adreses Vikingu iela 82, Jūrmala, noslēdz šo *Vienošanos*:

1. SISTĒMAS LIETOTĀJS ir iepazinies ar SISTĒMAS OPERATORA izsniegtajiem pieslēguma *Elektroietaišu ierīkošanas Tehniskajiem noteikumiem (projektēšanas uzdevumu)* (turpmāk tekstā saukts Tehniskie noteikumi) un iespējamām pieslēguma ierīkošanas izmaksām *Pieteikumā elektrotīkla pieslēgumam / slodzes izmaiņām* (turpmāk tekstā saukts *Pieteikums*) norādītā objekta elektroapgādei un piekīrt to realizācijai

2. Ievērojot saņemto *Tehnisko noteikumu* prasības un termiņu, SISTĒMAS LIETOTĀJS organizē un apmaksā sistēmas pieslēguma būvprojekta izstrādi, izvēloties atbilstošas kvalifikācijas elektroietaisa projektētāju un noslēdzot līgumu ar to par pieslēguma būvprojekta izstrādi un saskaņošanu visās nepieciešamajās instancēs, tai skaitā ar visām ieinteresētajām trešajām personām, kā arī saņemot akceptu valsts un pašvaldības institūcijās Latvijas Republikā atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā būvnormatīvu noteikumiem (turpmāk tekstā saukts *Projekts*). Līgumā par būvprojekta izstrādi SISTĒMAS LIETOTĀJS paredz sev īpašuma tiesības uz izstrādāto *Projektu* izmantošanai visā Latvijas teritorijā ar tiesībām nodot īpašuma tiesības jebkurai trešajai personai, kā arī vienojas par projektētāja autoruzraudzību objekta būvniecības laikā.

3. Lai uzsāktu *Projekta* izstrādi tiesību normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, SISTĒMAS OPERATORS pilnvaro SISTĒMAS LIETOTĀJU savā vārdā iesniegt būvvaldē iesniegumu uzskaites-karti un SISTĒMAS OPERATORA vārdā saņemt plānošanas-arhitektūras uzdevumu.

4. Parakstot šo *Vienošanos* SISTĒMAS LIETOTĀJS 60 kalendāro dienu laikā pēc *Tehnisko noteikumu* saņemšanas rakstiski paziņo (atsūtot parakstīto *Vienošanos*) SISTĒMAS OPERATORAM par izvēlēto elektroietaisa projektētāju.

5. Ja parakstītā un aizpildītā (17.punkts) *Vienošanās* no SISTĒMAS LIETOTĀJA vai pamatotas iebildes 60 kalendāro dienu laikā nav saņemtas, tad tiek uzskatīts, ka piedāvātā pieslēguma ierīkošana SISTĒMAS LIETOTĀJAM nav nepieciešama un *Pieteikums* ir anulējams.

6. Ja ir noslēgta *Vienošanās*, *Projekts* tiek izstrādāts un normatīvos dokumentos noteiktajā kārtībā saskaņots un apstiprināts līdz *Tehnisko noteikumu* vai to pagarinājuma derīguma termiņa beigām. SISTĒMAS LIETOTĀJS bez atlīdzības nodod īpašumā SISTĒMAS OPERATORAM divus *Projekta* oriģināla eksemplārus papīra formā ar visiem, saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem nepieciešamajiem, oriģinālajiem skaņojumiem un piecas *Projekta* kopijas papīra formā, kā arī vienu kopiju elektroniskā veidā kompaktdiskā DWG un PDF formātā ar ieskenētiem visiem skaņojumiem un piezīmēm no skaņotājiem. Ja pieslēguma ierīkošanas *Projektā* paredzēta SISTĒMAS LIETOTĀJA veicamo darbu izpilde (plānēšanas darbi, koku ciršana, meža transformācija un citi) SISTĒMAS LIETOTĀJAM iesniedzot *Projektu*, jāpievieno tam apliecinājumu par to veikšanu, norādot to izpildes termiņu.

7. Ja SISTĒMAS OPERATORS iesniegtajā *Projektā* ir konstatējis kādas neatbilstības *Tehniskajiem noteikumiem*, nepilnības, vai trūkumus, SISTĒMAS OPERATORS 15 kalendāro dienu laikā informē LIETOTĀJU, nosakot termiņu *Projekta* precizēšanai. SISTĒMAS LIETOTĀJS, iesaistot *Projekta* izstrādātāju, SISTĒMAS OPERATORA noteiktajā laikā veic *Projekta* precizēšanu.

8. SISTĒMAS LIETOTĀJS apliecina, ka pieslēguma ierīkošanas ietvaros izgatavotā un apstiprinātā *Projekta* autora mantiskās tiesības ir SISTĒMAS OPERATORA īpašums. SISTĒMAS LIETOTĀJS piekīrt, ka *Projektu* SISTĒMAS OPERATORS izmanto pēc saviem ieskatiem, tai skaitā, izmanto kā darba uzdevumu vai tā sastāvdaļu iepirkumu procedūrās, kuras tiks realizētas pieslēguma ierīkošanas un darbības nodrošinājumam, bet

ne tikai.

9. Pēc tam, kad SISTĒMAS OPERATORS ir saņēmis pilnībā precizētu *Projektu*, SISTĒMAS OPERATORS uzsāk pretendentu atlases procedūru pieslēguma būvdarbu izpildei. Iesniedzot *Projektu* SISTĒMAS OPERATORAM, SISTĒMAS LIETOTĀJAM ir tiesības ieteikt būvkomersantu (vienu) uzaicināšanai uz pretendentu atlasī (iepirkuma procedūru) elektroietais pieslēguma būvdarbu izpildei. Ja ieteiktajam būvkomersantam ir atbilstoša kvalifikācija SISTĒMAS OPERATORS to uzaicina uz pretendentu atlasī (iepirkuma procedūru).

10. Pretendentu atlases procedūra pieslēguma būvdarbu izpildītāja veicēja noteikšanai notiek atbilstoši SISTĒMAS OPERATORA apstiprinātiem pamatnoteikumiem iepirkumu procedūrām. SISTĒMAS LIETOTĀJAM ir tiesības iepazīties ar pretendentu izvēles principiem un izvēles procesa norisi.

11. Pēc pieslēguma elektroietais būvkomersanta noteikšanas SISTĒMAS OPERATORS rakstveidā informē SISTĒMAS LIETOTĀJU par izvēlēto pieslēguma elektroietais būvkomersantu un nosūta *Pieslēguma līgumu*, kurā nosaka arī pieslēguma maksu, pieslēguma maksas samaksas termiņus un pieslēguma ierīkošanas termiņus, ņemot vērā izvēlēto elektroietais būvkomersanta iesniegto piedāvājumu.

12. Pēc *Pieslēguma līguma* parakstīšanas un paredzētās pieslēguma maksas saņemšanas SISTĒMAS OPERATORS noslēdz līgumu ar uzvarētāju pretendentu atlasē par pieslēguma būvdarbu izpildi.

13. SISTĒMAS OPERATORS ir atbildīgs par pieslēguma būvdarbu izpildi līdz elektroietaišu piederības un apkalpošanas robežai *Pieslēguma līgumā* noteiktajā kārtībā un termiņā. Savukārt, SISTĒMAS LIETOTĀJS ir atbildīgs par sev piederošo elektroietaišu ierīkošanu līdz piederības robežai *Pieslēguma līgumā* noteiktajā termiņā, iesniedzot rakstisku apliecinājumu par to gatavību sprieguma saņemšanai.

14. Pēc pieslēguma būvdarbu izpildes starp SISTĒMAS OPERATORU un SISTĒMAS LIETOTĀJU tiek noslēgts (pārslēgts) *Elektroenerģijas piegādes līgums* un ar šī līguma noslēgšanas dienu SISTĒMAS LIETOTĀJS var sākt lietot elektroenerģiju *Pieslēguma līgumā* paredzētajā apjomā.

15. *Vienošanās* ir spēkā līdz *Elektroenerģijas piegādes līguma* noslēgšanas (pārslēgšanas) dienai, ja SISTĒMAS LIETOTĀJS un SISTĒMAS OPERATORS to nav izbeiguši ātrāk, vai līdz *Vienošanās* 4.punktā noteiktajam laikam.

16. Parakstot šo *Vienošanos*, SISTĒMAS LIETOTĀJS un SISTĒMAS OPERATORS apliecina, ka *Vienošanās* tekstu nav vienpersoniski labojis, izmantojot jebkādas mehāniskas, fotogrāfiskas vai elektroniskas līdzekļus.

17. Parakstot šo *Vienošanos* apliecinu, ka esmu izvēlējis projektēšanas organizāciju un tā ir:

18. Šī *Vienošanās* sastādīta un parakstīta trijos identiskos eksemplāros, katrai pusei pa vienam eksemplāram, trešo eksemplāru kopā ar iesniegumu-uzskaites karti SISTĒMAS LIETOTĀJS iesniedz būvvaldei.

SISTĒMAS LIETOTĀJS

_____ (paraksts)
valdes priekšsēdētājs Vladimirs Antonovs

_____ (datums)

Vienošanās ir sagatavota elektroniski un ir autorizēta 050320138216

Iespējamās pieslēguma ierīkošanas izmaksas (bez PVN) objektam
Vikingu iela 82, Jūrmala (Pieteikuma Nr. 101979137)
 saskaņā ar "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem"

| Nr. | Pieslēguma būvdarbu nosaukums faktiskajām izmaksām * | Mērv., km.,gab. | Apjoms | Vienas vienības izmaksas, Ls | Kopējās iespējamās izmaksas, Ls |
|-----|--|-----------------|--------|------------------------------|---------------------------------|
| 1. | 0.4kV KL izbūve, km | | 0.24 | 29099.00 | 6984 |
| 2. | Uzskaites sadaļnes, gab | | 2 | 400.00 | 800 |
| 3. | Kopējās iespējamās pieslēguma faktiskās izmaksas | | | 100% apmērā | 7784 |
| 4. | Uz Lietotāju attiecināmā faktisko izmaksu daļa | | | | 6925.38 |

| Nr. | Pieslēguma ierīkošanas attiecināmo izmaksu nosaukums | Attiecināmās izmaksas par 1 ampēru, Ls | Pieprasītā ievadaizsardzības aparāta nominālā strāva, A | Kopējās iespējamās attiecināmās izmaksas, Ls |
|-----|---|--|---|--|
| 5. | 0,4kV elektrotīkla līnija | 4.2 | 40 | 168 |
| 6. | 6-20/0,4 kV transformatora apakšstacija | 3 | 40 | 120 |
| 7. | 6-20kV elektrotīkla līnija | 3 | | |
| 8. | 110/6-20 kV transformatora apakšstacija | | | |
| 9. | Kopējās pieslēguma attiecināmās izmaksas | | | 288 |
| 10. | Uz Lietotāju attiecināmā pieslēguma maksas daļa (faktiskās un attiecināmās izmaksas) | | | 7213 |
| 11. | Iespējamās kopējās Lietotāja pieslēguma ierīkošanas izmaksas (faktiskās un attiecināmās izmaksas bez PVN) | | | 100% 7213 |

Piezīme: Aprēķins ir aptuvens un var mainīties. Aprēķinā nav iekļauti izdevumi par elektroapgādes būvprojekta izstrādi.

Aprēķins veikts saskaņā ar 2012.gada AS „Sadales tīkls” vidējām elektroietaišu izbūves izmaksām un saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2012. gada 22. februāra lēmumu Nr. 1/5 (prot.Nr.8.5.p.) apstiprinātiem noteikumiem "Sistēmas pieslēguma noteikumi elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem".

**Elektroietaišu ierīkošanas Tehniskie noteikumi
(projektēšanas uzdevums)**

Nr. 101979137
Derīgi līdz 28.02.2014

1. OBJEKTA RAKSTUROJUMS.

1.1. Pieslēguma pieprasītājs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JŪRMALAS ŪDENS"

Tālrunis: 29228274

1.2. Pieslēdzamās elektroietaisies atrašanās vieta:

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 13000022507

Koordinātas – X: 0 Y: 0

1.3. Pieslēdzamā objekta raksturojums: Cits

1.4. Pieslēguma raksturojums: Jauns pieslēgums

1.5. Tehniskie rādītāji:

| Nr. | Pieslēdzamās elektroietaisies atrašanās adrese | | Lielākais elektro-dzinējs vai aparāts (kW) | Palaišanas strāvas lielums (A) | Kopā uzstādītā jauda (kW) | Vienlaidīgā maksimālā slodze (kW) | Ievada aizsardzības aparāta nominālā strāva (A) | Spriegums (V) | Fāzu skaits |
|-----|--|-------------------|--|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---|---------------|-------------|
| 1 | Vikingu iela 82, Jūrmala | Esošie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | Kopā nepieciešams | 0 | 0 | 0 | 26 | 40 | 400/230 | 3 |
| | | Atļauts | 0 | 0 | 0 | 26 | 40 | 400/230 | 3 |
| 2 | Vikingu iela 82, Jūrmala | Esošie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | Kopā nepieciešams | 0 | 0 | 0 | 26 | 40 | 400/230 | 3 |
| | | Atļauts | 0 | 0 | 0 | 26 | 40 | 400/230 | 3 |

1.6. Būvprojekta veids un izbūves kārtas:

Tehniskais projekts. Viena izbūves kārtā.

2. NORĀDĪJUMI BŪVPROJEKTĒTĀJAM.

2.1. Barošanas avots:

110 kV A/ST. Nr. 135 - Priedaine

10 kV Līnija FN33

Kapacitatīvā zemesslēguma strāva: $I(c) = 32.9$ A

2.2. Pievienojuma vieta:

Teritorijas kods: 488 - Jūrmalas ETR

| Nr. | SP, FP | | VS | | TP | | ZS | |
|-----|--------|------|----|--|-------|------|----|--|
| 1. | FP-3 | FN44 | - | | TP343 | Z07 | - | |
| 2. | FP-3 | FN44 | - | | TP173 | Z018 | - | |
| | | | | | | | | |

2.3. Vid. sprieguma elektroietaisies:

2.4. Transformatoru apakšstacijas:

2.5. 0,4 kV elektroietaisies:

Ārpus gruntsgabalam uzstādīt uzskaites sadalni LUKS-2(N-LU-II-3/40), līdz kurai no transformatora apakšstacijas TP343-07 noguldīt kabeli AXPk-1-4x150mm².

Rezerves barošana: Ārpus gruntsgabalam uzstādīt uzskaites sadalni LUKS-2(N-LU-II-3/40), kurā ar diviem galiem iegriezt kabeli TP173-018 - CK_1258.

2.6. Elektroietaišu piederības un apkalpes robeža:

uz Lietotāja kabeļlīnijas pievienojuma kontaktiem SSO uzskaites sadalnē.

Par kontakta stāvokli atbild: Piegādātājs

2.7. Pārējās prasības:

2.8. Būvprojekta izstrādes termiņš:

28.02.2014

2.9. Būvprojekta iesniegšanas vieta:

AS "Sadales tīkls", Centrālais reģions, Attīstības daļa, "Līči", Stopiņu novads, LV-2130. Iesniegt izstrādāta elektroapgādes projekta divus oriģināla eksemplārus papīra formā ar visiem, saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem nepieciešamajiem, oriģinālajiem skaņojumiem un piecas projekta kopijas papīra formā, kā arī vienu kopiju elektroniskā veidā kompaktdiskā, kurā jābūt ieskanētam pilnam projektam (katra lapa) ar visiem saskaņojumiem un piezīmēm no skaņotājiem .pdf formātā, trases plāns un principiālā shēma .dwg formātā un specifikācijas un darbu apjomi .xls formātā.

Iesniedzot projektu uz saskaņošanu, projektā ir jābūt zemes īpašnieku sarakstam, kurus būvorganizācijai ir jābrīdina pirms būvdarbu uzsākšanas.

3. PAPILDUS INFORMĀCIJA.

Sistēmas lietotājs, kura elektroietaisēm nav pieļaujami elektroenerģijas piegādes pārtraukumi veic papildpasākumus nepieciešamā elektroapgādes drošuma sasniegšanai, uzstādot neatkarīgus enerģijas avotus, piesaistot pārvietojamos elektroenerģijas ražošanas ģeneratorus. Sistēmas lietotājs, kura elektroietaisēm saimnieciskās darbības nodrošināšanai (jūtīgas automātikas, elektroniskās ierīces, piemēram, dators) nav pieļaujamas īslaicīgas standartam atbilstošas sprieguma novirzes, nepieciešamā elektroapgādes drošuma sasniegšanai veic papildpasākumus, uzstādot nepārtrauktas barošanas avotu (UPS).

* Noteikumos lietotie iespējamie saīsinājumi:

ZS - līdz 1kV elektrotīkls;

EPL – elektropārvades līnija;

GVL, GL – gaisvadu līnija;

KL – kabeļlīnija;

SP, FP – sadales (fīdera) punkts;

TA, TP – transformatora apakšstacija (punkts);

VS - 6-20kV elektrotīkls;

A/ST. - 110/6-20kV barošanas apakšstacija.

Izstrādāja: Keišs Gunārs, tel. 26486044, 67726713

Dokuments ir sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LV - 2015, Jūrmala, Jomas ielā 1/5, tālrunis 67093800; 67093816

Fakss: 67093956; 67093884

E-mail: pasts@jpd.gov.lv

Jūrmalā

12.03.2015

Nr.

12-8-15

Uz Nr. _____

BŪVNICĪBAS NODAĻAS
TEHNISKIE NOTEIKUMI

Pamatojums: 27.02.2013 SIA Jūrmalas Ūdens iesniegums 1.1 – 34/1580

Objekta adrese Jūrnieku iela 5131, Jūrnieku iela 1408, Jūrnieku iela 1726, Vikingu iela 1906, Tiklu iela 1504, Lašu iela 2009, Lašu iela 9, Matrožu iela 2241, Vikingu iela 1725, Vikingu iela 1119

Īpašnieki Lašu iela 9 – Ģirts Andrejevs, Jūrnieku iela 5131, Jūrnieku iela 1408, Jūrnieku iela 1726, Vikingu iela 1906, Tiklu iela 1504, Lašu iela 2009, Matrožu iela 2241, Vikingu iela 1725, Vikingu iela 1119
- Jūrmalas pilsētas pašvaldība

Pāsūtītājs/nomnieks SIA Jūrmalas Ūdens

Objekta nosaukums Ūdensvada un sadzīves kanalizācijas tīklu izbūve Vikingu, Matrožu, Lašu, Jūrnieku ielās, Jūrmalā

1. Būvniecības nodaļas prasības projekta izstrādei

1.1. Atjaunot ielu, iebrauktuvju, laukumu segumus un ātrumvaļņus pievienojumu, pagriezienu, tehnoloģiskajās u.c. vietās, kur segums tiek bojāts izmantojot beztranšejas metodi.

1.2. Atjaunot asfalta segumu pilnā platumā Vikingu ielas posmam no Jūrnieku ielas līdz Lašu ielai un Lašu ielas posmam no Vikingu ielas līdz iebrauktuvei satiksmes joslā Lašu iela 1111.

1.3. Atjaunot gājēju ceļiņu un trotuāru segumus pilnā platumā.

1.4. Tranšeju malām jābūt taisni piezāgētām.

1.5. Paredzēt piebraucamo ceļu izbūvi sūkņu stacijām.

1.6. Atjaunot zaļo zonu un meža zemsedzi.

1.7. Paredzēt darbu veikšanu pa posmiem.

1.8. Paredzēt materiālu krautnes un atbērtnes veidot ārpus dzīvojamās zonas.

1.9. Paredzēt izstrādāt darbu organizācijas projektu, kuru jāsaskaņo ar JPD Būvniecības nodaļu.

2. Projekta saskaņošana

2.1. Ja projektā tiek plānota atsevišķu koku nociršana, pamatojoties uz 16.03.2006. Jūrmalas pilsētas saistošo noteikumu nr.6 *Jūrmalas pilsētas apstādījumu (zaļumstādījumu) uzturēšana un aizsardzība* 21. punktu projekts skiču stadijā jāaskaņo Jūrmalas Koku ciršanas komisijā (tel.67093862).

2.2. Projektu galīgajā variantā saskaņot Būvniecības nodaļā. Projektu saskaņošanai iesniegt noformētu atbilstoši inženierbūvju plānošanas uzdevumam, kas apstiprināts ar 2012.gada 18.janvāra Būvvaldes komisijas lēmumu Nr.97.

3. Piemēroto tiesību normu uzskaitījums

3.1. Jūrmalas pilsētas domes 12.07.2007 saistošie noteikumi nr.19 „Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojums un apbūves noteikumi”.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā stāšanās spēkā var apstrīdēt Jūrmalas pilsētas domē (adrese – Jomas iela 1/5, Jūrmala) *Administratīvā procesa likuma* noteiktajā kārtībā.

Būvniecības nodaļas vadītājs

M.Plataiskalns

M.Demme

Īpašuma kadastra numurs: 1300-004-5131

Adrese: Jūrnieku iela 5131

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000189007

| 13.10.2005 VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | | |
|---|------------|--|------------------|-------------------------|
| <i>Iedaļa</i> | <i>Nr.</i> | <i>Ieraksta teksts</i> | <i>Dom. daļa</i> | <i>Platība, lielums</i> |
| 1.1 | 1.1 | Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 004 5131. | | 4595 m ² |
| 2.1 | 1.1 | Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1/1 | |
| 2.1 | 1.2 | Pamats: 2005. gada 22. jūlija Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr.212, 2005. gada 12. septembra Jūrmalas pilsētas domes Uzziņa Nr.1.1-24/7942 par zemesgabalu Jūrmala, Jūrnieku iela 5131. | | |

Īpašuma kadastra numurs: 1300-003-1119

Adrese: Vikingu iela 1119

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000203150

| 08.02.2006 · VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | |
|---|--|------------------|-------------------------|
| <i>Iedaļa Nr.</i> | <i>Ieraksta teksts</i> | <i>Dom. daļa</i> | <i>Platība, lielums</i> |
| 1.1 | 1.1 Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 003 1119. | | 7757 m ² |
| 2.1 | 1.1 Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1/1 | |
| 2.1 | 1.2 Pamats: 2005. gada 14. oktobra Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr. 294, 2006. gada 6. janvāra Jūrmalas pilsētas domes Uzziņa Nr. 1.1-24/170 par zemesgabalu Jūrmala, Vikingu iela 1119. | | |

Īpašuma kadastra numurs: 1300-003-1102

Adrese: Vikingu iela 40A, Jūrmala

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000167459

| 02.03.2005 VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | | |
|---|-----|--|-----------|-----------------------|
| Iedaļa | Nr. | Ieraksta teksts | Dom. daļa | Platība, lielums |
| 1.1 | 1.1 | Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 003 1102. | | 124425 m ² |
| 2.1 | 1.1 | Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1 | |
| 2.1 | 1.2 | Pamats: 2004. gada 17. decembra Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr. 450, 2005. gada 11. janvāra Jūrmalas pilsētas domes Uzziņa Nr. 1.1-24/252 par zemes gabalu Vikingu iela 40A. | | |
| 02.03.2005 | | | | |
| 3.1 | 1.1 | Atzīme- zemesgabala daļa 3203 kvm platībā atrodas kanalizācijas spiedvada aizsargjoslā. Pamats: 2004. gada 17. decembra Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr. 450. (grozīts) | | 3203 m ² |
| 3.1 | 1.2 | Atzīme- zemesgabala daļa 10469 kvm platībā atrodas Lielupes tauvas joslā. Pamats: 2004. gada 17. decembra Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr. 450. (grozīts) | | 10469 m ² |
| 3.1 | 1.3 | Atzīme- atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju. Pamats: 2004. gada 17. decembra Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr. 450. (grozīts) | | 124425 m ² |
| 3.1 | 1.4 | Atzīme- zemesgabals izveidots pašvaldības pastāvīgo funkciju pildīšanai- Jūrmalas pilsētas ūdenssaimniecības attīstībai, esošā kanalizācijas kolektora uzturēšanai un perspektīvā kolektora izbūvei. Pamats: 2004. gada 17. decembra Jūrmalas pilsētas zemes komisijas lēmums Nr. 450. (grozīts) | | 124425 m ² |
| 14.12.2007 NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA ATDALĪŠANA | | | | |
| 1.1 | 2.1 | Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala. | | 116517 m ² |
| 1.2 | 1.1 | Atdalīts zemes gabals Vikingu iela 40B, Jūrmala, LV 2010 kadastra apzīmējums 1300 003 1121. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000418998. Pamats: 2007.gada 4. oktobra Jūrmalas pilsētas domes lēmums Nr.884. | | 4580 m ² |
| 1.2 | 1.2 | Atdalīts zemes gabals Stirnurags, "1120", Jūrmala, kadastra apzīmējums: 1300 003 1122. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000419004. Pamats: 2007.gada 4. oktobra Jūrmalas pilsētas domes lēmums Nr.884. | | 3328 m ² |
| 14.12.2007 | | | | |
| 3.1 | 2.1 | Atzīme -zemesgabala daļa atrodas ūdensteces aizsargjoslas teritorijā (01020105). Pamats: 2007.gada 4. oktobra Jūrmalas pilsētas domes lēmums Nr.884. | | 11573 m ² |
| 3.1 | 2.2 | Atzīme - zemesgabals atrodas aizsargjoslas teritorijā ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm. Pamats: 2007.gada 4. oktobra Jūrmalas pilsētas domes lēmums Nr.884. | | 116517 m ² |

Īpašuma kadastra numurs: 1300-002-1408

Adrese: Jūrnieku iela 1408

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000189010

| 13.10.2005 VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | | |
|---|------------|--|------------------|-------------------------|
| <i>Iedaļa</i> | <i>Nr.</i> | <i>Ieraksta teksts</i> | <i>Dom. daļa</i> | <i>Platība, lielums</i> |
| 1.1 | 1.1 | Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 002 1408. | | 14045 m ² |
| 2.1 | 1.1 | Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1/1 | |
| 2.1 | 1.2 | Pamats: 2005. gada 22. jūlija Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr.210, 2005. gada 12. septembra Jūrmalas pilsētas domes Uzziņa Nr.1.1-24/7938 par zemesgabalu Jūrmala, Jūrnieku iela 1408. | | |

Īpašuma kadastra numurs: 1300-002-1726

Adrese: Jūrnieku iela 1726

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000189009

| 13.10.2005 VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | |
|---|------------|--|-----------------------------------|
| <i>Iedaļa</i> | <i>Nr.</i> | <i>Ieraksta teksts</i> | <i>Dom. daļa Platība, lielums</i> |
| 1.1 | 1.1 | Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 002 1726. | 1748 m ² |
| 2.1 | 1.1 | Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1/1 |
| 2.1 | 1.2 | Pamats: 2005. gada 22. jūlija Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr.211, 2005. gada 12. septembra Jūrmalas pilsētas domes Uzziņa Nr.1.1-24/7940 par zemesgabalu Jūrmala, Jūrnieku iela 1726. | |

Īpašuma kadastra numurs: 1300-002-1725

Adrese: Vikingu iela 1725

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000203164

| 08.02.2006 VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | |
|---|---|------------------|-------------------------|
| <i>Iedaļa Nr.</i> | <i>Ieraksta teksts</i> | <i>Dom. daļa</i> | <i>Platība, lielums</i> |
| 1.1 | 1.1 Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 002 1725. | | 11540 m ² |
| 2.1 | 1.1 Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1/1 | |
| 2.1 | 1.2 Pamats: 2005. gada 22. jūlija Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr. 219, 2006. gada 6. janvāra Jūrmalas pilsētas domes Uzziņa Nr. 1.1-24/175 par zemesgabalu Jūrmala, Vikingu iela 1725. | | |

Īpašuma kadastra numurs: 1300-002-2241

Adrese: Matrožu iela 2241

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000160848

| 03.01.2005 VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | | |
|---|-----|---|------------------|-------------------------|
| <i>Iedaļa Nr.</i> | | <i>Ieraksta teksts</i> | <i>Dom. daļa</i> | <i>Platība, lielums</i> |
| 1.1 | 1.1 | Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 002 2241. | | 8252 m ² |
| 2.1 | 1.1 | Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1/1 | |
| 2.1 | 1.2 | Pamats: 2003. gada 3. oktobra Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr.337, 2004. gada 2. decembra Jūrmalas pilsētas Domes Uzziņa Nr.1.1-24/10225 par zemesgabalu. | | |

Īpašuma kadastra numurs: 1300-002-1906

Adrese: Vikingu iela 1906, Jūrmala

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000203171

| 08.02.2006 · VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | |
|---|------------|---|--|
| <i>Iedaļa</i> | <i>Nr.</i> | <i>Ieraksta teksts</i> | <i>Dom. daļa Platība, lielums</i> |
| 1.1 | 1.1 | Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 002 1906. | 15052 m ² |
| 2.1 | 1.1 | Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1 |
| 2.1 | 1.2 | Pamats: 2005. gada 5. augusta Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr. 234, 2006. gada 6. janvāra Jūrmalas pilsētas domes Uzziņa Nr. 1.1-24/176 par zemesgabalu Jūrmala, Vikingu iela 1906. | |
| 08.02.2006 | | | |
| 3.1 | 1.1 | Atzīme - zemesgabala litošanas mērķis - zeme zem koplietošanas ceļiem - 1101. Pamats: 2005. gada 5. augusta Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr. 234. | |
| 29.05.2009 | | | |
| 3.1 | 2.1 | Nostiprināta servitūta tiesība uz zemesgabala daļu sakaru tīkla nodrošināšanai. Tiesības ieguvējs : sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom", nodokļu maksātāja kods 40003052786. Pamats: 2009.gada 19.maija Servitūta līgums Nr.29.2-8/17/1.1-16/455. | 20 m ² |

Īpašuma kadastra numurs: 1300-002-2507

Adrese: Vikingu iela 82, Jūrmala

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 3692

| 17.09.1998 VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | | |
|---|-----|--|------------------|-------------------------|
| <i>Iedaļa Nr.</i> | | <i>Ieraksta teksts</i> | <i>Dom. daļa</i> | <i>Platība, lielums</i> |
| 1.1 | 1.1 | Zemes gabals ar kadastra numuru 1300-002-2507 | | 1296 m ² |
| 2.1 | 1.1 | Īpašnieks: JŪRMALAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1/1 | |
| 2.1 | 2.1 | Pamats: 1998. gada 22. maija Jūrmalas pilsētas zemes komisijas lēmums Nr. 907, 1998. gada 27. augusta Uzziņa par zemes gabalu Nr. 01.1-4/1304 un 1997. gada 6. janvāra LV Vēstures arhīva izziņa Nr. 5-JP.46132/1. | | |
| 2.1 | 3.1 | Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme bez novērtējuma. | | |
| 17.09.1998 | | | | |
| 3.1 | 1.1 | Atzīme: Aizsargjoslas: Ievērot Lielupes aizsargjoslas noteikumus. | | 1296 m ² |

Īpašuma kadastra numurs: 1300-002-1504

Adrese: Tiklu iela 1504

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000387403

| 15.08.2007 ĪPAŠUMA TIESĪBU ATJAUNOŠANA | | | |
|--|-----|---|-----------------------------------|
| <i>Iedaļa Nr.</i> | | <i>Ieraksta teksts</i> | <i>Dom. daļa Platība, lielums</i> |
| 1.1 | 1.1 | Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 002 1504. | 10001 m ² |
| 2.1 | 1.1 | Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1/1 |
| 2.1 | 1.2 | Pamats: 2007.gada 24. jūlija Jūrmalas pilsētas domes uzziņa par nekustamu īpašumu Nr.1.1-24/3683. | |



LATVIJAS REPUBLIKA

JŪRMALAS PILSĒTAS
ZEMES KOMISIJAS

LĒMUMS

Jūrmalā

2010.gada 16.jūlijā.

Nr. 35

Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu
Jūrmalā, Lašu iela 2009

SIA „INTRA MTD” ir uzmērīts zemesgabals Jūrmalā, Lašu iela 2009 ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 1300 002 2009 (nekustamā īpašuma kadastra numurs 1300 002 2009) un platību 1.2794 ha (12794 kv.m) Lašu ielas uzturēšanai posmā no Tīklu ielas līdz zemesgabalam Jūrmalā, Lašu ielā 7A.

Zemesgabals Jūrmalā, Lašu iela 2009 atrodas bijušā zemesgabala 3458 F robežās.

Saskaņā ar Latvijas Valsts vēstures arhīva 1998.gada 23.decembra izziņu Nr.8-JP-32680 nekustams īpašums Nr.3458 F 1940.gada 21.jūlijā piederēja Rīgas Jūrmalas pilsētai.

Nemot vērā iepriekšminēto, vadoties no Latvijas Republikas likumiem un 2007.gada 6.jūlija Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas sēdes protokola Nr.11 - 2.7., Jūrmalas pilsētas Zemes komisija **n o l e m j :**

1. Izveidot zemesgabalu Jūrmalā, Lašu iela 2009 ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 1300 002 2009 un platību 12794 kv.m (nekustamā īpašuma kadastra numurs 1300 002 2009) Lašu ielas uzturēšanai posmā no Tīklu ielas līdz zemesgabalam Jūrmalā, Lašu ielā 7A, atjaunojot īpašuma tiesības uz to **Jūrmalas pilsētas pašvaldībai**.

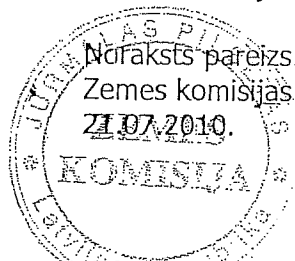
2. Noteikt, ka zemesgabala Jūrmalā, Lašu iela 2009 lietošanas mērķis ir zeme ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.

3. Noteikt apgrūtinājumus zemesgabalam Jūrmalā, Lašu iela 2009:

3.1. zemesgabals atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā – 110103;

3.2. zemesgabala daļa 12717 kv.m platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar ielu – sarkanā līnija – 120301.

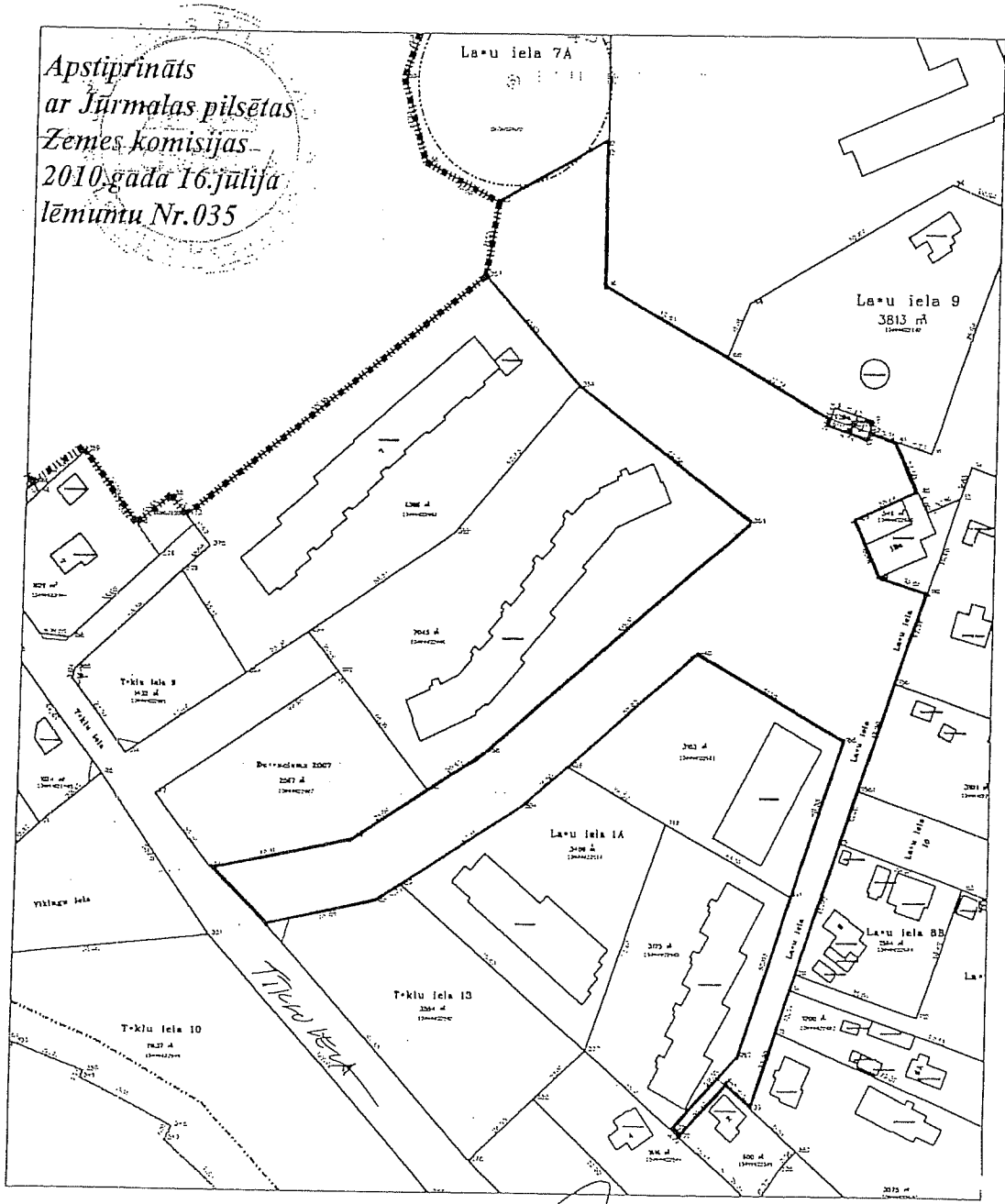
Jūrmalas pilsētas
Zemes komisijas priekšsēdētāja (paraksts) J.GAU



Noraksts pareizs:
Zemes komisijas lietvede

I.Deičmane-Bulava

ZEMESGABATA PLĀNS JĒRMALĀ, LAŠU IELA M1:2000



PĪCS. GATV. INŽENIERIS: *[Signature]* G. BRANBERGS
JAUCA JĀGATAVOJA: *[Signature]* I. DEJMANE-BOLATA

Īpašuma kadastra numurs: 1300-002-2007

Adrese: Buļļuciems 2007, Jūrmala

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000143697

| 20.08.2004 VALSTS/PAŠVALDĪBU ĪPAŠUMA TIESĪBU NOSTIPRINĀŠANA | | | |
|---|--|-----------|---------------------|
| Iedaļa Nr. | Ieraksta teksts | Dom. daļa | Platība, lielums |
| 1.1 | 1.1 Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 002 2007. | | 2567 m ² |
| 2.1 | 1.1 Īpašnieks: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | 1/1 | |
| 2.1 | 1.2 Pamats: 2004. gada 11. jūnija Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas Lēmums Nr.194, 2004. gada 20. jūlija Jūrmalas pilsētas domes uzziņa par zemesgabalu Nr.1.1-24/6371. | | |
| 11.03.2005 | | | |
| 3.1 | 1.1 Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabalu līdz 2029. gada 15. decembrim. Nomnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lielupes Nams", nodokļu maksātāja kods 50003661061. Pamats: 2005. gada 27. janvāra Zemes nomas līgums Nr. 1.1-16.3/165. (dzēsts) | | 2567 m ² |
| 17.08.2007 PIRKUMA LĪGUMS | | | |
| 2.1 | 2.1 Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lielupes Nams", nodokļu maksātāja kods 50003661061. | 1/1 | |
| 2.1 | 2.2 Persona: Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. Īpašuma tiesība izbeigusies. | 0 | |
| 2.1 | 2.3 Pamats: 2007.gada 13. jūlija Pirkuma līgums Nr. 1.1-16.1/749. | | |
| 29.02.2008 NEKUSTAMO ĪPAŠUMU SAVIENOŠANA | | | |
| 10.03.2008 NEKUSTAMO ĪPAŠUMU SAVIENOŠANA | | | |
| 1.1 | 2.1 Nodalījums slēgts | | |
| 1.2 | 1.1 Īpašums visā sastāvā pievienots nekustamam īpašumam "Buļļuciems 2007", Jūrmala (zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000309081). | | |
| 1.2 | 2.1 Nodalījums slēgts | | |
| 2.1 | 3.1 Nodalījums slēgts | | |
| 10.03.2008 | | | |
| 3.1 | 2.1 Nodalījums slēgts | | |

Zemesgrāmatas nodalījums nr. 100000309081

| 03.01.2007 BŪVJU/ĒKU IERAKSTĪŠANA ZEMESGRĀMATĀ | | | |
|--|--|--|--|
| 1.1 | 1.1 Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no jaunbūves - daudzdzīvokļu un apartamentu ēkas pamatiem (kadastra apzīmējums 1300 002 2007 001). | | |
| 1.1 | 1.2 Atzīme - ēka saistīta ar zemes gabalu Buļļuciems 2007, Jūrmala, kadastra numurs 1300 002 2007, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000143697. Zemes īpašnieks - Jūrmalas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000056357. | | |

Kadastra nr. 1300-002-2007 (turpinājums)

| | | | |
|-----|-----|--|-----|
| 2.1 | 1.1 | Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lielupes Nams", nodokļu maksātāja kods 50003661061. | 1/1 |
| 2.1 | 1.2 | Pamats: 2006. gada 23. novembra Jūrmalas pilsētas domes būvvaldes izziņa Nr. 14-12/5576. | |
| 2.1 | 1.3 | Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemes nomas laiku līdz 2029. gada 15. decembrim. | |

29.02.2008 NEKUSTAMO ĪPAŠUMU SAVIENOŠANA

10.03.2008 NEKUSTAMO ĪPAŠUMU SAVIENOŠANA

| | | | |
|-----|-----|--|---------------------|
| 1.1 | 2.1 | Pievienots nekustams īpašums Buļļuciems 2007, Jūrmala (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000143697) visā tā sastāvā. | |
| 1.1 | 2.2 | Mainīts īpašuma kadastra numurs no 1300 502 2003 uz 1300 002 2007. | |
| 1.1 | 2.3 | Pēc pievienošanas nekustams īpašums sastāv no zemes gabala. | 2567 m ² |
| 1.1 | 2.4 | Uz zemes gabala atrodas: jaunbūve- daudzdzīvokļu un apartamentu ēkas pamati (kadastra apzīmējums 1300 002 2007 001). (grozīts) | |
| 2.1 | 2.1 | Pamats zemes pievienošanai: 2008.gada 20. februāra nostiprinājuma lūgums. | |

30.06.2008

| | | | |
|-----|-----|--|--|
| 1.1 | 3.1 | Grozīt ierakstu Nr. 2.4 (žurnāla Nr. 300002393312, 05.03.2008) un izteikt šādā redakcijā: Uz zemes gabala atrodas: daudzdzīvokļu un apartamentu ēka (kadastra apzīmējums 1300 002 2007 001).. (grozīts) | |
| 1.1 | 3.2 | Mainīta īpašuma adrese no "Buļļuciems 2007", Jūrmala uz Tīklu iela 11, Jūrmala, LV-2010. | |
| 2.1 | 3.1 | Pamats ēku pievienošanai un ieraksta pārgrozīšanai: 2008.gada 16. maija Akts par daudzdzīvokļu un apartamentu ēkas pieņemšanu ekspluatācijā Kods 08 02158 1300, 2008.gada 22. maija Jūrmalas pilsētas domes lēmums Nr.433. | |

06.11.2008

| | | | |
|-----|-----|---|--|
| 3.1 | 1.1 | Nostiprināts servitūts uz ēkas 1300 002 2007 001 pagrabstāvā uzstādītu vienu sadales skapi un no pagrabstāva līdz 4.stāvam ierīkotu iekšējo abonentu tīklu, kā arī zemes gabalā izbūvētu kabeļu kanalizāciju un sakaru kabeļiem 14,18 m kopgarumā, ar aizsargjoslas platību 70,9 kvm, kā arī zemes gabalā SIA "Lattelecom" piederošu vienu kabeļu kanalizācijas aku, kabeļu kanalizāciju un sakaru kabeļiem 9,12 m kopgarumā ar aizsargjoslas platību 45,60 kvm. Tiesības ieguvējs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom", nodokļu maksātāja kods 40003052786. Pamats: 2008.gada 17.oktobra Servitūta līgums Nr.29.2-8/200. | |
| 3.1 | 1.2 | Noteikta servitūta tiesība elektronisko sakaru tīkla nodrošināšanai, t.i. elektronisko sakaru tīkla ierīkošanai un iekārtu uzstādīšanai, būvniecībai, attīstīšanai, ekspluatācijai, kontrolei, rekonstrukcijai un piekļuves nodrošināšanai, kā arī elektronisko sakaru pakalpojumu sniegšanai. Tiesības ieguvējs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom", nodokļu maksātāja kods 40003052786. Pamats: 2008.gada 17.oktobra Servitūta līgums Nr.29.2-8/200. | |

10.11.2008 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REGISTRĀCIJA

Kadastra nr. 1300-002-2007 (turpinājums)

| | | | | |
|--|------|--|------------|----------------------|
| 1.1 | 4.1 | Grozīt ierakstu Nr.3.1 (žurnāla Nr.300002473027, 19.06.2008) un izteikt šādā redakcijā: uz zemes gabala atrodas daudzdzīvokļu un apartamentu ēka (kadastra apzīmējums 1300 002 2007 001) ar 27 dzīvokļa īpašumiem un 5 nedzīvojamām telpām. Pamats: 2008.gada 28.jūlija Valsts zemes dienesta Lielrīgas reģionālās nodaļas izziņa par nekustamā īpašuma sadalīšanu dzīvokļu īpašumos Nr.11-26-LR2/679. | | |
| 1.1 | 4.2 | Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr.1G atvērt nodalījumu Nr.100000309081-1G. | 7940/36357 | 794 m ² |
| 07.01.2009 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | | |
| 1.1 | 5.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.18 atvērt nodalījuma Nr.100000309081-18. | 458/36357 | 45.8 m ² |
| 1.1 | 6.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.10 atvērt nodalījuma Nr.100000309081-10. | 647/36357 | 67.4 m ² |
| 1.1 | 7.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.11 atvērt nodalījuma Nr.100000309081-11. | 477/36357 | 47.7 m ² |
| 27.10.2009 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | | |
| 1.1 | 8.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 29 atvērt nodalījuma Nr. 100000309081-29. | 773/36357 | 77.3 m ² |
| 27.11.2009 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | | |
| 1.1 | 9.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 13 atvērt nodalījuma Nr. 100000309081-13. | 1099/36357 | 109.9 m ² |
| 04.12.2009 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | | |
| 1.1 | 10.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 26 atvērt nodalījuma Nr. 100000309081-26. | 459/36357 | 45.9 m ² |
| 15.02.2010 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | | |
| 1.1 | 11.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 12 atvērt nodalījuma Nr. 100000309081-12. | 1275/36357 | 127.5 m ² |
| 24.03.2010 IEGULDĪŠANA UZNĒMĒJSABIEDRĪBAS PAMATKAPITĀLĀ | | | | |
| 1.1 | 12.1 | Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr. 16 atvērt nodalījumu Nr. 100000309081-16. | 2660/36357 | 266 m ² |
| 1.1 | 13.1 | Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr. 17 atvērt nodalījumu Nr. 100000309081-17. | 1498/36357 | 149.8 m ² |
| 1.1 | 14.1 | Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr. 31 atvērt nodalījumu Nr. 100000309081-31. | 1631/36357 | 163.1 m ² |
| 23.08.2010 IEGULDĪŠANA UZNĒMĒJSABIEDRĪBAS PAMATKAPITĀLĀ | | | | |
| 1.1 | 15.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 1 atvērt nodalījuma Nr. 100000309081-1. | 451/36357 | 45.1 m ² |
| 28.10.2010 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | | |
| 1.1 | 16.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 4 atvērt nodalījuma Nr. 100000309081-4. | 628/36357 | 62.8 m ² |
| 01.11.2010 | | | | |
| 1.1 | 17.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 7 atvērt nodalījuma Nr. 100000309081-7. | 1278/36357 | 127.8 m ² |
| 14.01.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | | |

| | | | |
|-----|------|---|---------------------|
| 1.1 | 18.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 27 atvērt nodalījuma Nr. 947/36357 100000309081-27. | 94.7 m ² |
|-----|------|---|---------------------|

| | | | |
|---|------|--|----------------------|
| 11.02.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 19.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 25 atvērt nodalījuma Nr. 776/36357 100000309081-25. | 77.6 m ² |
| 1.1 | 20.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 24 atvērt nodalījuma Nr. 1251/36357 100000309081-24. | 125.1 m ² |
| 1.1 | 21.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 23 atvērt nodalījuma Nr. 946/36357 100000309081-23. | 94.6 m ² |
| 1.1 | 22.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 22 atvērt nodalījuma Nr. 458/36357 100000309081-22. | 45.8 m ² |

| | | | |
|---|------|---|---------------------|
| 03.03.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 23.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 14 atvērt nodalījuma Nr. 625/36357 100000309081-14. | 62.5 m ² |

| | | | |
|---|------|--|----------------------|
| 12.04.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 24.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 8 atvērt nodalījuma Nr. 1088/36357 100000309081-8. | 108.8 m ² |

| | | | |
|---|------|--|----------------------|
| 02.05.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 25.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 30 atvērt nodalījuma Nr. 1361/36357 100000309081-30. | 136.1 m ² |

| | | | |
|---|------|---|---------------------|
| 15.06.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 26.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 5 atvērt nodalījuma Nr. 649/36357 100000309081-5. | 64.9 m ² |
| 1.1 | 27.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 20 atvērt nodalījuma Nr. 853/36357 100000309081-20. | 85.3 m ² |

| | | | |
|---|------|---|---------------------|
| 20.06.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 28.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 atvērt nodalījuma Nr. 449/36357 100000309081-2. | 44.9 m ² |

| | | | |
|---|------|---|---------------------|
| 05.07.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 29.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 6 atvērt nodalījuma Nr. 641/36357 100000309081-6. | 64.1 m ² |

| | | | |
|---|------|---|---------------------|
| 11.07.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 30.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 21 atvērt nodalījuma Nr. 776/36357 100000309081-21. | 77.6 m ² |

| | | | |
|---|------|---|---------------------|
| 21.10.2011 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 31.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodalījuma Nr. 543/36357 100000309081-3. | 54.3 m ² |

| | | | |
|-------------------------------------|-----|--|--|
| 12.03.2012 HIPOTĒKAS DZĒŠANA | | | |
| 2.2 | 2.1 | Līdz ar Akciju sabiedrības "Parex banka", nodokļu maksātāja kods 40003074590, labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedajā ar Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300001877365, 10.01.2007) dzēst. Pamats: 2012.gada 1.marta nostiprinājuma lūgums. | |

| | | | |
|---|------|---|---------------------|
| 20.03.2012 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REĢISTRĀCIJA | | | |
| 1.1 | 32.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 9 atvērt nodalījuma Nr. 628/36357 100000309081-9. | 62.8 m ² |

| 23.04.2012 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REGISTRĀCIJA | | | |
|--|------|--|----------------------|
| 1.1 | 33.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 28 atvērt nodalījuma Nr. 1254/36357 100000309081-28. | 125.4 m ² |
| 1.1 | 34.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 15 atvērt nodalījuma Nr. 1261/36357 100000309081-15. | 126.1 m ² |

| 14.06.2012 DZĪVOKĻA/NEDZĪVOJAMO TELPU REGISTRĀCIJA | | | |
|--|------|---|-------------------|
| 1.1 | 35.1 | Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 19 atvērt nodalījuma Nr. 550/36357 100000309081-19. | 55 m ² |

JŪRMALAS PILSĒTAS TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA

Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 2149

Kadastra numurs: 1300 002 1723

Adrese: Vikingu iela 15, Jūrmala

| Ieraksta Nr. | I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas | Daļa | Platība, lielums |
|---------------------|---|-------------|-----------------------------|
| 1.1. | Zemes gabals aptver kopā 7725 kvadrātmetrus. Žurnāls Nr. 1150(1997), lēmuma datums: 18.07.1997, tiesnesis Dainida Sarma | | 7725 m ² |
| 2.1. | Atzīme - uz zemes gabala atrodas jaunbūve. Pamats: 1999. gada 26. maija Jūrmalas pilsētas Domes Būvvaldes izziņa Nr.B-611. <i>Dzēsts</i> Žurnāls Nr. 2760(1999), lēmuma datums: 06.08.1999, tiesnesis Dainida Sarma | | |
| 3.1. | Uz zemes gabala atrodas: dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 1300 002 1723 001). | | |
| 3.2. | Uz zemes gabala atrodas: dārznieka māja (kadastra apzīmējums 1300 002 1723 002). | | |
| 3.3. | Uz zemes gabala atrodas: pirts (kadastra apzīmējums 1300 002 1723 003). Žurnāls Nr. 300000427462, lēmuma datums: 19.03.2003, tiesnesis Aina Freimane | | |
| Ieraksta Nr. | I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi | Daļa | Platība, lielums |
| 1.1. | Dzēst 1. iedaļas atzīmi Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 2760, 1999). Pamats: 2003. gada 14. februāra nostiprinājuma lūgums. Žurnāls Nr. 300000427462, lēmuma datums: 19.03.2003, tiesnesis Aina Freimane | | |
| Ieraksta Nr. | II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats | Daļa | Summa (Ls) |
| 1.1. | Uz Jūrmalas pilsētas Domes zemes komisijas 1997. gada 13.jūnija 1 lēmuma Nr. 665 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības JĀNIM ALFRĒDAM HARTMANIM, dzimis 1907.gadā Bauskas rajonā, personas kods 250407-11562. Īpašuma vērtība: zemes gabals bez novērtējuma. Žurnāls Nr. 1150(1997), lēmuma datums: 18.07.1997, tiesnesis Dainida Sarma | | |
| 2.1. | Uz Jūrmalā 1997. gada 29.jūlijā noslēgtā Pirkuma - pārdevuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz 1/3 domājamo daļu no visa nekustamā īpašuma MĀRIM RUGELIM, dzimis 1972.gadā Jūrmalā, personas kods 240372-11503 Īpašuma vērtība: Līguma summa: Ls 1761.00 Žurnāls Nr. 1996(1997), lēmuma datums: 03.12.1997, tiesnesis Dainida Sarma | 1/3; 2/3 | 1,761.00 |
| 3.1. | Uz Jūrmalā 1997. gada 29.jūlijā noslēgtā Pirkuma - pārdevuma līguma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz 2/3 domājamām daļām no visa nekustamā īpašuma MĀRTIŅAM HERMANSONAM, dzimis 1974.gadā Ventspilī, personas kods 310574-11655 | 0; 2/3 | 4,109.00 |

Īpašuma vērtība:

Līguma summa: Ls 4109.00

| | | |
|-------|---|------------|
| | Žurnāls Nr. 1997(1997), lēmuma datums: 03.12.1997, tiesnesis Dainida Sarma | |
| 4.1. | Īpašnieks: IGORS ANOHINS, personas kods 050363-10506 dzim. 05.03.1963 Rīgā. 1/3 | |
| 5.1. | Pamats: 1998. gada 27. februāra Pirkuma - pārdevuma līgums. | 4,557.75 |
| 6.1. | Īpašnieks MĀRIS RUGELIS, personas kods 240372-11503 dzim. 24.03.1972 Jūrmalā. Īpašuma tiesības izbeigušās. | 0 |
| | Žurnāls Nr. 530(1998), lēmuma datums: 06.03.1998, tiesnesis Dainida Sarma | |
| 7.1. | Īpašnieks: IGORS ANOHINS, personas kods 050363-10506 dzim. 05.03.1963 Rīgā. Īpašuma tiesības palielinājušās. | 1 |
| 8.1. | Pamats: 1998. gada 3. marta Pirkuma - pārdevuma līgums. | 9,115.50 |
| 9.1. | Īpašnieks MĀRTIŅŠ HERMANSONS, personas kods 310574-11655 dzim. 31.05.1974 Ventspilī. Īpašuma tiesības izbeigušās. | 0 |
| | Žurnāls Nr. 569(1998), lēmuma datums: 10.03.1998, tiesnesis Dainida Sarma | |
| 10.1. | Īpašnieks: NIKOLAJS LOVCOVS, personas kods 291257-10532, dzim. 29.12.1957. Krievijā. | 1 |
| 11.1. | Īpašuma tiesības nostiprinātas uz visu īpašumu. | |
| 12.1. | Persona: IGORS ANOHINS, personas kods 050363-10506, dzim. 05.03.1963. Rīgā. Īpašuma tiesības izbeigušās. | 0 |
| 13.1. | Pamats: 1999. gada 9. jūlija Pirkuma līgums. | 10,000.00 |
| 14.1. | Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 6942.00, jaunbūve - Ls 15428.00. | |
| | Žurnāls Nr. 2760(1999), lēmuma datums: 06.08.1999, tiesnesis Dainida Sarma | |
| 15.1. | Īpašnieks: SIA "PBLC", nodokļu maksātāja kods 40003251443. | 1 |
| 16.1. | Pamats: 2000. gada 13. novembra Akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē un 2000. gada 7. jūnija Jūrmalas pilsētas tiesas Lēmums lietā Nr. 2-1026. | |
| 17.1. | Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 62573.00, ēkas un būves - Ls 29750.00. | |
| 18.1. | Persona: NIKOLAJS LOVCOVS, personas kods 291257-10532, dzim. 29.12.1957. Īpašuma tiesības izbeigušās. | 0 |
| | Žurnāls Nr. 1728(2001), lēmuma datums: 20.03.2001, tiesnesis Aina Freimane | |
| 19.1. | Pamats īpašuma tiesību nostiprināšanai uz uzceltām ēkām- 2001. gada 21. jūnija Nr.01 00744 1300 Akts par dzīvojamās mājas Nr. 001, dārznieka mājas Nr. 002 un pirts Nr. 003 Jūrmalā, Vikingu ielā 15 piegremšanu ekspluatācijā. | |
| | Žurnāls Nr. 300000427462, lēmuma datums: 19.03.2003, tiesnesis Aina Freimane | |
| 20.1. | Īpašnieks: ANATOLIJS POVARS, personas kods 070456-14500. | 1 |
| 20.2. | Persona: PBLC, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003251443. Īpašuma tiesība izbeigusies. | 0 |
| 20.3. | Pamats: 2003. gada 6. jūnija Nekustamā īpašuma pirkuma līgums. | 567,000.00 |
| | Žurnāls Nr. 300000619407, lēmuma datums: 01.12.2003, tiesnesis Aina Freimane | |
| 21.1. | Persona: ANATOLIJS POVARS, personas kods 070456-14500. Īpašuma tiesība izbeigusies. | 0 |

- | | | |
|-------|---|------------|
| 21.2. | Īpašnieks: Reverta, Akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003074590. | 1 |
| 21.3. | Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2012.gada 5.jūnija lēmums lietā Nr. C04274512, C-2745-12/11. Žurnāls Nr. 300003389750, lēmuma datums: 01.03.2013, tiesnesis Dainīda Sarma | 888,800.00 |

| | |
|---------------------|--|
| Ieraksta Nr. | II. daļa 2. iedaļa |
| | Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantīnieku iecelšanu un mantojuma līgumiem |

- | | |
|------|---|
| 1.1. | Atzīme - Īpašnieks aprobežots ar 1998. gada 4. oktobra Hipotēkas līgums Nr.CF096/0398/2 II.d. 3.5.p. punktā minētiem aprobežojumiem. <i>Dzēsts</i> Žurnāls Nr. 2909(1998), lēmuma datums: 28.10.1998, tiesnesis Dainīda Sarma |
| 2.1. | Atzīme - īpašnieks aprobežots ar ķīlas (hipotēkas) līguma 3.1., 3.2. punktā minētiem nosacījumiem. Pamats: 1999. gada 17. jūnija ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.18414/01. <i>Dzēsts</i> Žurnāls Nr. 2259(1999), lēmuma datums: 29.06.1999, tiesnesis Dainīda Sarma |
| 3.1. | Atzīme - uzlikts aizliegums īpašumam prasības par Ls 149836,57 nodrošināšanai. Pamats: 2000. gada 26. janvāra Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas lēmums lietā Nr.C-1333/6 <i>Dzēsts</i> Žurnāls Nr. 531(2000), lēmuma datums: 04.02.2000, tiesnesis Aina Freimane |
| 4.1. | Līdz ar "HANSABANKA" AKCIJU SABIEDRĪBA, nodokļu maksātāja kods 40003074764 labā nostiprinātās pirmās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 1 dzēst. Žurnāls Nr. 2558(1999), lēmuma datums: 20.07.1999, tiesnesis Dainīda Sarma |
| 5.1. | Ieraksti ar Nr. 2 un Nr. 3 dzēsti (īpašums pārdots izolē). Pamats: 2000. gada 13. decembra Jūrmalas pilsētas tiesas Lēmums lietā Nr. 2-1026. Žurnāls Nr. 1728(2001), lēmuma datums: 20.03.2001, tiesnesis Aina Freimane |
| 6.1. | Atzīme - noteikts aizliegums bez LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA, Valsts akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003132437, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu iznomāt, izkomplektēt, pārdot, atsavināt, dāvināt, sadalīt, nojaukt uz iekļātās zemes esošās un turpmāk celtās ēkas un būves, apgrūtināt (arī galvojot). Pamats: 2001. gada 2. aprīļa Hipotēkas līgums Nr.34620/01. <i>Dzēsts</i> Žurnāls Nr. 300000050528, lēmuma datums: 19.07.2001, tiesnesis Dainīda Sarma |
| 7.1. | Atzīme- noteikts aizliegums bez Valsts akciju sabiedrības LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA, nodokļu maksātāja kods 40003132437 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2002. gada 3. decembra Hipotēkas līgums Nr. 34620/64. <i>Dzēsts</i> |

Žurnāls Nr. 300000409232, lēmuma datums: 05.02.2003, tiesnesis Aina Freimane

- 8.1. Līdz ar Valsts akciju sabiedrības "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300000409232, 29.01.2003) dzēst.
Pamats: 2003. gada 22. jūlija nostiprinājuma lūgums.

Žurnāls Nr. 300000619432, lēmuma datums: 01.12.2003, tiesnesis Aina Freimane

- 9.1. Atzīme- noteikts aizliegums bez Valsts akciju sabiedrības "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu iznomāt, dalīt, izkomplektēt, pārdot, dāvināt vai kā citādi atsavināt kopumā vai pa daļām, vai ar to saistītās tiesības, kā arī nojaukt uz ieķīlātās zemes, ja tāda ar šo līgumu tiek ieķīlāta, esošās un turpmāk uzceltās ēkas un būves. Aizņēmējs bez iepriekšējas Bankas rakstiskas piekrišanas nedrīkst īpašumu apgrūtināt, tajā skaitā, galvojot.
Pamats: 2003. gada 21. jūlija Aizdevuma līgums Nr.084696/01.

Dzēsts

Žurnāls Nr. 300000619451, lēmuma datums: 01.12.2003, tiesnesis Aina Freimane

- 10.1. Līdz ar Valsts akciju sabiedrības "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300000050528, 18.07.2001) dzēst.
Pamats: 2003. gada 11. decembra nostiprinājuma lūgums.

Žurnāls Nr. 300000656218, lēmuma datums: 16.01.2004, tiesnesis Aina Freimane

- 11.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības HANSABANKA, nodokļu maksātāja kods 40003074764 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt, ieķīlāt, iznomāt, izīrēt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.
Pamats: 2004. gada 1. jūnija Hipotēkas līgums Nr.04-008093-PK/1.

Dzēsts

Žurnāls Nr. 300000821754, lēmuma datums: 02.08.2004, tiesnesis Dainida Sarma

- 12.1. Līdz ar Akciju sabiedrības "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 9.1 (žurnāla Nr. 300000619451, 24.11.2003) dzēst.

Žurnāls Nr. 300000867574, lēmuma datums: 23.09.2004, tiesnesis Aina Freimane

- 13.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, iznomāt (izīrēt) un citādi nodot trešo personu lietošanā, atkārtoti to ieķīlāt trešajām personām un citādi apgrūtināt ar lietu tiesībām, aprobežot un dalīt.
Pamats: 2005. gada 26. septembra Ieķīlājuma līgums Nr.2.2.3-05/404-IE1.

Dzēsts

Žurnāls Nr. 300001212991, lēmuma datums: 12.10.2005, tiesnesis Dainida Sarma

- 14.1. Līdz ar Akciju sabiedrības "HANSABANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074764 labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi

iedaļā ar Nr. 11.1 (žurnāla Nr. 300000821754, 26.07.2004) dzēst.
Pamats: 2005. gada 17. oktobra nostiprinājuma lūgums.

Žurnāls Nr. 300001231738, lēmuma datums: 26.10.2005, tiesnesis
Dainida Sarma

- 15.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, iznomāt (izīrēt) un citādi nodot trešo personu lietošanā, atkārtoti to ieķīlāt trešajām personām un citādi apgrūtināt ar lietu tiesībām, aprobežot un dalīt.

Pamats: 2006. gada 17. augusta Ieķīlājuma līgums Nr. 2.2.1.-06/403-IE1.

Dzēsts

Žurnāls Nr. 300001606487, lēmuma datums: 08.09.2006, tiesnesis
Dainida Sarma

- 16.1. Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590 rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, iznomāt (izīrēt) un citādi nodot trešo personu lietošanā, atkārtoti to ieķīlāt trešajām personām un citādi apgrūtināt ar lietu tiesībām, aprobežot un dalīt.

Pamats: 2008.gada 21. novembra Ieķīlājuma līgums Nr.2.2.1.-06/505-IE3.

Dzēsts

Žurnāls Nr. 300002591933, lēmuma datums: 15.12.2008, tiesnesis
Dainida Sarma

- 17.1. Atzīme - vērsta Ls 2 251 949,78 piedziņa.
Piedzīnējs : Akciju sabiedrība "Parex banka", nodokļu maksātāja kods 40003074590.

Pamats: Zvērināta tiesu izpildītāja J.Strižko 2012.gada 3.februāra nostiprinājuma lūgums; Rīgas apgabaltiesas 2012.gada 20.janvāra izpildu raksts lietā Nr.C04290410; C0954-11/11.

Dzēsts

Žurnāls Nr. 300003182027, lēmuma datums: 10.02.2012, tiesnesis
Dainida Sarma

- 18.1. Atzīme Nr. 13.1 (žurnāla Nr. 300001212991, 03.10.2005) dzēsta.
Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2012.gada 5.jūnija lēmums lietā Nr. C04274512, C-2745-12/11.

- 18.2. Atzīme Nr. 15.1 (žurnāla Nr. 300001606487, 30.08.2006) dzēsta.
Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2012.gada 5.jūnija lēmums lietā Nr. C04274512, C-2745-12/11.

- 18.3. Atzīme Nr. 16.1 (žurnāla Nr. 300002591933, 10.12.2008) dzēsta.
Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2012.gada 5.jūnija lēmums lietā Nr. C04274512, C-2745-12/11.

- 18.4. Atzīme Nr. 17.1 (žurnāla Nr. 300003182027, 06.02.2012) dzēsta.
Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2012.gada 5.jūnija lēmums lietā Nr. C04274512, C-2745-12/11.

Žurnāls Nr. 300003389750, lēmuma datums: 01.03.2013, tiesnesis
Dainida Sarma

| Teraksta Nr. | III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu | Platība, lielums |
|--------------|--|---------------------|
| 1.1. | Atzīme - ir noteikti apgrūtinājumi saskaņā ar Jūrmalas pilsētas Domes zemes komisijas 1997. gada 13.jūnija lēmumu Nr.665: 1. Ievērot meža apsaimniekošanas noteikumus. 2. Saglabāt melnalksni (25 gadus vecs, 2 bonitāte, krāja 85 kub. m.). | 7725 m ² |

3. Zemesgabals bez apbūves tiesībām, pēc Jūrmalas attīstības plāna "Dabas pamatnes" teritorija, pilsētas mežu, mežaparku un parku vides saglabāšanas josla.

Žurnāls Nr. 1150(1997), lēmuma datums: 18.07.1997, tiesnesis Dainida Sarma

| Ieraksta Nr. | III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi | Platība, lielums |
|--------------|---|------------------|
|--------------|---|------------------|

1.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 1 (1997. gada žurnāla Nr 1150, 18.07.97).
Pamats: 1998. gada 2. aprīļa Jūrmalas pilsētas Domes lēmums Nr.372, 1998. gada 31. augusta Jūrmalas pilsētas Domes Arhitektūras un plānošanas pārvaldes Vēstule Nr.17-393.

Žurnāls Nr. 2244(1998), lēmuma datums: 01.09.1998, tiesnesis Dainida Sarma

| Ieraksta Nr. | IV. daļa 1.,2. iedaļa Ķīlas tiesība un tā pamats | Summa (Ls) |
|--------------|---|------------|
|--------------|---|------------|

1.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. 109,781.51
Kreditors: "HANSABANK - LATVIJA" AKCIJU SABIEDRĪBA, nodokļu maksātāja kods 40003074764.
Procentu likme - 1) līdz 08.10.1998.g. par aizdevuma līdzekļu izmantošanu, ievērojot aizdevuma summas atmaksas grafiku - ASV dolāra sešu mēnešu LIBOR + Aizdevēja papildus likme 3% gadā no izmantojamo aizdevuma līdzekļu summas par faktisko izmantošanas laiku; 2) no 09.10.1998.g. par aizdevuma līdzekļu izmantošanu, ievērojot aizdevuma aummas atmaksas grafiku - ASV dolāra sešu mēnešu LIBOR + Aizdevēja papildus likme 5% gadā no izmantojamo aizdevuma līdzekļu summas par faktisko izmantošanas laiku; 3) par aizdevuma līdzekļu izmantošanu, neievērojot aizdevuma summas atmaksas grafiku - 30% gadā no savlaicīgi neatmaksātās aizdevuma summas par nokavēto laiku, līgumsods - 4081 Ls
Hipotēka nostiprināta uz laiku līdz 1998.gada 5.marta Aizdevuma līguma Nr.CF 096/0398 pilnīgai sastību izpildei.
Pamats: 1998.gada 4.oktobra Hipotēkas līgums Nr.CF096/0398/2, 1998.gada 5.marta Aizdevuma līgums Nr. CF096/0398, 1998.gada 4.oktobra 05.03.1998.g. Aizdevuma līguma Nr.CF096/0398 grozījumi.
Dzēsts

Žurnāls Nr. 2909(1998), lēmuma datums: 28.10.1998, tiesnesis Dainida Sarma

2.1. Nostiprināta kā otrā hipotēka. 330,000.00
Kreditors: VA/S "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437.
Hipotēka nostiprināta līdz līgumsaistību pilnīgai izpildei.
Procentu likme - 12% gadā. Līgumsods - par termiņā neveiktu procentu un/vai pamatsummas maksājumu līgumsodu 25% gadā par katru nokavēto dienu no laikā nenomaksātās summas, maksa par aizdevuma rezervēšanu 4% gadā.
Pamats: 1999. gada 17. jūnija Ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.18414/01, 1999. gada 17. jūnija Aizdevuma līgums Nr.18414/01.
Dzēsts

Žurnāls Nr. 2259(1999), lēmuma datums: 29.06.1999, tiesnesis Dainida Sarma

3.1. Nostiprināta kā pirmā hipotēka. 310,500.00
Procentu likme: 12,25% gadā.
Līgumsods: 3% gadā par aizdevuma līdzekļu rezervēšanu. 40%

| | | |
|------|--|------------|
| | <p>gadā par termiņā neveiktu procentu un/vai pamatsummas maksājumu no laikā nenomaksātās summas, kas tiek aprēķināts par katru kavēto dienu.</p> <p>Samaksas termiņš - 2005. gada 21. novembris.</p> <p>Kreditors: LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA, Valsts akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003132437.</p> <p>Pamats: 2001. gada 2. aprīļa Hipotēkas līgums Nr.34620/01.</p> <p><i>Dzēsts</i></p> | |
| | <p>Žurnāls Nr. 300000050528, lēmuma datums: 19.07.2001, tiesnesis Dainīda Sarma</p> | |
| 4.1. | <p>Nostiprināta kā otrā hipotēka.</p> <p>Procentu likme: 1,5% gadā.</p> <p>Līgumsods: 36 % gadā.</p> <p>Samaksas termiņš- 2003. gada 30. jūnijs.</p> <p>Kreditors: Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA, nodokļu maksātāja kods 40003132437.</p> <p>Pamats: 2002. gada 3. decembra Hipotēkas līgums Nr. 34620/64.</p> <p><i>Dzēsts</i></p> | 153,400.00 |
| | <p>Žurnāls Nr. 300000409232, lēmuma datums: 05.02.2003, tiesnesis Aina Freimane</p> | |
| 5.1. | <p>Nostiprināta kā otrā hipotēka.</p> <p>Procentu likme: 6 mēnešu LIBOR + 5% gadā.</p> <p>Līgumsods: 60% gadā.</p> <p>Samaksas termiņš - 2013. gada 21. jūlijs.</p> <p>Kreditors: Valsts akciju sabiedrība "LATVIJAS HIPOTĒKU UN ZEMES BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003132437.</p> <p>Pamats: 2003. gada 21. jūlija Aizdevuma līgums Nr.084696/01.</p> <p><i>Dzēsts</i></p> | 250,000.00 |
| | <p>Žurnāls Nr. 300000619451, lēmuma datums: 01.12.2003, tiesnesis Aina Freimane</p> | |
| 6.1. | <p>Nostiprināta kā otrā hipotēka.</p> <p>Līgumsods: 0,2% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu.</p> <p>Samaksas termiņš - 2004. gada 15. aprīlis.</p> <p>Kreditors: PBLC, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003251443.</p> <p>Pamats: 2003. gada 20. novembra Hipotēkas līgums.</p> <p><i>Dzēsts</i></p> | 147,700.00 |
| | <p>Žurnāls Nr. 300000656220, lēmuma datums: 16.01.2004, tiesnesis Aina Freimane</p> | |
| 7.1. | <p>Nostiprināta kā kārtējā hipotēka.</p> <p>Nodrošinātā prasījuma summa- Ls 418880,00, tai skaitā aizdevuma pamatsumma- Ls 299200,00.</p> <p>Procentu likme: 1) Par aizdevuma līdzekļu izmantošanu - ASV dolāru 6 mēnešu Libor, pieskaitot Aizdevēja papildus likmi 3% gadā no izmantojamo (saņemto un neatmaksāto) aizdevuma līdzekļu summas par visu faktisko izmantošanas laiku; 2) Par aizdevuma līdzekļu izmantošanu, nokavējot kādu no aizdevuma summas atmaksas grafikā paredzētajiem termiņiem, papildus jāmaksā 0,16% dienā no savlaicīgi neatmaksātās (nokavētās) summas par nokavējuma laiku.</p> <p>Līgumsods: par aizdevuma procentu samaksas nokavējumu- 0,16% no nokavētās summas par katru nokavēto dienu; 5% no aizdevuma summas.</p> <p>Samaksas termiņš - līdz nodrošināto saistību pilnīgai izpildei.</p> <p>Kreditors: Akciju sabiedrība HANSABANKA, nodokļu maksātāja kods 40003074764.</p> <p>Pamats: 2004. gada 1. jūnija Hipotēkas līgums Nr.04-008093-</p> | 418,880.00 |

PK/1, 2004. gada 1. jūnija Aizdevuma līgums Nr.04-008093-PK.

Dzēsts

Žurnāls Nr. 300000821754, lēmuma datums: 02.08.2004, tiesnesis

Dainida Sarma

| | | |
|------|---|------------|
| 8.1. | <p>Nostiprināta kā otrā hipotēka.</p> <p>Nodrošinātā prasījuma summa- Ls 843360,00, tai skaitā aizdevuma pamatsumma- Ls 421680,00.</p> <p>Procentu likme: EUR 6 mēnešu LIBOR+2% gadā un 1% gadā par rezervēšanu no piešķirtās, bet neizsniegtās kredīta summas, veicot maksājumus reizi mēnesī.</p> <p>Līgumsods: par jebkura maksājuma kavējumu- 0,25% apmērā no kavētā maksājuma par katru kavējuma dienu, bet līgumsods par jebkuru citu Aizdevuma līguma saistību neizpildi- 5% apmērā no aizdevuma pamatsummas; kavējuma nauda, aprēķinot parāda pamatsummu saskaņā ar Aizdevuma līguma 8.5. punktu, 0,5% apmērā no parāda pamatsummas par katru kavējuma dienu pirmās 5 dienas, bet 3% no parāda pamatsummas par katru nākošo kavējuma dienu.</p> <p>Samaksas termiņš- saskaņā ar Aizdevuma līgumu Nr.2.2.3.-05/404.</p> <p>Kreditors: Akciju sabiedrība "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590.</p> <p>Pamats: 2005. gada 26. septembra Aizdevuma līgums Nr.2.2.3.-05/404, 2005. gada 26. septembra Iekļājuma līgums Nr.2.2.3.-05/404-IE1.</p> <p><i>Dzēsts</i></p> | 843,360.00 |
|------|---|------------|

Žurnāls Nr. 300001212991, lēmuma datums: 12.10.2005, tiesnesis

Dainida Sarma

| | | |
|------|--|--------------|
| 9.1. | <p>Nostiprināta kā kārtējā hipotēka.</p> <p>Nodrošināmais prasījums- Ls 4358649,85, tai skaitā aizdevuma pamatsumma- Ls 2179324,92.</p> <p>Procentu likme: EUR 6m LIBOR + 2,3% gadā un 0,5% par rezervēšanu no piešķirtās, bet neizsniegtās kredīta summas, veicot maksājumus reizi mēnesī.</p> <p>Līgumsods: par jebkura maksājuma kavējumu ir 0,25% apmērā no kavētā maksājuma par katru kavējuma dienu, bet par citu saistību neizpildi- saskaņā ar Kredīta līgumu Nr. 2.2.1.-06/403.</p> <p>Samaksas termiņš - saskaņā ar Kredīta līgumu Nr. 2.2.1.-06/403.</p> <p>Kreditors: Akciju sabiedrība "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590.</p> <p>Pamats: 2006. gada 17. augusta Kredīta līgums Nr. 2.2.1.-06/403, 2006. gada 17. augusta Iekļājuma līgums Nr. 2.2.1.-06/403-IE1.</p> <p><i>Dzēsts</i></p> | 4,358,649.85 |
|------|--|--------------|

Žurnāls Nr. 300001606487, lēmuma datums: 08.09.2006, tiesnesis

Dainida Sarma

| | | |
|-------|---|--------------|
| 10.1. | <p>Nostiprināta kā kārtējā hipotēka.</p> <p>Nodrošināmais prasījums - Ls 1199967,55, tajā skaitā aizdevuma pamatsumma - Ls 599983,77.</p> <p>Procentu likme: EUR 6 mēn. LIBOR + 3% gadā.</p> <p>Līgumsods: Līgumsods par jebkura maksājuma kavējumu ir 0,25 % apmērā no kavētā maksājuma par katru kavējuma dienu, bet par citu saistību neizpildi-saskaņā ar Kredīta līgumu Nr.2.2.1.-06/505.</p> <p>Samaksas termiņš - saskaņā ar Kredīta līgumu Nr.2.2.1.-06/505.</p> <p>Kreditors: Akciju sabiedrība "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590.</p> <p>Pamats: 2006.gada 10.oktobra Kredīta līgums Nr.2.2.1.-06/505, 2008.gada 21. novembra Vienošanās Nr.1 par 10.10.2006.</p> | 1,199,967.00 |
|-------|---|--------------|

Kredīta līguma Nr.2.2.1.-06/505 grozījumiem, 2008.gada 21. novembra Ieķīlājuma līgums Nr.2.2.1.-06/505-IE3.

Šī hipotēka pilnā apjomā ierakstīta arī nekustamam īpašumam Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4696.

Dzēsts

Žurnāls Nr. 300002591933, lēmuma datums: 15.12.2008, tiesnesis Dainida Sarma

| Ieraksta Nr. | IV. daļa 3. iedaļa Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi | Summa (Ls) |
|--------------|--|--------------|
| 1.1. | Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 2 (1999. gada žurnāla Nr 2259, 29.06.99) - procentu likme - 12.5 % gadā. Pamats: 1999. gada 8. jūlija Pielikums Nr.1 ķīlas (Hipotēkas) līgumam Nr. 18414/01, 1999. gada 8. jūlija Pielikums Nr.2 Aizdevuma līgumam Nr. 18414/01. | |
| | Žurnāls Nr. 2479(1999), lēmuma datums: 13.07.1999, tiesnesis Dainida Sarma | |
| 2.1. | Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 2 (1999. gada žurnāla Nr 2259, 29.06.99) - ķīlas devējs: NIKOLAJS LOVCOVS, personas kods 291257-10532, dzim. 29.12.1957. Krievijā. Pamats: 1999. gada 29. jūlija Valsts a/s "Latvijas Hipotēku un zemes banka" Vēstule Nr.15.1.-28/2236. | |
| | Žurnāls Nr. 2760(1999), lēmuma datums: 06.08.1999, tiesnesis Dainida Sarma | |
| 3.1. | Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300000050528, 18.07.2001) - Summa: Ls 425000,00. Pamats: 2001. gada 4. oktobra Pielikums Nr. 1 Hipotēkas līgumam Nr. 34620/01, kas noslēgts Rīgā, 2001. gada 19. jūlijā starp va/s "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un SIA "PBLC", 2001. gada 4. oktobra Pielikums Nr. 2 Aizdevuma līgumam Nr. 34620/01, kas noslēgts Rīgā, 2001. gada 9. novembrī starp va/s "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un SIA "PBLC". | 425,000.00 |
| | Dzēsts Žurnāls Nr. 300000215660, lēmuma datums: 19.03.2002, tiesnesis Dainida Sarma | |
| 4.1. | Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300000215660, 13.03.2002). Pamats: 2003. gada 11. decembra nostiprinājuma lūgums. | |
| | Žurnāls Nr. 300000656218, lēmuma datums: 16.01.2004, tiesnesis Aina Freimane | |
| 5.1. | Grozīts 1. un 2. iedaļas ieraksts Nr. 8.1 (žurnāla Nr. 300001212991, 03.10.2005) - Nodrošināmā prasījuma summu LVL 2248972,80. Nodrošināmā prasījuma summa palielināta par LVL 1405612,80, tajā skaitā palielinot aizdevuma pamatsummu par LVL 702804,00. Procentu likme: EUR 6 mēnešu LIBOR + 2,25%. Pamats: 2007. gada 28. februāra Vienošanās Nr. 1 pie 26.09.2005. Aizdevuma līguma Nr. 2.2.3.-05/404, 2007. gada 28. februāra Vienošanās Nr. 1 pie 26.09.2005. Ieķīlājuma līguma Nr. 2.2.3.-05/404-IE1. | 2,248,972.80 |
| | Dzēsts Žurnāls Nr. 300001956473, lēmuma datums: 13.03.2007, tiesnesis Dainida Sarma | |
| 6.1. | Dzēsts 3. iedaļas ieraksts Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 300001956473, 05.03.2007). Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2012.gada | |

5.jūnija lēmums lietā Nr. C04274512, C-2745-12/11.

Žurnāls Nr. 300003389750, lēmuma datums: 01.03.2013, tiesnesis
Dainida Sarma

| Ieraksta Nr. | IV. daļa 4.,5. iedaļa Kīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji | Summa (Ls) |
|--------------|---|--------------|
| 1.1. | Dzēsts 1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 1 (1998. gada žurnāla Nr 2909, 28.10.98). Pamats: 1999. gada 14. jūlija Lūgums. Žurnāls Nr. 2558(1999), lēmuma datums: 20.07.1999, tiesnesis Dainida Sarma | 109,781.51 |
| 2.1. | Dzēsts 1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 2 (1999. gada žurnāla Nr 2259, 29.06.99) ar diviem grozījumiem. Pamats: 2000. gada 13. decembra Jūrmalas pilsētas tiesas Lēmums lietā Nr. 2-1026. Žurnāls Nr. 1728(2001), lēmuma datums: 20.03.2001, tiesnesis Aina Freimane | 330,000.00 |
| 3.1. | Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 4.1, žurnāla Nr. 300000409232, 29.01.2003). Pamats: 2003. gada 22. jūlija nostiprinājuma lūgums. Žurnāls Nr. 300000619432, lēmuma datums: 01.12.2003, tiesnesis Aina Freimane | 153,400.00 |
| 4.1. | Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 3.1, žurnāla Nr. 300000050528, 18.07.2001). Pamats: 2003. gada 11. decembra nostiprinājuma lūgums. Žurnāls Nr. 300000656218, lēmuma datums: 16.01.2004, tiesnesis Aina Freimane | 425,000.00 |
| 5.1. | Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 6.1, žurnāla Nr. 300000656220, 12.01.2004). Pamats: 2004. gada 8. jūlija nostiprinājuma lūgums. Žurnāls Nr. 300000821752, lēmuma datums: 02.08.2004, tiesnesis Dainida Sarma | 147,700.00 |
| 6.1. | Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 5.1, žurnāla Nr. 300000619451, 24.11.2003). Pamats: 2004. gada 14. septembra nostiprinājuma lūgums. Žurnāls Nr. 300000867574, lēmuma datums: 23.09.2004, tiesnesis Aina Freimane | 250,000.00 |
| 7.1. | Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr. 7.1, žurnāla Nr. 300000821754, 26.07.2004). Pamats: 2005. gada 17. oktobra nostiprinājuma lūgums. Žurnāls Nr. 300001231738, lēmuma datums: 26.10.2005, tiesnesis Dainida Sarma | 418,880.00 |
| 8.1. | Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.8.1, žurnāla Nr. 300001212991, 03.10.2005). Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2012.gada 5.jūnija lēmums lietā Nr. C04274512, C-2745-12/11. | 2,248,972.80 |
| 8.2. | Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.9.1, žurnāla Nr. 300001606487, 30.08.2006). Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2012.gada 5.jūnija lēmums lietā Nr. C04274512, C-2745-12/11. | 4,358,649.85 |
| 8.3. | Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.10.1, žurnāla Nr. 300002591933, 10.12.2008). Pamats: Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijas 2012.gada 5.jūnija lēmums lietā Nr. C04274512, C-2745-12/11. Žurnāls Nr. 300003389750, lēmuma datums: 01.03.2013, tiesnesis Dainida Sarma | 1,199,967.00 |

Informācijas prasītājs: AQUA - BRAMBIS SIA. Pieprasījums no IP 159.148.16.173. Pieprasījums izdarīts 8:51:40 2013.04.24.

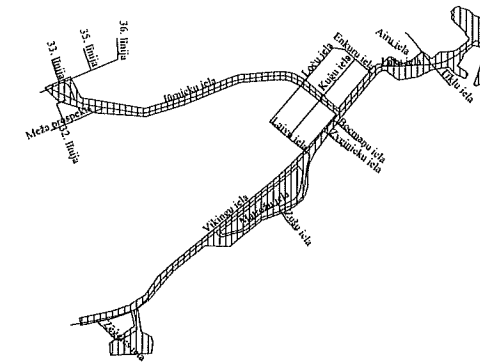
Piezīme. Saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu, katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts

TOPOGRĀFISKĀ IZPĒTE

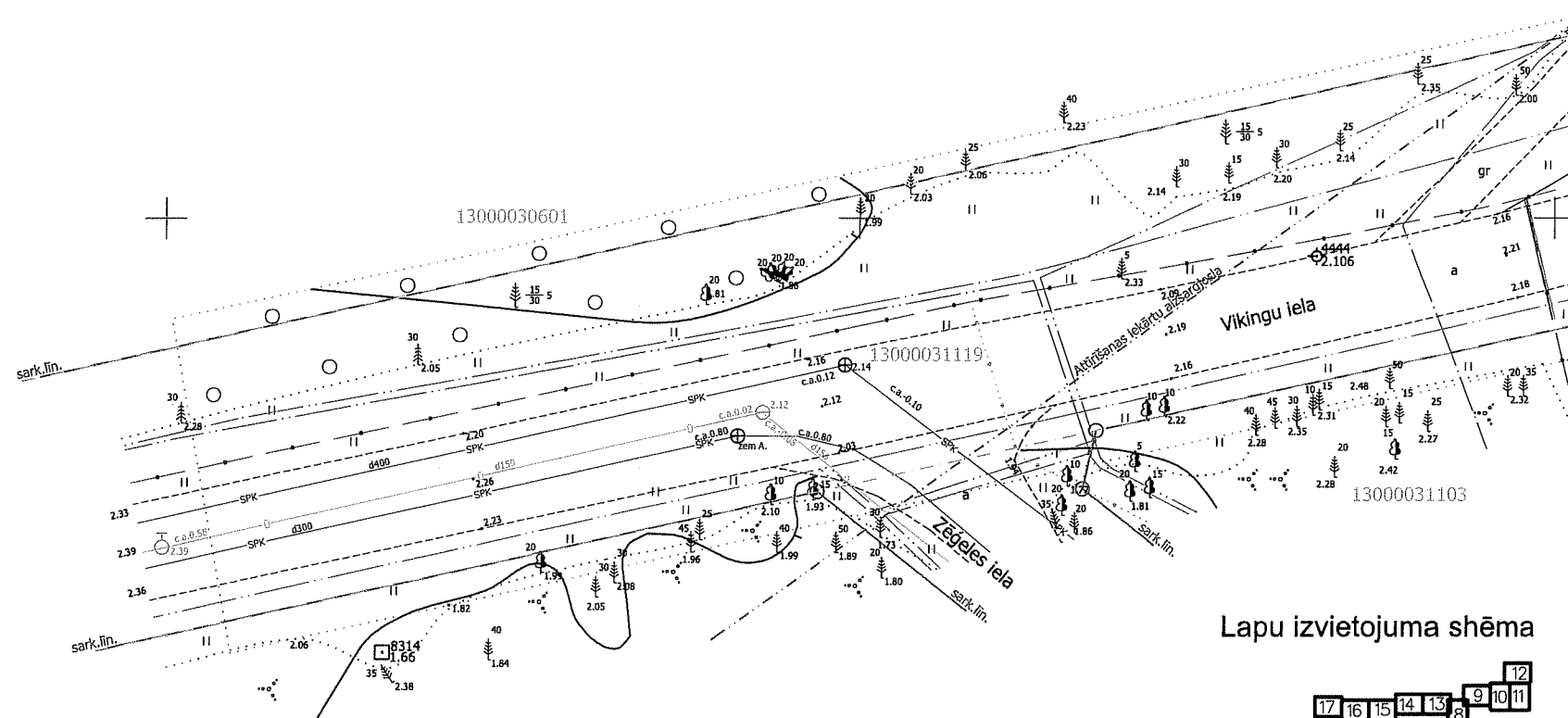
JŪRMALAS PILSĒTAS EKSPLUATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ
UZRĀDĪTO APAKŠZEMJU KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM

| Organizācija | Komunikācija | Paraksts | Datums | Uzvārds | Piezīmes |
|--------------------------|-------------------------|----------|------------|--------------|------------------------------|
| SIA Lattelecom | Sakaru kabeļi | Paraksts | 24.01.2013 | I.Solovjova | Saskaņots uz 17 lapām Nr.118 |
| A/S "Latvenergo" | Sadales tīkls | Paraksts | 17.01.2013 | A.Kikučs | Saskaņots uz 17 lapām |
| A/S "Latvijas Gāze" | Gāzes vadi | Paraksts | 17.01.2013 | M.Osis | Saskaņots uz 17 lapām |
| SIA "Jūrmalas gaļisma" | apgalsmes kabeļi | Paraksts | 17.01.2013 | G.Švalbe | Saskaņots uz 17 lapām |
| SIA "Jūrmalas ūdens" | Drenāža | Paraksts | 17.01.2013 | R.Ansulis | Saskaņots uz 17 lapām |
| SIA "Jūrmalas ūdens" | ūdensvads, kanalizācija | Paraksts | 17.01.2013 | J.Livčāns | Saskaņots uz 17 lapām |
| SIA "Jūrmalas siltums" | siltumtīkli | Paraksts | 17.01.2013 | A.Siliņš | Saskaņots uz 17 lapām |
| LR Valsts zemes dienests | Kadastrs | Paraksts | 21.01.2013 | R.Leišovnika | 200198.edoc |

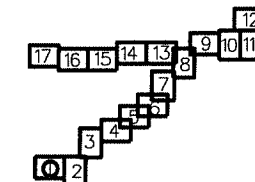
Objekta izvietojuma shēma



X=3159500
Y=4939000



Lapu izvietojuma shēma



Uzmērījuma reģistrs
Jūrmalas pilsētas domes
Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļa
28.01.2013
Kaspars Gulbis
(paraksts) (uzvārds, uzvārds)

Saskaņots uz 17 lapām



X=3159000
Y=4940000

- PIEZĪMES**
- 1.LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 - 2.Baltijas augstumu sistēma
 - 3.Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 - 4.Inženier tehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un saīdzinātas apkalpojošās organizācijās
 - 5.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 - 6.Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 - 7.Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"

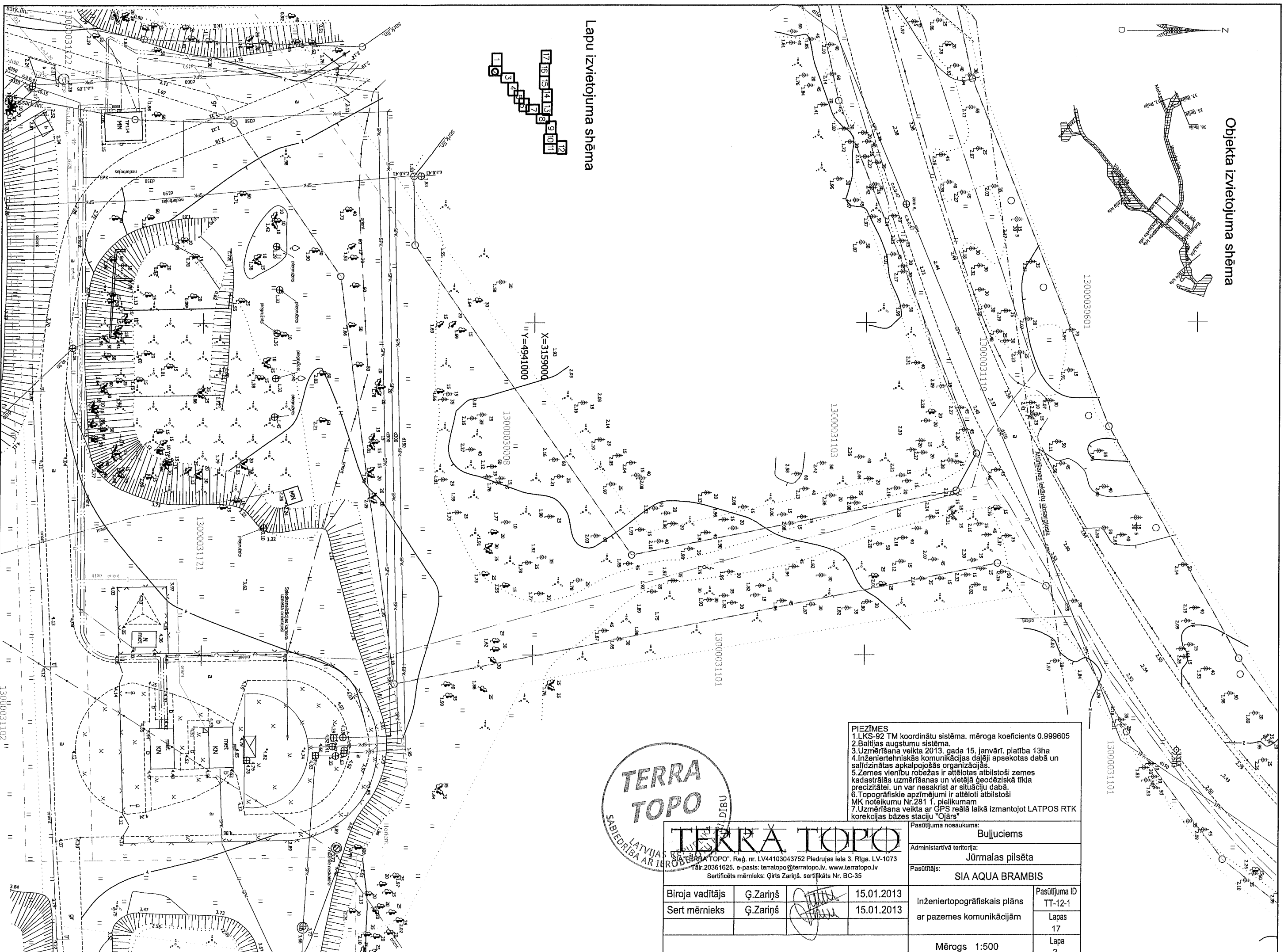
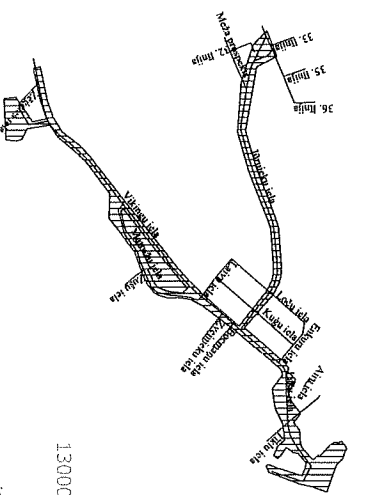
TERRA TOPO
SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
Tālrunis: 20661625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
Sertificēts mērmēks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

| | | |
|-----------------|----------|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērmēks | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |

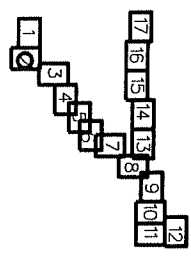
| | |
|---|--|
| Pasūtītāja nosaukums: Bulļuciems | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženieritopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtītāja ID TT-12-1 Lapas 17 Lapa 1 |

Mērogs 1:500

Objekta izvietojuma shēma



Lapu izvietojuma shēma



X=3159000
Y=4941000

- PIEZĪMES**
- 1.LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 - 2.Baltijas augstumu sistēma.
 - 3.Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 - 4.Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
 - 5.Zemes vienību robežas ir atītiotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 - 6.Topogrāfiskie apzīmējumi ir atītioti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikuma.
 - 7.Uzmērīšana veikta ar GPS reāli laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"

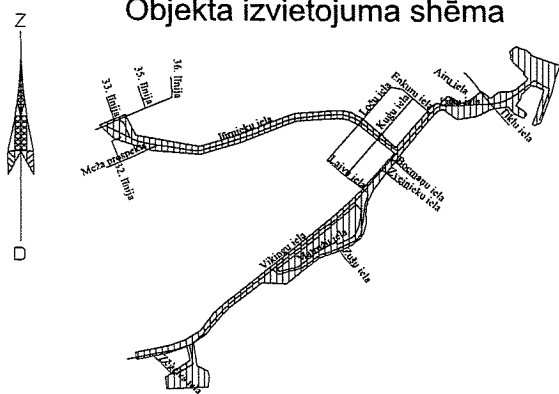


TERRA TOPO
SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
Tālr.20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

| | | |
|-----------------|----------|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |

| | | |
|---|---------------|------------------|
| Pasūtījuma nosaukums: | | Bulljuciems |
| Administratīvā teritorija: | | Jūrmalas pilsēta |
| Pasūtītājs: | | SIA AQUA BRAMBIS |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID | TT-12-1 |
| | Lapas | 17 |
| | Lapa | 2 |
| Mērogs | 1:500 | |

Objekta izvietojuma shēma



X=3161500
Y=4942000

13000021724

13000021723

13000022205

13000021725

13000022203

13000030601

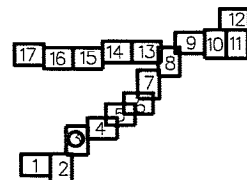
Vīķu iela

X=3160500
Y=4942500

13000031119

13000031101

Lapu izvietojuma shēma

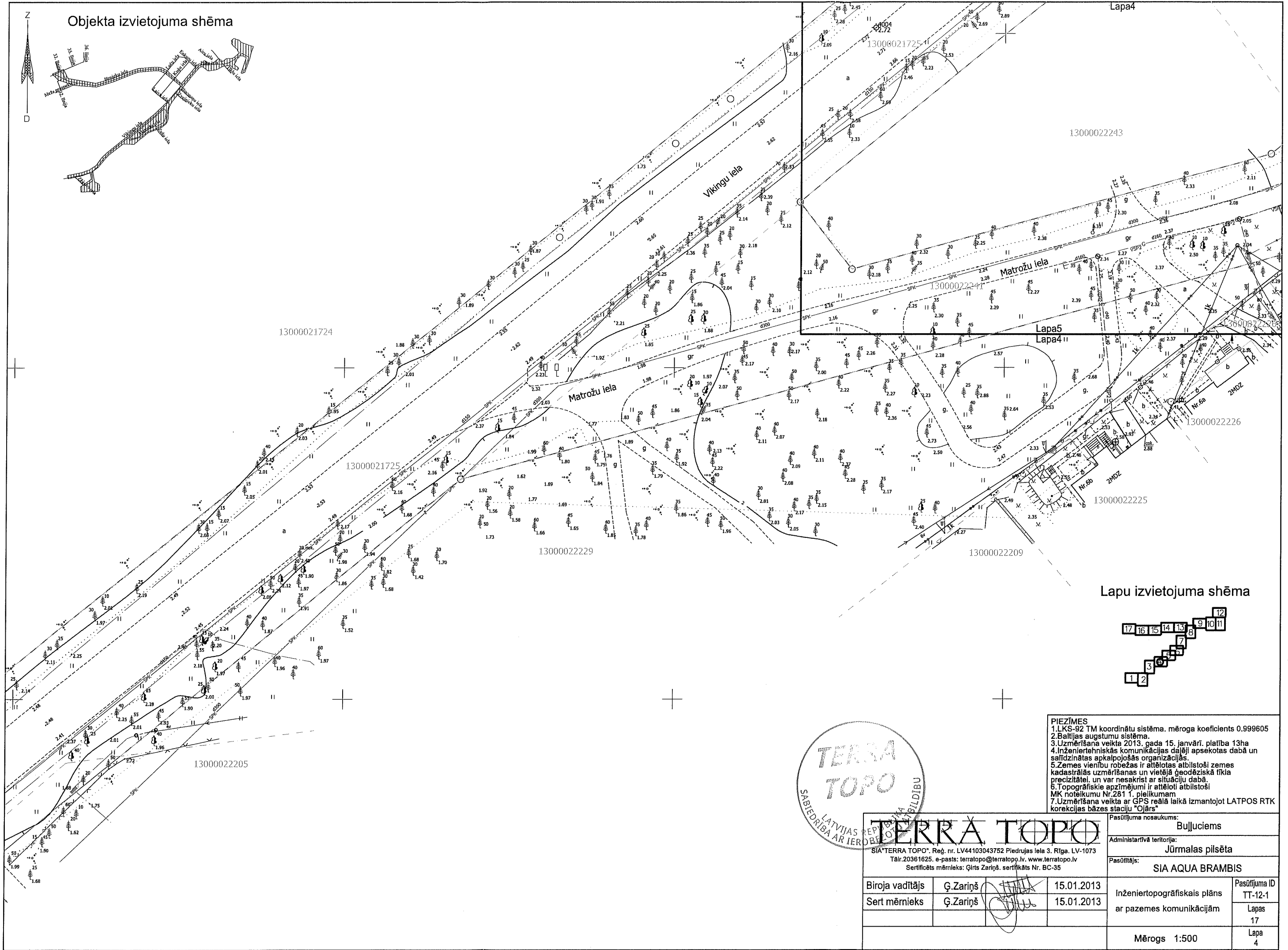
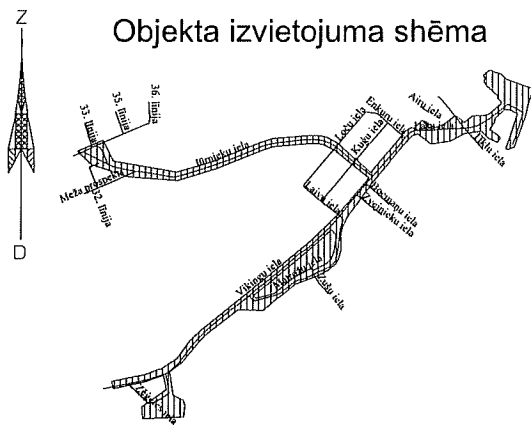


- PIEZĪMES**
1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 2. Baltijas augstumu sistēma.
 3. Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un safidzinātas apkalpojošās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 7. Uzmērīšana veikta ar GPS reaļā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"

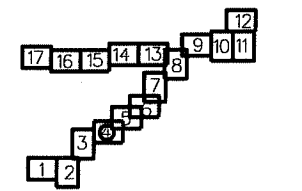


| | | | |
|--|----------|--|-------------|
| TERRA TOPO SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr.20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35 | | Pasūtījuma nosaukums: Buļļuciems | |
| | | Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | | Pasūtījuma ID TT-12-1 | |
| Biroja vadītājs | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 | Lapas 17 |
| Sert mērnieks | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 | Lapa 3 |
| Mērogs 1:500 | | | |

Objekta izvietojuma shēma



Lapu izvietojuma shēma



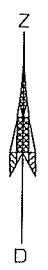
- PIEZĪMES**
1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 2. Baltijas augstumu sistēma
 3. Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un saīdinātas apkalpojošās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 7. Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"



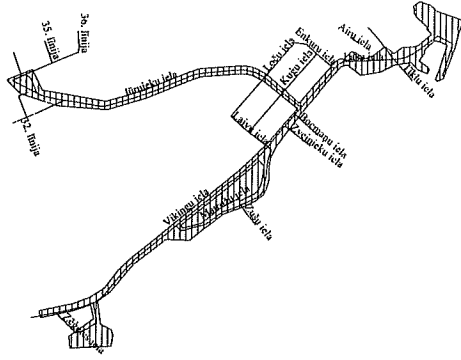
TERRA TOPO
 SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
 Tālr. 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
 Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

| | | |
|-----------------|-----------|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 |

| | |
|--|--|
| Pasūtījuma nosaukums: Buļļuciems | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID TT-12-1 Lapas 17 Lapa 4 |
| Mērogs 1:500 | |



Objekta izvietojuma shēma

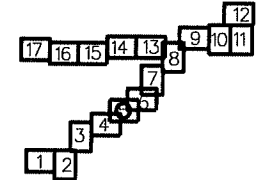


X=3163000
Y=4944500

Lapa5

Lapa6
Lapa5

Lapu izvietojuma shēma



X=3162500
Y=4946000

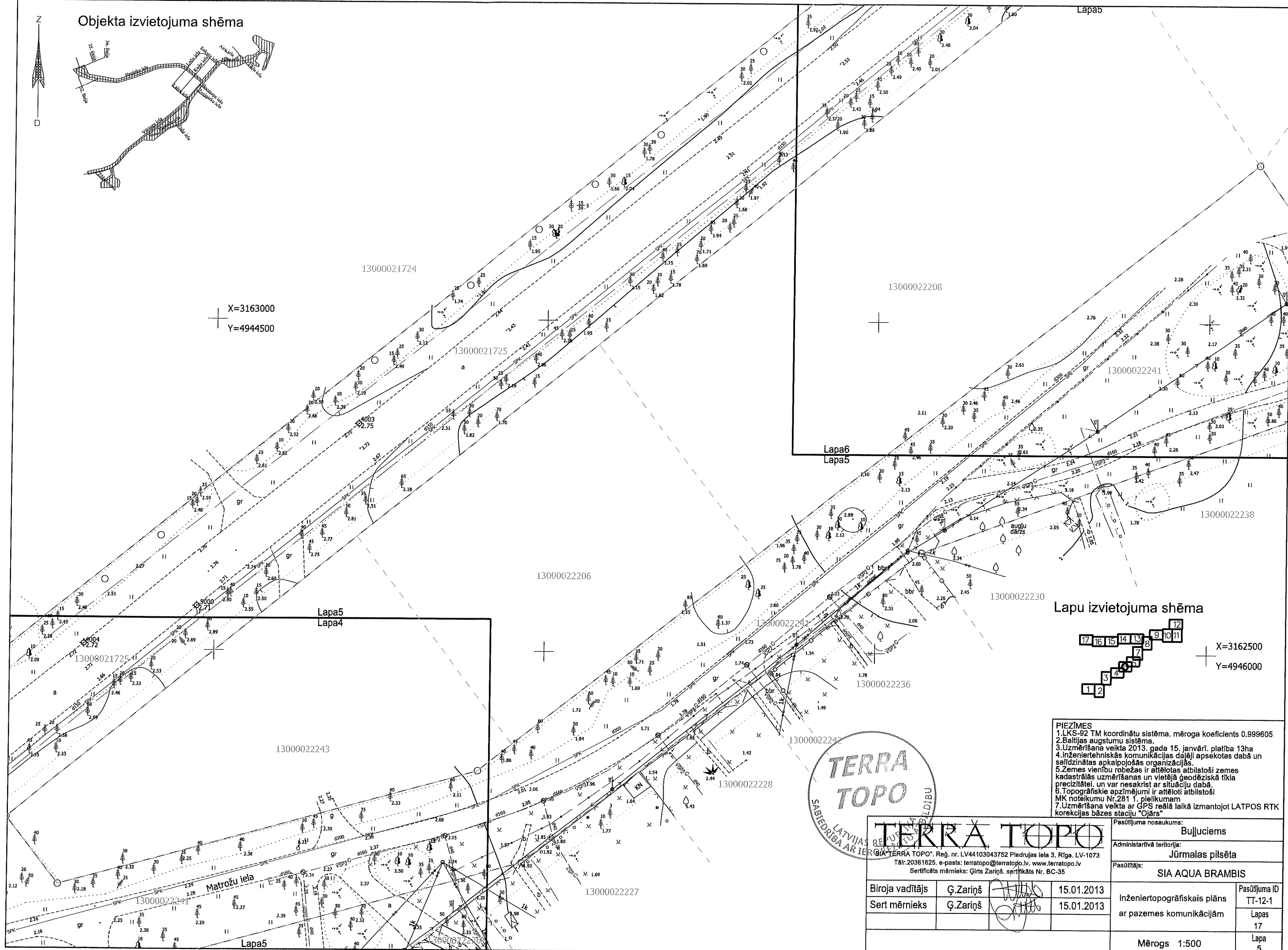
- PIEZĪMES**
- 1.LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 - 2.Baltijas augstumu sistēma.
 - 3.Uzmēršana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 - 4.Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un saīdinātas apkalpojošās organizācijās.
 - 5.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmēršanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 - 6.Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikuma
 - 7.Uzmēršana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"



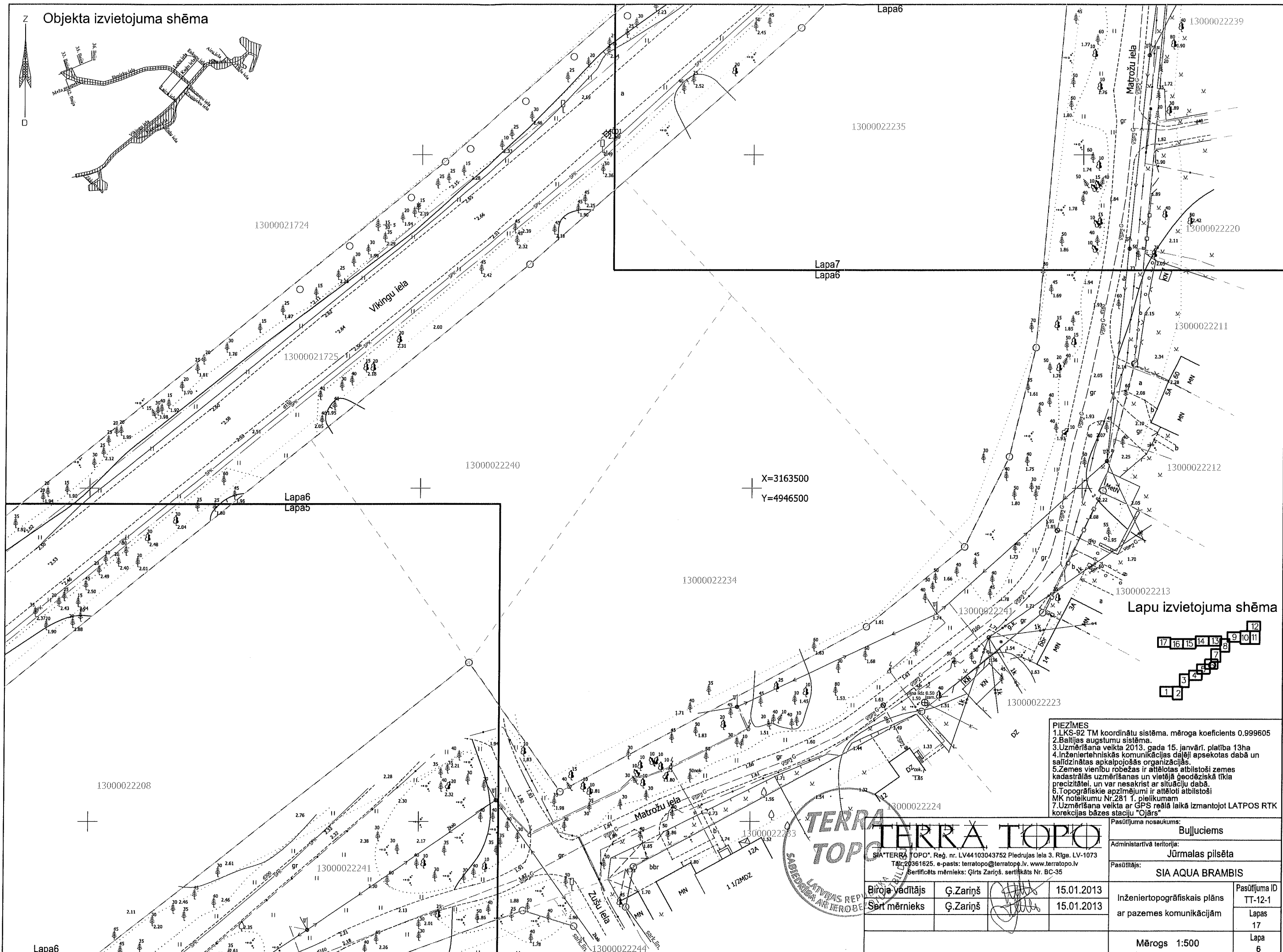
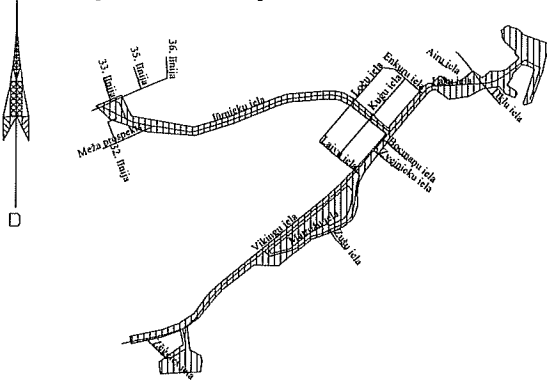
TERRA TOPO
 Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
 Tālr. 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
 Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

| | | |
|-----------------|----------|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |

| | |
|--|--|
| Pasūtījuma nosaukums: Buļļuciems | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID TT-12-1 Lapas 17 Lapa 5 |
| Mērogs 1:500 | |

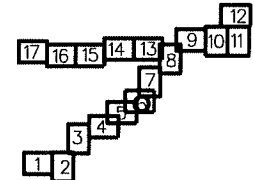


Objekta izvietojuma shēma



X=316350
Y=494650

Lapu izvietojuma shēma



PIEZĪMES
 1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 2. Baltijas augstumu sistēma.
 3. Uzņēmējdarbība veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkārtējās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir atbilstoši zemes kadastrālās uzņēmējdarbības un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikuma 7. Uzņēmējdarbība veikta ar GPS režīmā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"



| | | | |
|----------------------------|-----------|------------------|--|
| Pasūtītāja nosaukums: | | Bujciems | |
| Administratīvā teritorija: | | Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: | | SIA AQUA BRAMBIS | |
| Biroja vadītājs | G. Zariņš | 15.01.2013 | Pasūtītāja ID TT-12-1 Lapas 17 Lapa 6 |
| Serī mērnieks | G. Zariņš | 15.01.2013 | |
| Mērogs | | 1:500 | |

PIEZĪMES
 1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0,999605
 2. Baltijas augstumu sistēma.
 3. Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 7. Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"

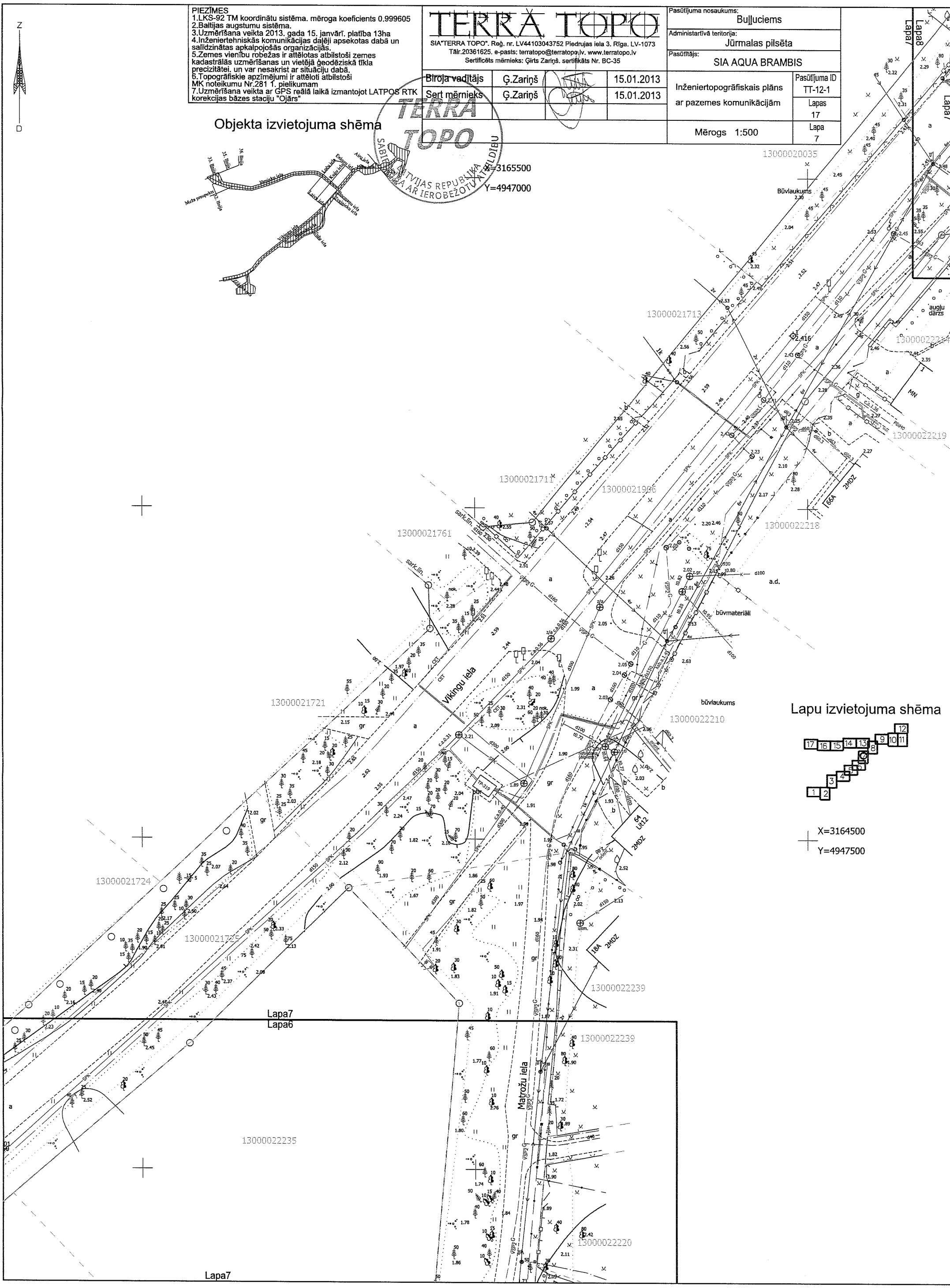
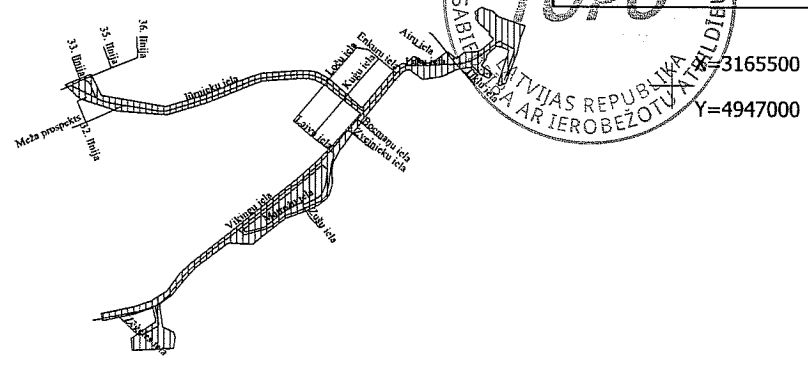
TERRA TOPO

SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
 Tālr. 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
 Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

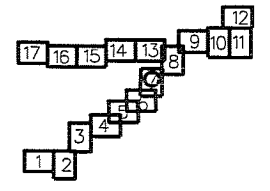
| | | |
|-----------------|----------|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |

| | |
|---|-----------------------|
| Pasūtījuma nosaukums: | Bulluciems |
| Administratīvā teritorija: | Jūrmalas pilsēta |
| Pasūtītājs: | SIA AQUA BRAMBIS |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID TT-12-1 |
| | Lapas 17 |
| | Lapa 7 |
| Mērogs | 1:500 |

Objekta izvietojuma shēma

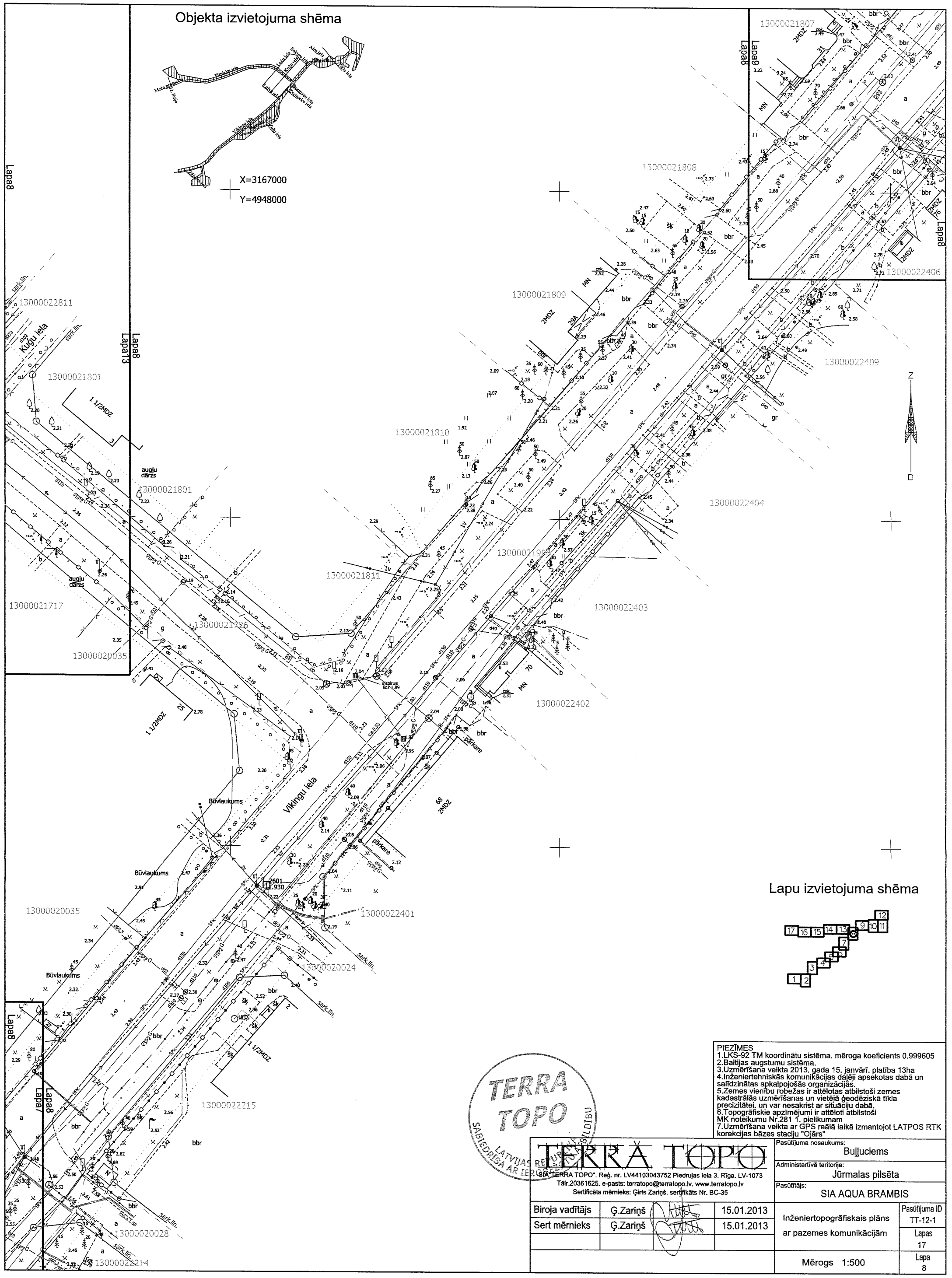
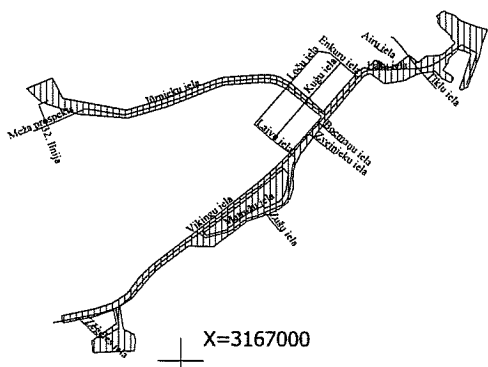


Lapu izvietojuma shēma

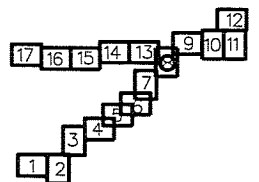


X=3164500
 Y=4947500

Objekta izvietojuma shēma



Lapu izvietojuma shēma



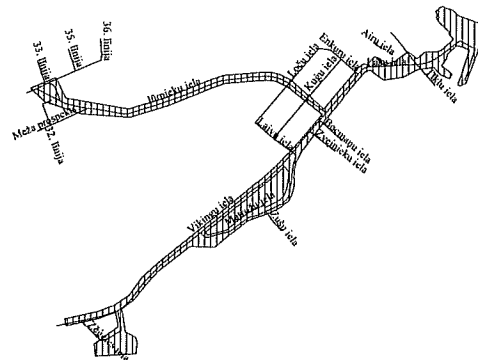
- PIEZĪMES
- 1.LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 - 2.Baltijas augstumu sistēma.
 - 3.Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 - 4.Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
 - 5.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā geodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 - 6.Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 - 7.Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"



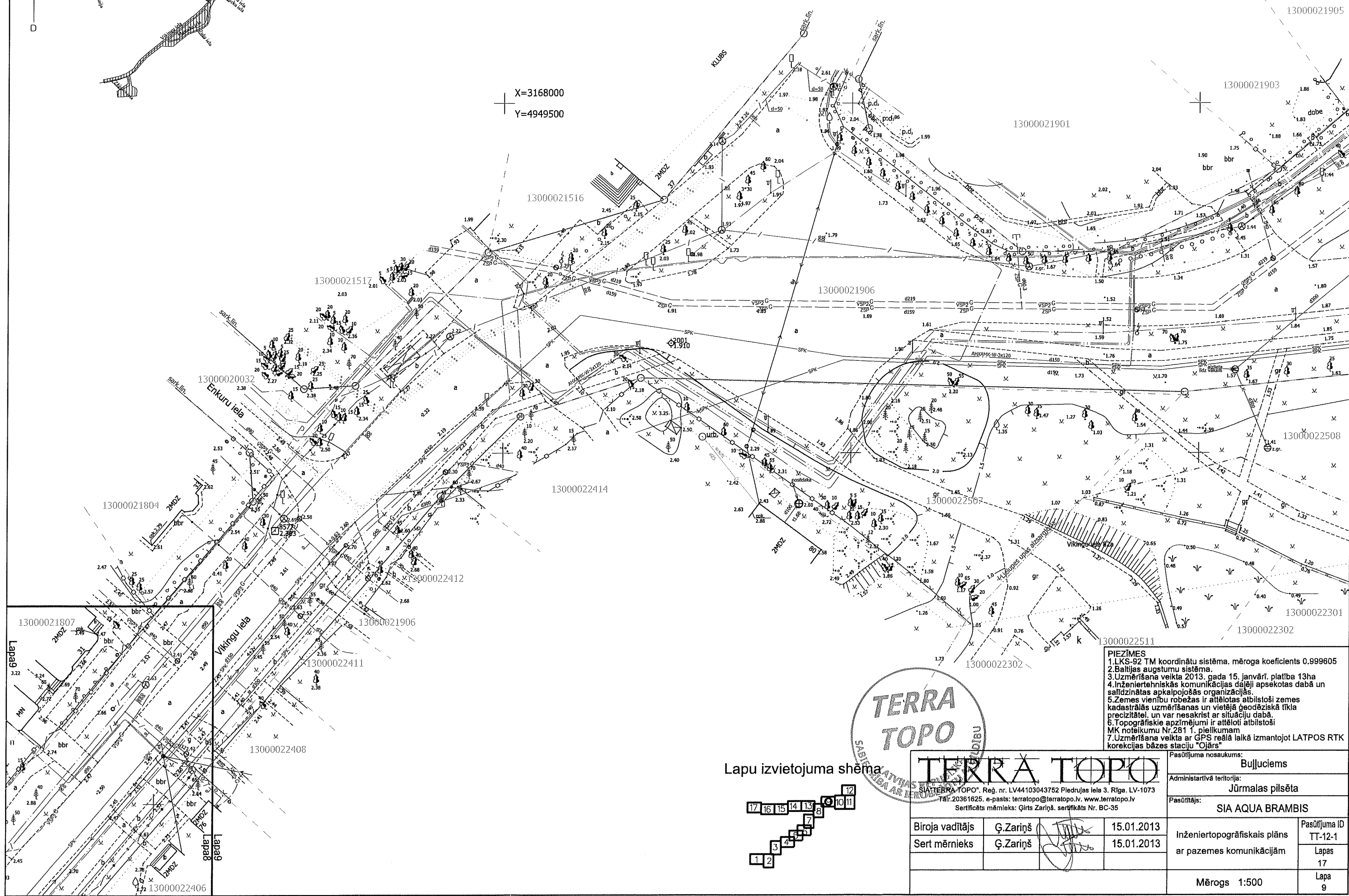
| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>TERRA TOPO</p> <p>SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr.20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv Serificēts mēmiēks: Ģirts Zariņš, serifikāts Nr. BC-35</p> | | Pasūtījuma nosaukums: Bulluciems | |
| Biroja vadītājs Ģ.Zariņš | | Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Sert mēmiēks Ģ.Zariņš | | Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| | | Pasūtījuma ID TT-12-1 | |
| | | Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | |
| | | Mērogs: 1:500 | |
| | | Lapas 17 | |
| | | Lapa 8 | |



Objekta izvietojuma shēma



X=3168000
Y=4949500

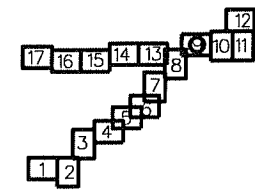


PIEZĪMES

1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
2. Baltijas augstumu sistēma.
3. Uz mērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, plānība 13ha
4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
5. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
7. Uz mērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"



Lapu izvietojuma shēma

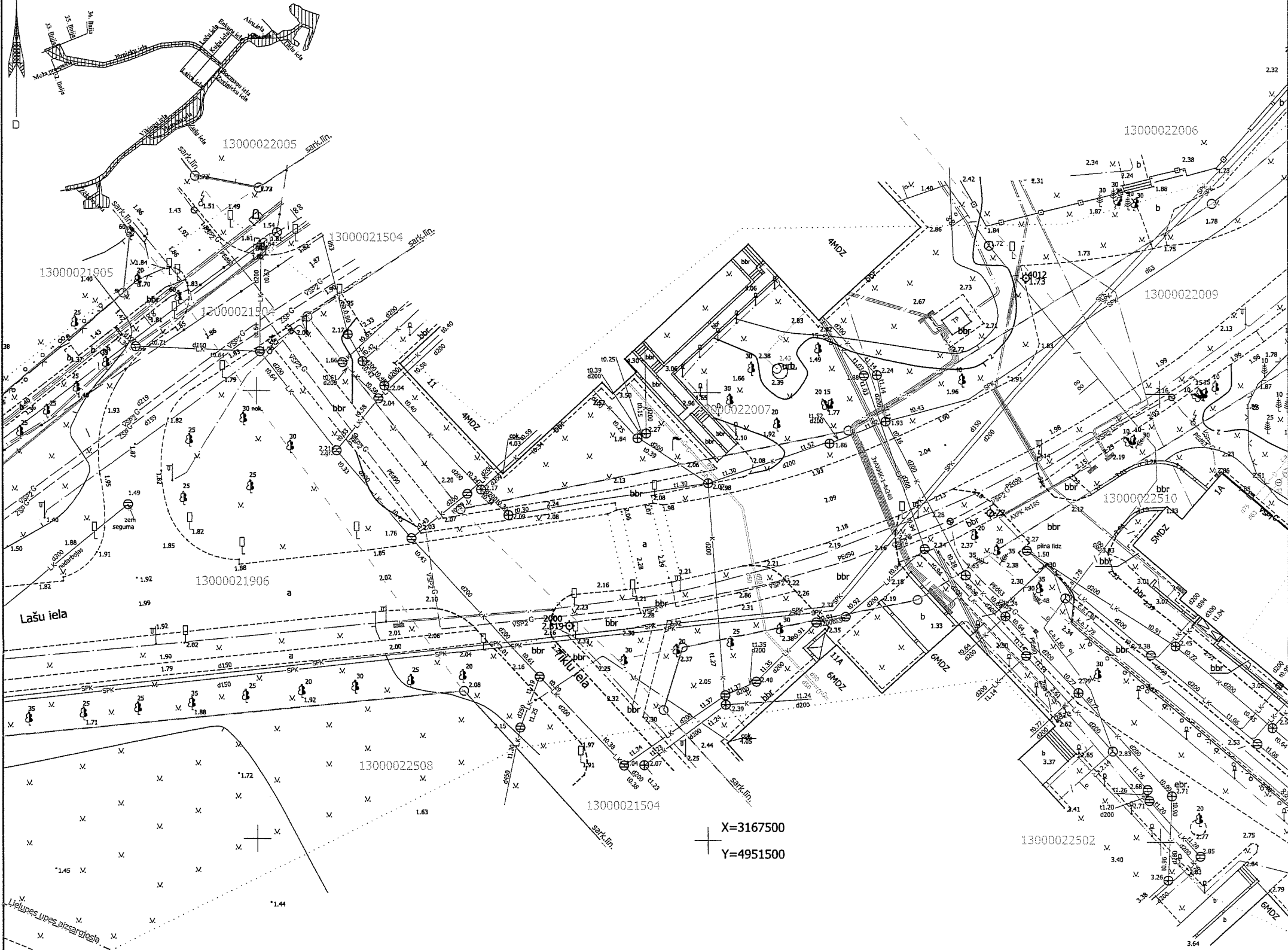


TERRA TOPO
SABIEDRĪBĀ AR IERĪCĪBU
"TERRA TOPO". Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
Tālr. 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
Sertificēts mērmērs: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

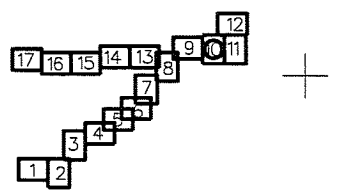
| | | |
|-----------------|-----------|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 |

| | |
|--|--|
| Pasūtījuma nosaukums: Bulljuciems | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID TT-12-1 Lapas 17 Lapa 9 |
| Mērogs 1:500 | |

Objekta izvietojuma shēma



Lapu izvietojuma shēma



PIEZĪMES
 1.LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 2.Baltijas augstumu sistēma.
 3.Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 4.Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
 5.Zemes vienību robežas un attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6.Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 7.Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"



TERRA TOPO
 SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
 Tālr.20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
 Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

| | | | |
|-----------------|-----------|--|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ. Zariņš | | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ. Zariņš | | 15.01.2013 |

| | |
|--|---------------------------|
| Pasūtījuma nosaukums: Bulluciems | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID TT-12-1 |
| Mērogs 1:500 | Lapas 17 Lapa 10 |

Objekta izvietojuma shēma

PIEZĪMES
 1.LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 2.Baltijas augstumu sistēma.
 3.Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, plaība 13ha
 4.Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsekotas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
 5.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6.Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 7.Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"

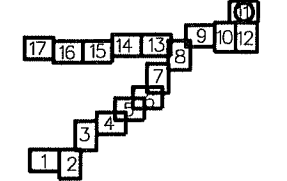
TERRA TOPO
 SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
 Tālr. 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
 Serificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

| | |
|--|---------------------------|
| Pasūtītāja nosaukums: Bulljuciems | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtītāja ID TT-12-1 |
| Mērogs 1:500 | Lapas 17 Lapa 11 |

| | | |
|-----------------|----------|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |

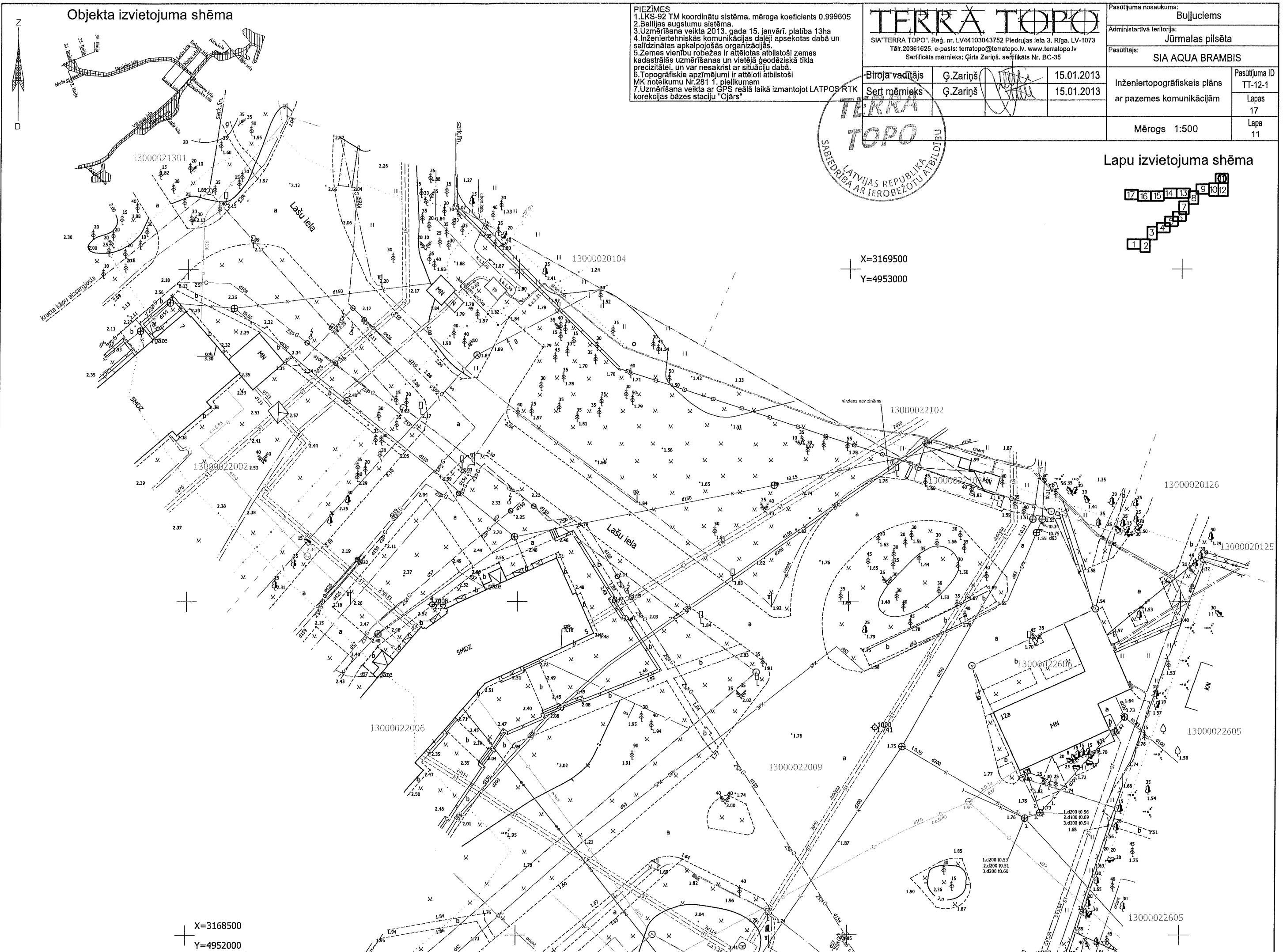


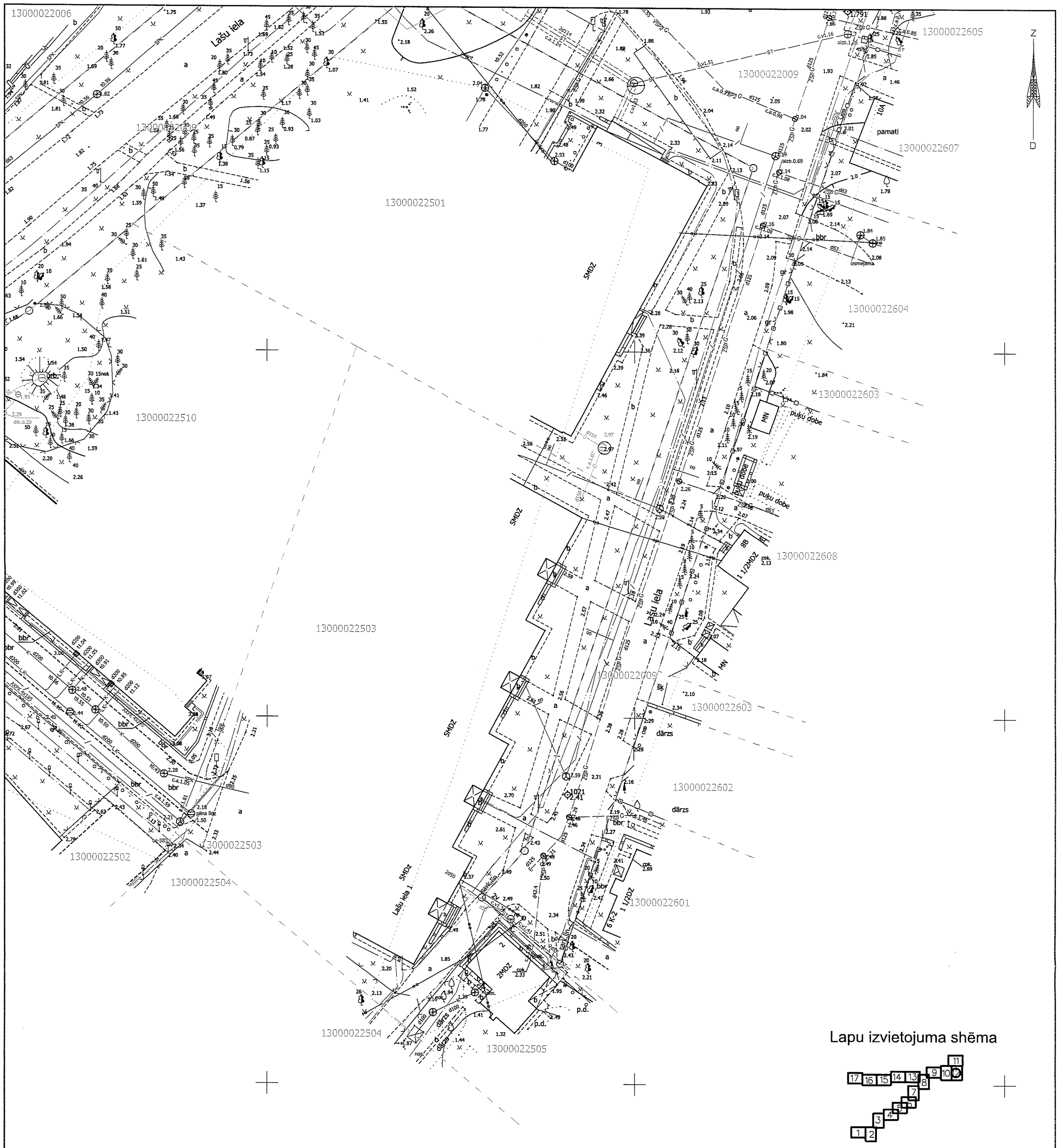
Lapu izvietojuma shēma



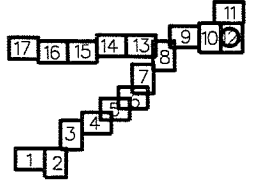
X=3169500
Y=4953000

X=3168500
Y=4952000

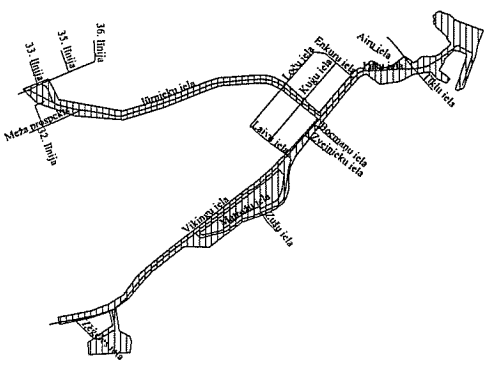




Lapu izvietojuma shēma



Objekta izvietojuma shēma

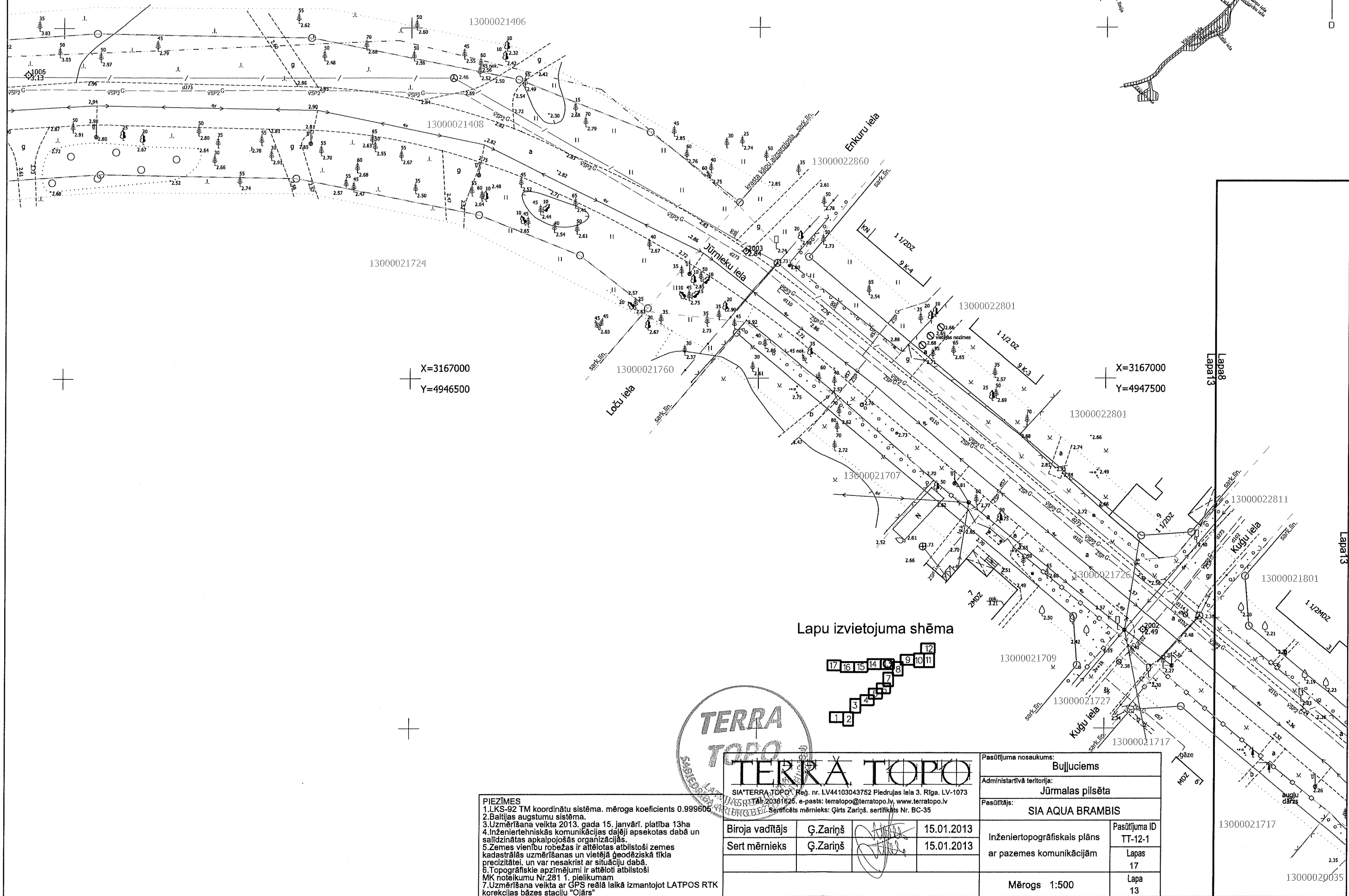
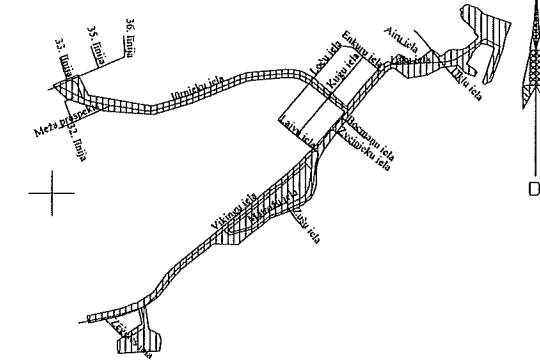


- PIEZĪMES**
- 1.LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 - 2.Baltijas augstumu sistēma.
 - 3.Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 - 4.Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
 - 5.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 - 6.Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 - 7.Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"



| | | | |
|--|------------|------------------------------|---------------|
| TERRA TOPO SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr: 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv Sertificēts mēmiēks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35 | | Pasūtītāja nosaukums: | |
| | | Bulluciems | |
| Biroja vadītājs | | Administratīvā teritorija: | |
| Ģ. Zariņš | 15.01.2013 | Jūrmalas pilsēta | |
| Sert mēmiēks | Ģ. Zariņš | Pasūtītājs: | |
| | | SIA AQUA BRAMBIS | |
| | | Inženiertopogrāfiskais plāns | Pasūtītāja ID |
| | | ar pazemes komunikācijām | TT-12-1 |
| | | Mērogs 1:500 | Lapas |
| | | | 17 |
| | | | Lapa |
| | | | 12 |

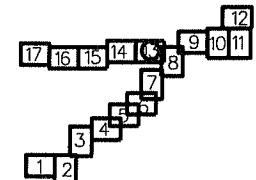
Objekta izvietojuma shēma



X=3167000
Y=4946500

X=3167000
Y=4947500

Lapu izvietojuma shēma



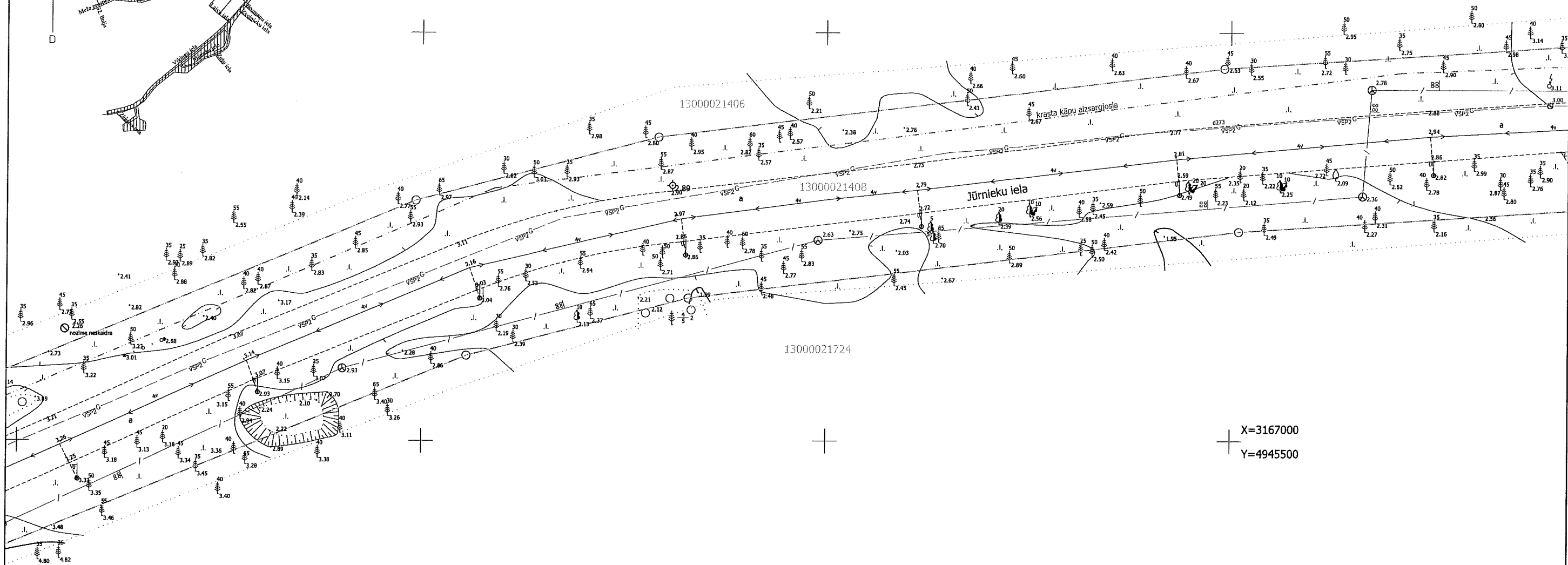
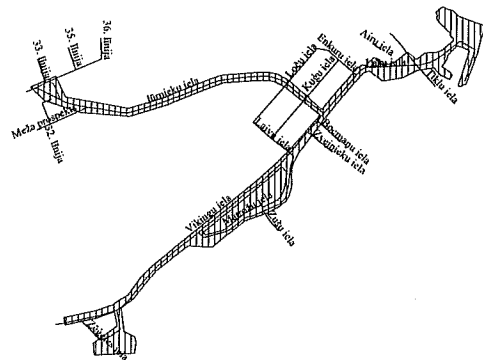
PIEZĪMES
 1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.9999605
 2. Baltijas augstumu sistēma.
 3. Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, plātība 13ha
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsekojas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 7. Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"

TERRA TOPO
 SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3. Rīga, LV-1073
 Uzmanībai! Tālrunis: 20361626, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
 Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

| | | |
|-----------------|-----------|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 |

| | |
|--|--------------------------|
| Pasūtījuma nosaukums: Bulluciems | |
| Administatīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID TT-12-1 |
| Mērogs 1:500 | Lapa 17 |
| | Lapa 13 |

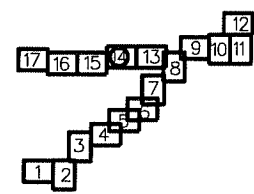
Objekta izvietojuma shēma



X=3167000
Y=4945500

X=3166500
Y=4944500

Lapu izvietojuma shēma



PIEZĪMES
 1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 2. Baltijas augstumu sistēma.
 3. Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un saīdinātas apkalpojošās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikuma
 7. Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"



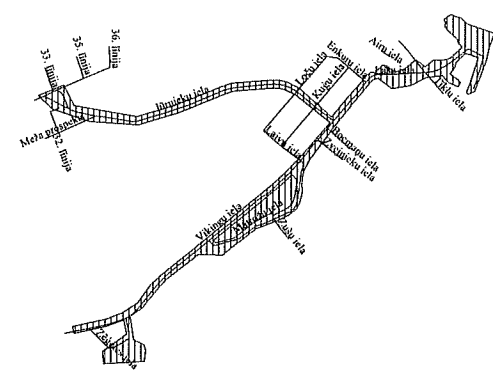
TERRA TOPO
 "SIA TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
 Tālr. 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
 Serificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

| | | |
|-----------------|-----------|------------|
| Birova vadītājs | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 |

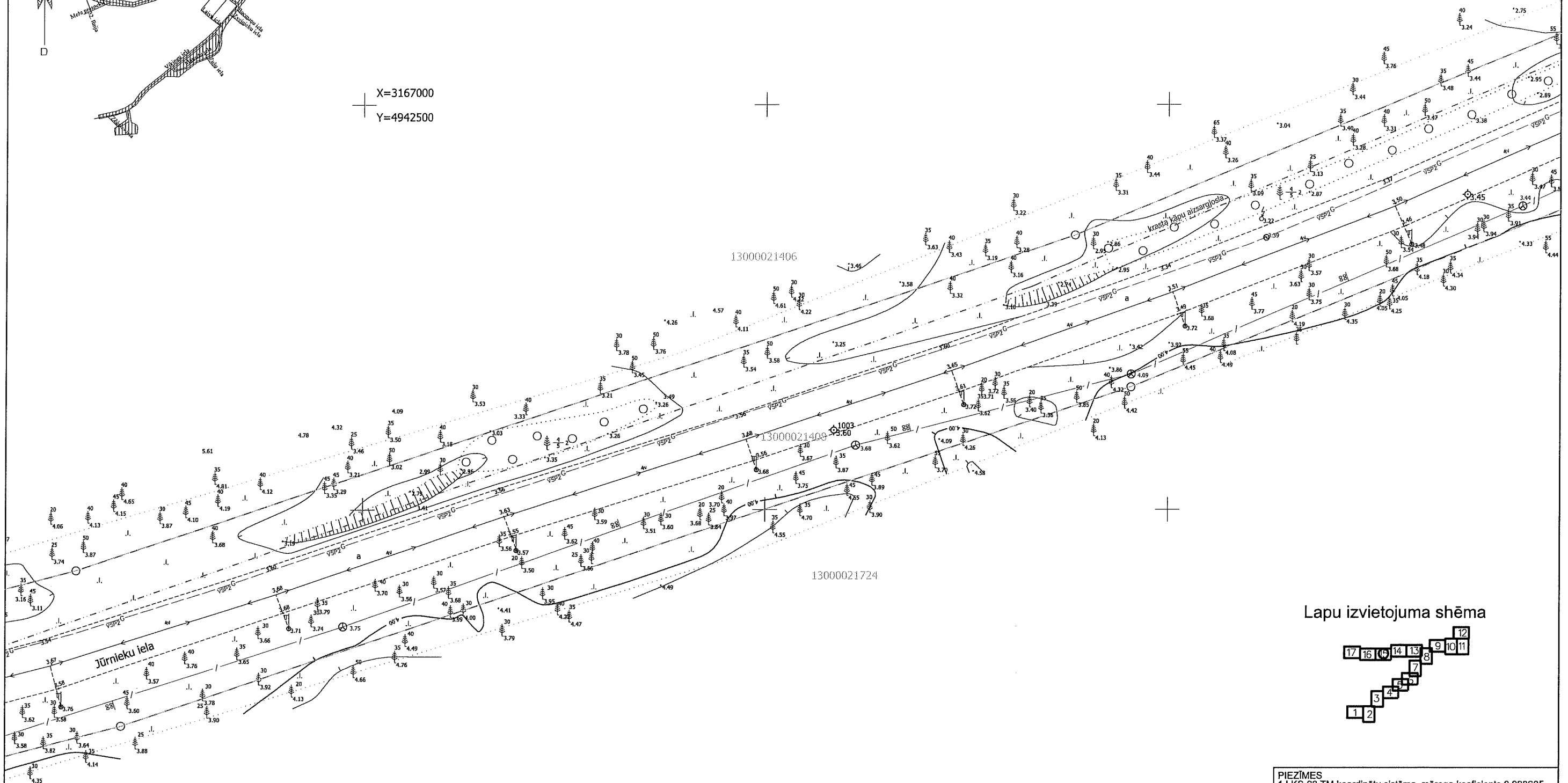
| | |
|---|------------------------|
| Pasūtījuma nosaukums: Buļļuciems | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID: TT-12-1 |
| Mērogs 1:500 | Lapa 14 |



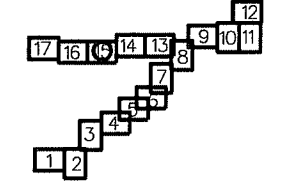
Objekta izvietojuma shēma



X=3167000
Y=4942500



Lapu izvietojuma shēma



X=3166000
Y=4943000



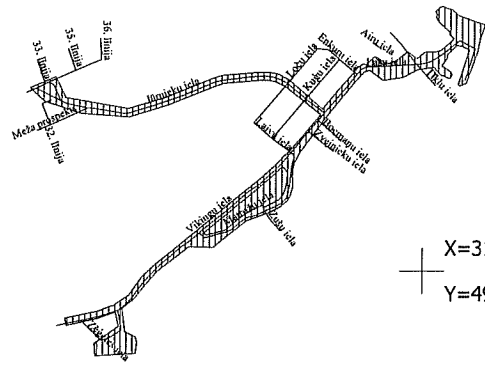
- PIEZĪMES**
1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 2. Baltijas augstumu sistēma.
 3. Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizītai, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 7. Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"

TERRA TOPO
 "SIA "TERRA TOPO". Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
 Tālr. 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
 Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

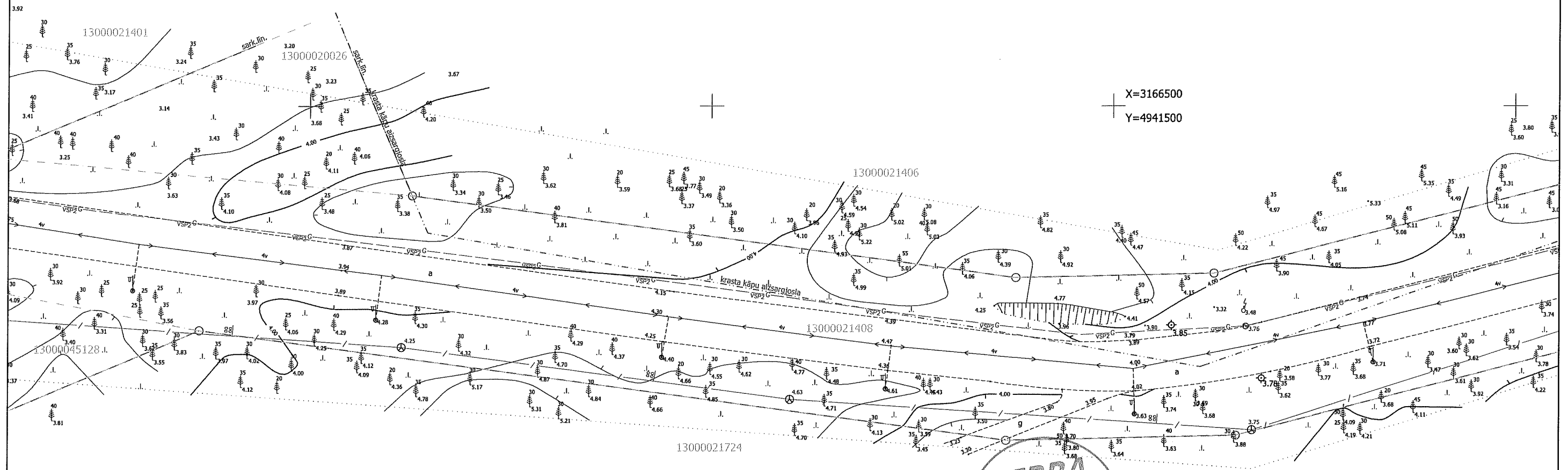
| | | |
|-----------------|----------|------------|
| Biroja vadītājs | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |
| Sert mērnieks | Ģ.Zariņš | 15.01.2013 |

| | |
|--|--------------------------|
| Pasūtījuma nosaukums: Buļļuciems | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID TT-12-1 |
| Mērogs 1:500 | Lapas 17 |
| | Lapa 15 |

Objekta izvietojuma shēma

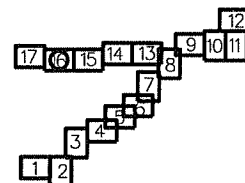


X=3167000
Y=4940500



X=3166500
Y=4941500

Lapu izvietojuma shēma



- PIEZĪMES**
1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 2. Baltijas augstumu sistēma.
 3. Uz mērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13 ha
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un saīdinātas apkalpojošās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir atbilstoši zemes kadastrālās uz mērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 7. Uz mērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"

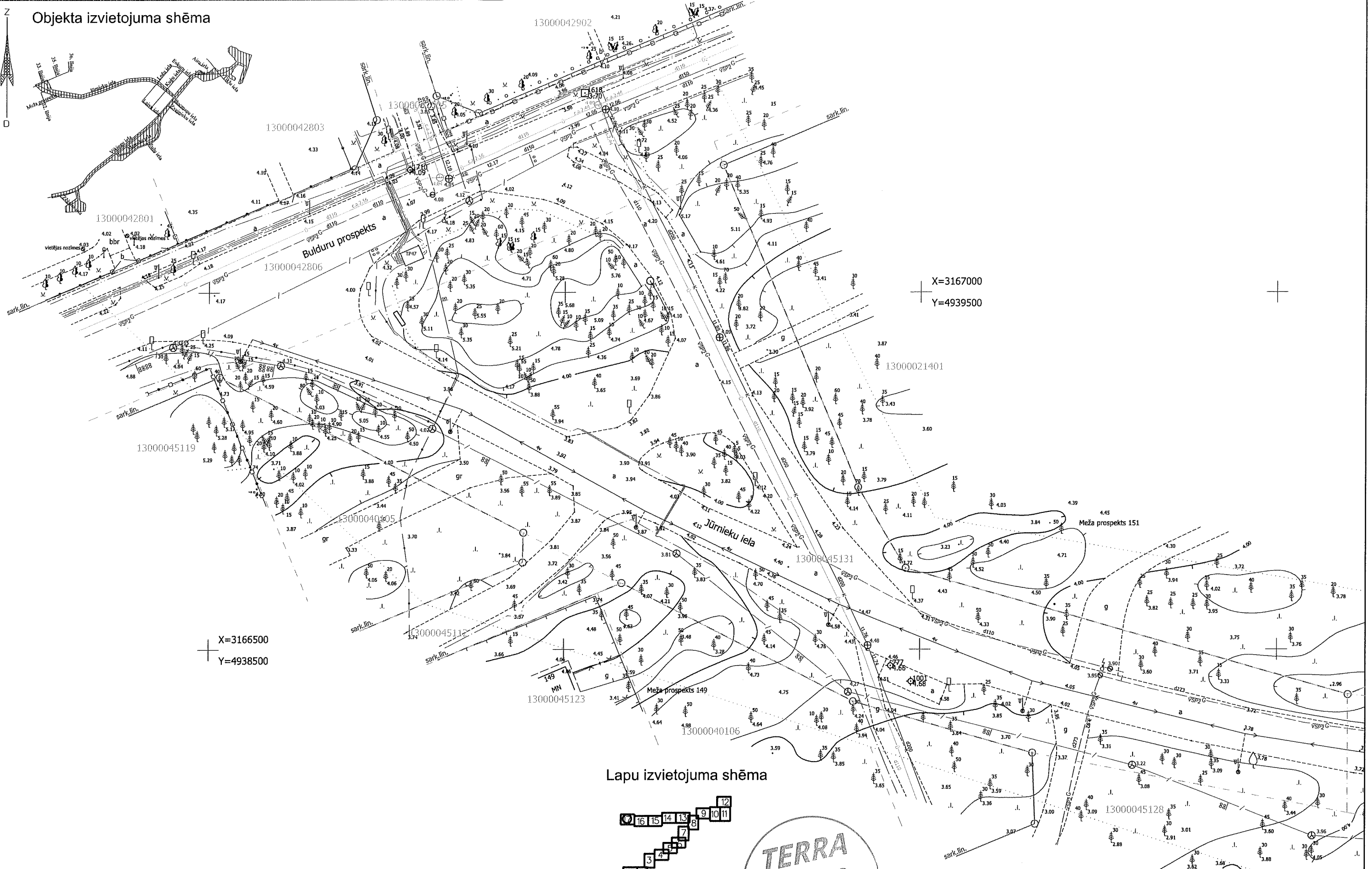
TERRA TOPO

SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073
Tālr. 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv
Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35

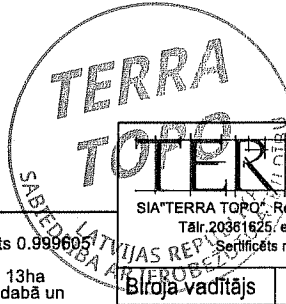
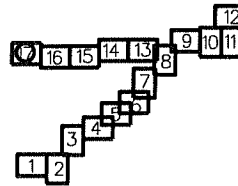
Biroja vadītājs: Ģ. Zariņš
Sert mērnieks: Ģ. Zariņš

| | |
|--|---|
| Pasūtījuma nosaukums: Bulluciems | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | Pasūtījuma ID TT-12-1 Lapas 17 Lapa 16 |
| Mērogs 1:500 | |

Objekta izvietojuma shēma



Lapu izvietojuma shēma



PIEZĪMES
 1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 2. Baltijas augstumu sistēma
 3. Uzmērīšana veikta 2013. gada 15. janvārī, platība 13ha
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei, un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
 7. Uzmērīšana veikta ar GPS reālā laikā izmantojot LATPOS RTK korekcijas bāzes staciju "Ojārs"

| | | | |
|--|-----------|--------------------------|--|
| Pasūtījuma nosaukums: Bujļuciems | | Pasūtītāja ID TT-12-1 | |
| Administratīvā teritorija: Jūrmalas pilsēta | | Lapa 17 | |
| Pasūtītājs: SIA AQUA BRAMBIS | | Lapa 17 | |
| Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām | | Mērogs 1:500 | |
| SIA "TERRA TOPO", Reģ. nr. LV44103043752 Piedrujas iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr. 20361625, e-pasts: terratopo@terratopo.lv, www.terratopo.lv Sertificēts mērnieks: Ģirts Zariņš, sertifikāts Nr. BC-35 | | | |
| Biroja vadītājs | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 | |
| Sert mērnieks | Ģ. Zariņš | 15.01.2013 | |

ĢEOTEHNISKĀ IZPĒTE

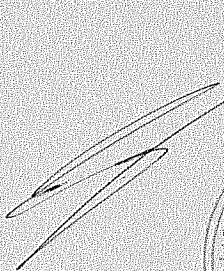
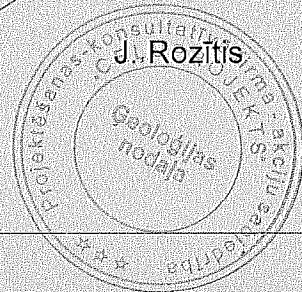


Projektēšanas konsultatīvā firma - akciju sabiedrība

CEĻUPROJEKTS

Būvkomersanta
reģistrācijas
Nr.1755-R

Vienotais reģ. Nr.40003026637; PVN reģ.Nr.LV40003026637
Murjāņu iela 7a, Rīga, LV1024; tālr.67840580, fakss 67840581; e-pasts cp@celuprojekts.lv
Norēķinu konts Nr. LV 32 NDEA 0000 0800 2536 4 Nordea Bank Finland PLC Latvijas filiāle, NDEALV2X

| | |
|----------------------------------|---|
| Pasūtītājs | SIA "Aqua-Brambis" |
| Reģistrācijas Nr. | 50003038591 |
| Adrese | Skolas iela 21- 412, Rīga, LV-1010 |
| Pasūtījuma Nr. | 068-13 |
| Būvprojekta nosaukums | Ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūve |
| Adrese | Jūrmalā, Buļļuciemā |
| Būvprojektēšanas stadija | TEHNISKAIS PROJEKTS |
| Būvprojektēšanas daļa vai sadaļa | Ģeotehniskā izpēte |
| Sējums Nr. | 1. |
| Marka | ĢI |
| Nodaļas vadītājs |   |
| Arhīva reģistrācijas Nr. 2189 | RĪGA – 2013 |

Saturs

| | |
|-------------------------------|------|
| | Lpp. |
| 1. Paskaidrojuma raksts | 3 |

Grafiskie pielikumi

| | |
|---|-------|
| | Lapas |
| 1. Urbumu griezumi | 4 |
| 2. Grunšu fizikāli-mehānisko īpašību rādītāju tabula | 1 |
| 3. Topogrāfiskais plāns ar urbumu izvietojumu M 1:2000 un M 1:500 | 2 |

Paskaidrojuma raksts

Ģeotehnisko izpēti ūdensvada un kanalizācijas tīklu rekonstrukcijas projektam Jūrmalā Vikingu, Jūrnieku, Matrožu un Lašu ielās 2013. gada aprīlī veica AS "Ceļuprojekts" Ģeoloģijas nodaļa, pamatojoties uz ar Pasūtītāju SIA „Aqua-Brambis”, noslēgto līgumu Nr. 068-13.

Lai nodrošinātu rekonstrukcijas projektu ar ģeotehnisko informāciju minētās ielās ar portatīvo motorurbi MTL-51 tika izurbti 15 urbumi no 2,5 līdz 8,0 m dziļumā, ar kopējo urbšanas darbu apjomu 66,0 m. Urbšanas darbus vadīja ģeoloģijas inženieris J. Kaprālis, urbšanas meistars A. Upelnieks.

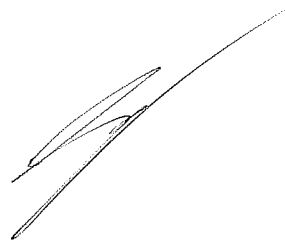
Pēc ģeomorfoloģiskā iedalījuma apvidus ietilpst Piejūras zemienē un ģeoloģisko griezumu līdz izpētes dziļumam veido galvenokārt smalkas smilts nogulumu, augšdaļā pārsvarā eolas ģenēzes (eQ₄) dzeltena un dzeltenbrūna kāpu smilts, kuru dziļāk nomaina litorīnas jūras (mQ_{4lit}) pelēkos toņos iekrāsota smilts. Putekļaina smilts konstatēta tikai urbumos Nr. 5;12;13. Vietām litorīnas pelēcīgā smilts satur niecīgu organisko vielu vai arī gliemezīšu fosiliju ieslēgumus. Urbumos Nr. 3 un 11, kas izvietoti tuvāk Lielupei, kādreizējās tās palienes zonā, virskārtā līdz 2,5 – 3,5 m sastopama aluviāla (aQ₄) smalka smilts, kura ir mazāk blīva nekā eolie un litorīnas jūras smalkās smilts nogulumu.

Gruntsūdens ir saistīts ar smilšaino nogulumu slāņkopu un atkarībā no reljefa un attāluma no Lielupes urbumos konstatēts 1,2 – 2,2 m dziļumā no zemes virsmas.

Sasaluma dziļums atbilstoši LBN 003-01 ar iespējamību reizi 2 gados apskatāmajā teritorijā smilšainām gruntīm ir 1.02 m, savukārt ar iespējamību reizi 10 gados – 1.38 m

Pēc izpētes materiāliem sastādīti urbumu ģeotehniskie griezumi. Izdalīti 4 galvenie grunts veidi, kuru fizikāli – mehāniskie rādītāji apkopoti tabulā.

Sastādīja

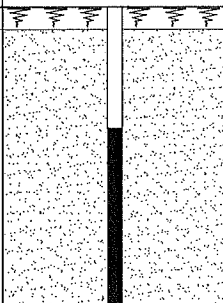


J. Kaprālis

Izurbts: 04.04.2013.

Urbums #1

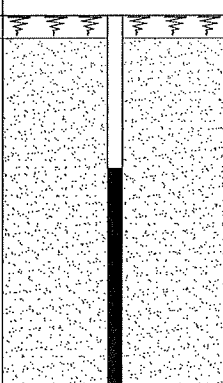
Absolūtā atzīme: 1.80 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|--------------------------------------|---------|----------------|--------|------------------|---|---|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.20 | 1.60 | 0.20 |  | augsne | | |
| vQ ₄ -mQ ₄ lit | | | | | | smilts smalka dzeltenbrūna, no 2.0 m pelēka | 1.60 | 1.60 |
| | 2 | 4.00 | -2.20 | 3.80 | | | | |

Izurbts: 04.04.2013.

Urbums #2

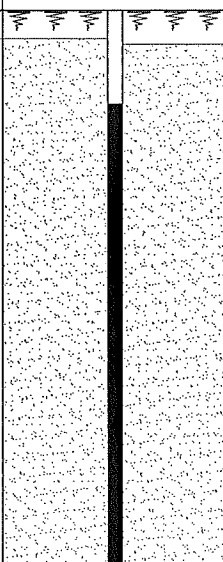
Absolūtā atzīme: 2.00 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|--------------------------------------|---------|----------------|--------|------------------|--|---|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.20 | 1.80 | 0.20 |  | augsne | | |
| vQ ₄ -mQ ₄ lit | | | | | | smilts smalka dzeltenbrūna, no 2.2 m pelēka | 2.00 | 2.00 |
| | 2 | 5.00 | -3.00 | 4.80 | | | | |

Izurbts: 04.04.2013.

Urbums #3

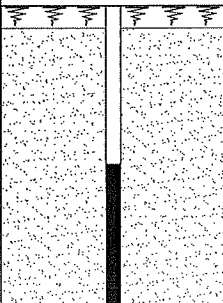
Absolūtā atzīme: 1.30 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|--------------------------------------|---------|----------------|--------|------------------|---|---|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.40 | 0.90 | 0.40 |  | augsne | | |
| aQ ₄ -mQ ₄ lit | | | | | | smilts smalka brūna, no 3.5 m pelēka vidēji blīva, intervālā 5.8-7.2 m irdenāka | 1.25 | 1.25 |
| | 2 | 7.50 | -6.20 | 7.10 | | | | |

Izurbts: 04.04.2013.

Urbums #4

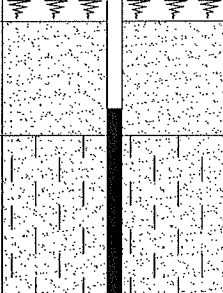
Absolūtā atzīme: 2.40 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|--------------------------------------|---------|----------------|--------|------------------|---|---|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.25 | 2.15 | 0.25 |  | augšne | | |
| vQ ₄ -mQ ₄ lit | 2 | 4.50 | -2.10 | 4.25 | | smilts smalka dzeltenbrūna, no 2.4 m pelēka, intervālā 3.8-4.2 m sīkas gliemežīšu fosīlijas | 2.10 | 2.10 |

Izurbts: 03.04.2013.

Urbums #5

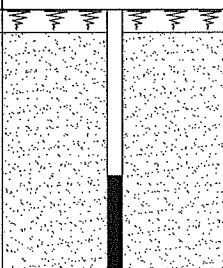
Absolūtā atzīme: 2.20 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|---------------------|---------|----------------|--------|------------------|--|----------------------------|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.20 | 2.00 | 0.20 |  | augšne | | |
| vQ ₄ | 2 | 1.80 | 0.40 | 1.60 | | smilts smalka dzeltenbrūna | 1.50 | 1.50 |
| mQ ₄ lit | 3 | 4.00 | -1.80 | 2.20 | | smilts putekljaina pelēka | | |

Izurbts: 03.04.2013.

Urbums #6

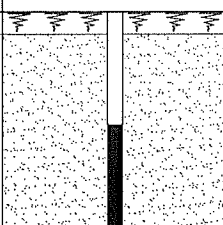
Absolūtā atzīme: 2.45 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|-----------------|---------|----------------|--------|------------------|---|----------------------------|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.10 | 2.35 | 0.10 |  | augšne | | |
| vQ ₄ | 2 | 3.50 | -1.05 | 3.40 | | smilts smalka dzeltenbrūna | 2.20 | 2.20 |

Izurbts: 03.04.2013.

Urbums #7

Absolūtā atzīme: 1.80 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|-----------------|---------|----------------|--------|------------------|---|----------------------------|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.35 | 1.45 | 0.35 |  | augšne | | |
| vQ ₄ | 2 | 3.00 | -1.20 | 2.75 | | smilts smalka dzeltenbrūna | 1.40 | 1.40 |

Izurbts: 03.04.2013.

Urbums #8

Absolūtā atzīme: 2.10 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|--------------------------------------|---------|----------------|--------|------------------|-----------------|--|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.20 | 1.90 | 0.20 | | augsne | | |
| vQ ₄ -mQ ₄ lit | 2 | 4.00 | -1.90 | 3.80 | | smilts smalka dzeltenbrūna, no 2.10 m pelēka | 1.80 | 1.80 |
| | | | | | | | | |

Izurbts: 03.04.2013.

Urbums #9

Absolūtā atzīme: 2.10 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|--------------------------------------|---------|----------------|--------|------------------|-----------------|----------------------------|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.20 | 1.90 | 0.20 | | augsne | | |
| vQ ₄ -mQ ₄ lit | 2 | 3.50 | -1.40 | 3.30 | | smilts smalka dzeltenbrūna | 1.35 | 1.35 |
| | | | | | | | 8.00 | -5.90 |

Izurbts: 03.04.2013.

Urbums #10

Absolūtā atzīme: 2.00 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|--------------------------------------|---------|----------------|--------|------------------|-----------------|---|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.30 | 1.70 | 0.30 | | augsne | | |
| vQ ₄ -mQ ₄ lit | 2 | 4.50 | -2.50 | 4.20 | | smilts smalka dzeltenbrūna, vietām ar organikas piejaukumu pelēka | 1.30 | 1.30 |
| | | | | | | | | |

Izurbts: 03.04.2013.

Urbums #11

Absolūtā atzīme: 1.70 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|-----------------|---------|----------------|--------|------------------|-----------------|---|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.30 | 1.40 | 0.30 | | augšne | | |
| aQ ₄ | 2 | 1.30 | 0.40 | 1.00 | | smilts smalka ar organiku, iršana, pelēka | 1.35 | 1.35 |
| | | 2.50 | -0.80 | 1.20 | | smilts smalka satur augu atlieku ieslēgumus, gaiši pelēka | | |

Izurbts: 03.04.2013.

Urbums #12

Absolūtā atzīme: 2.80 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|---------------------|---------|----------------|--------|------------------|-----------------|---|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.30 | 2.50 | 0.30 | | augšne | | |
| vQ ₄ | 2 | 1.60 | 1.20 | 1.30 | | smilts smalka līdz ļoti smalkai, dzeltenbrūna | 1.50 | 1.50 |
| mQ ₄ lit | 3 | 3.50 | -0.70 | 1.90 | | smilts puteklaina, dzeltenbrūna | | |

Izurbts: 04.04.2013.

Urbums #13

Absolūtā atzīme: 2.40 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|--------------------------------------|---------|----------------|--------|------------------|-----------------|--|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.25 | 2.15 | 0.25 | | augšne | | |
| vQ ₄ -mQ ₄ lit | 2 | 3.00 | -0.60 | 2.75 | | smilts smalka dzeltenbrūna, intervālā 1.30-1.70 m puteklainas smilts ieslēgumi | 1.20 | 1.20 |

Izurbts: 04.04.2013.

Urbums #14

Absolūtā atzīme: 3.70 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|-----------------|---------|----------------|--------|------------------|-----------------|----------------------------|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.10 | 3.60 | 0.10 | | augšne | | |
| vQ ₄ | 2 | 3.00 | 0.70 | 2.90 | | smilts smalka dzeltenbrūna | 2.20 | 2.20 |

Izurbts: 04.04.2013.

Urbums #15

Absolūtā atzīme: 3.20 m

| Ģeol. indekss | Slāņa # | Slāņa pamatnes | | Slāņa biezums, m | Urbuma griezumš | Iežu apraksts | Pazemes ūdens | |
|-----------------|---------|----------------|--------|------------------|-----------------|---|---------------|-------|
| | | Dzīl., m | Absol. | | | | Par. | Nost. |
| eQ ₄ | 1 | 0.20 | 3.00 | 0.20 | | augšne | | |
| vQ ₄ | 2 | 3.00 | 0.20 | 2.80 | | smilts smalka dzeltenbrūna, no 2.60 m pelēcīgi dzeltenbrūna | 1.50 | 1.50 |

FIZIKĀLI-MEHĀNISKO ĪPAŠĪBU SKAITLISKIE LIELUMI

| Slāņa N# | Grunts apraksts | Blīvums ρ_n g/cm ³ | Porainības koeficients e | Filtrācijas koeficients K_f m/d·n | Normatīvie | | | |
|----------|--|--|-----------------------------|--|------------------|---|-----------------------------------|----------------------------------|
| | | | | | Saiste Cn kPa | Iekšējās berzes leņķis φ° n | Deformācijas modulis En MPa | Aprēķina pretestība Ro kPa |
| 1 | augšne | 1.5 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | smilts smalka, mitra ūdenspiesātināta | 1.68 1.95 | 0.65 | 2-8 | 3 2 | 32° 31° | 24 20 | 200 200 |
| 3 | smilts puteklaina ūdenspiesātināta | 1.94 | 0.65 | <1.0 | 4 | 30° | 18 | 100 |

PASKAIDROJUMA RAKSTS

5. PASKAIDROJUMA RAKSTS

5.1 IEVADS

Tehniskais projekts izstrādāts saskaņā ar 2012. gada 4. decembrī noslēgto līgumu Nr.1224 starp SIA „Jūrmalas ūdens” un SIA „Aqua-Brambis” un šim līgumam pievienoto darba uzdevumu. Tehniskais projekts izstrādāts pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes Būvvaldes 2013. gada 18. janvārī izdoto inženierbūvju plānošanas uzdevumu un tajā noteikto tehnisko noteikumu prasībām, kā arī atbilstoši Latvijas būvniecības likumdošanai, Vispārīgiem būvnoteikumiem un spēkā esošajiem būvnormatīviem.

Projektā paredzēts pa ielām izbūvēt:

- Ūdensvadu Vikingu, Matrožu, Lašu un Jūrnieku ielās;
- Kanalizācijas paštesces tīklus Vikingu, Matrožu, Lašu un Jūrnieku ielās;
- Kanalizācijas sūkņu stacijas (2 gab.) – Vikingu ielā 82 un Matrožu/ Vikingu ielas krustojumā;
- Sūkņu stacijām nepieciešamos spiedvadus Vikingu ielā;
- Individuālos ūdens un kanalizācijas pievadus uz augstākminētajās ielās esošajiem īpašumiem ar esošu apbūvi,
- Sūkņu stacijām nepieciešamos elektroapgādes tīklus

5.2 ESOŠAIS STĀVOKLIS

Buļļuciema rajonā dzīvo 862 iedzīvotāji (Jūrmalas pilsētas attīstības plāna dati), kas sastāda apm. 1,6% no kopējā Jūrmalas iedzīvotāju skaita.

Projektā paredzētās darbības skar lielāko daļu Buļļuciema teritorijas.

Projekta skartajos rajonos pastāv individuālo un mazstāvu dzīvojamo māju apbūve ar samērā šaurām ieliņām, kurās jau ir izvietotas citas inženierkomunikācijas, t.sk. gāze, elektrības un sakaru kabeli. Atsevišķā teritorijas daļā – Lašu ielā izvietotas daudzdzīvokļu ēkas (4-6 stāvi). Šīm ēkām ūdensapgāde nodrošināta no vairākiem vietējiem dziļurbumiem.

Mazstāvu apbūves rajonos ūdensapgāde tiek risinātā no privātiem urbumiem vai lokāli, pēc katra īpašnieka iespējām.

Lielākā daļa sadzīves notekūdeņu no individuālām dzīvojamām ēkām tiek savākti uzkrāšanas tvertnēs, kuras bieži nav hermētiskas un visticamāk rada noplūdes gruntī, kas tālāk piesārņo gruntsūdeņus. Tvertnes tiek tukšotas ar izvešanu. Iespējams, ka daļa notekūdeņu tiek nelegāli novadīti vidē. Atsevišķām mājām ir savas-lokālas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas.

Daudzdzīvokļu mājām sadzīves notekūdeņu novadīšana risināta ar paštesces un/vai vietēju nelielu sūkņu staciju palīdzību. Visi notekūdeņi no šīm mājām tiek savākti bijušā zivsaimniecības kolhoza (tagad – SIA „Baltā kāpa”) teritorijā esošā sūkņu stacijā no kurienes pa spiedvadiem Lašu un Vikingu ielās tiek aizsūkņēti uz SIA „Jūrmalas ūdens” piederošās sūkņu stacijas pieņemšanas kameru.

5.3 VEIKTĀS IZPĒTES

Darba ietvaros ir veiktas sekojošas izpētes:

- teritoriju topogrāfiskā izpēte, darbu veicējs – SIA „TERRA TOPO”, skat. šī projekta l.sējumu;
- teritorijas ģeotehniskā izpēte, darbu veicējs – A/S Ceļuprojekts, skat. šī projekta l.sējumu;

5.4 DARBU APRAKSTS

Ūdensvads

Projektā paredzēts izbūvēt ūdens padeves maģistrāli no PE ūdensvada caurulēm. Paredzēts izbūvēt ūdensvada cilpu, kas savienos esošos ūdensapgādes tīklus Vikingu un Zēģeles ielas krustojumā ar tīkliem Bulduru prospekta un Jūrnieku ielas krustojumā, kā arī izbūvēt atzaru uz Lašu ielas daudzstāvu apbūves rajonu. Plānotais risinājums ļaus nodrošināt ar pilsētas centralizētās ūdensapgādes pakalpojumiem visas daudzdzīvokļu ēkas, kā arī lielāko daļu no rajonā esošās mazstāvu apbūves.

Posmā no Enkuru ielas līdz esošajam ūdensvadam pie Bulduru prospekta projektētais ūdensvads izbūvējams ar beztranšejas metodi. Ar beztranšejas metodi izbūvējami arī atsevišķi ūdensvada un kanalizācijas spiedvada posmi Vikingu ielā (skat. garenprofilus).

Paredzēta arī individuālo pievadu būvniecība pie īpašumiem, lai dotu iespēju visiem iedzīvotājiem pieslēgties centralizētajam ūdensvadam.

Ielu tīkli paredzēti no PE SDR17 OD200/160/110mm caurulēm.
Ūdensvada tīklu garums ~2820m.

Jauno abonentu pieslēgumi izbūvējami no ielas vada līdz ielas sarkanai līnijai vai īpašuma robežai. Individuālo ēku pieslēgumi tiks paredzēti no PE SDR17 OD32mm un OD90mm caurulēm. Pieslēguma vietā pie ielas maģistrāles uz atzarojuma tiek likta noslēgarmatūra, kas būs ar kapi asfaltētās ielās vai DN400mm akas lūku grantētajās ielās. Tipveida konstrukciju rasējumus skatīt šī projekta 2. sējumā.

Ūdensvadu tīkls tiks izbūvēts ar ugunsdzēsības hidrantiem un nepieciešamo noslēgarmatūru. Hidranti un noslēgarmatūra tiks izbūvēti dz/b akās. Ūdensvada vidējais iebūves dziļums ir 1.8-2,5m. Ūdensvada izbūve ir plānota gan sausās, gan slapjās gruntīs, jo visos izpētes urbumos tika konstatēts gruntsūdens, vidēji 1,2 līdz 2.2m no zemes virsas.

Pašteces kanalizācijas vadi

Pašteces kanalizācijas kolektoru būvniecībai paredzēts izmantot monolītsienu PP (8kN/m²) caurules OD250mm un OD315mm ar kopējo garumu ~1970 m.

Vienlaicīgi paredzēts izbūvēt atzarojumus jauniem abonentu pieslēgumiem no ielas kolektora līdz ielas sarkanai līnijai vai īpašuma robežai ar diametriem OD160 un OD200mm no PP dubultsienu (8kN/m²) caurulēm. Pašteces kanalizācijas iebūves dziļumi apskatāmajos rajonos svārstās no 1.4 līdz 3.0m, bet tuvāk pie sūkņu stacijām vietām līdz 4,0m.

Kanalizācijas sūkņu stacijas

Projektētās kanalizācijas sūkņu stacijas KSS-1 un KSS-2 tehniskos darba parametrus skatīt 1. tabulā.

Kanalizācijas sūkņu staciju KSS-1 paredzēts novietot uz Jūrmalas pilsētas pašvaldības piederoša zemes gabala ar kad. Nr. 1300-002-2507 Vikingu ielā Nr. 82.

Kanalizācijas sūkņu staciju KSS-2 paredzēts novietot uz Jūrmalas pilsētas pašvaldības piederoša zemes gabala Matrožu ielā ar Nr. 1300-002-2241 (ielas sarkano līniju robežās).

1. tabula: jauno kanalizācijas sūkņu staciju darba parametri

| Sūkņu st. Nr. | Sūkņu stacijas aprēķina ražība (l/s) | Sūkņu nepieciešamais spiediens (m) | Nepieciešamā elektrojauda (kw) |
|---------------|--------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| KSS-1 | 27,0 | 10,4 | 26 |
| KSS-2 | 31,0 | 16,3 | 32 |

KSS ģenplānus, labiekārtošanu, tehnoloģiskos, ventilācijas un elektroapgādes sistēmu rasējumus skat. šī būvprojekta 3. un 4. sējumā.

Kanalizācijas spiedvadi

Kanalizācijas spiedvada izbūve paredzēta no projektējamās sūkņu stacijas KSS-1 pa Vikingu ielu līdz spiediena dzēšanas kamerai Vikingu un Matrožu ielas krustojumā. Kanalizācijas spiedvads ir paredzēts no PE 100, SDR 17 OD200mm caurulēm tā garums ir ~462 m. Kanalizācijas spiedvada vidējais iebūves dziļums ir no 1.4 līdz 2.0 metri.

Otra spiedvada izbūve paredzēta no projektējamās sūkņu stacijas KSS-2 pa Vikingu ielu ar pieslēgumu pie esoša ievada Vikingu ielas KSS spiedvada kamerā. Kanalizācijas spiedvads paredzēts no PE 100, SDR 17 OD200mm caurulēm. Projektētā kanalizācijas spiedvada garums ir ~485m. Kanalizācijas spiedvada vidējais iebūves dziļums ir no 1.4 līdz 2.0 metri.

5.5 DETALIZĒTA INFORMĀCIJA PAR DARBU IZPILDES VIETU

5.5.1 Darbu izpildes vietas apraksts

5.5.1.1 *Vispārīgi*

Jūrmala atrodas Latvijas centrālajā daļā, pie Rīgas jūras līča. Rīgas jūras līcis apskalo visu Jūrmalas ziemeļu malu. Jūrmalas pludmale ir 32 km gara, klāta ar baltām kvarca smiltīm. Dienvidos Jūrmalu 30 km garumā norobežo Lielupe. Gandrīz visā tās garumā Jūrmala ir dabiska zemes strēle starp Lielupi un jūru.

Projekta skartais rajons – Buļļuciems ir Jūrmalas pilsētas galējā A teritorija un to no pārējās pilsētas teritorijas atdala priežu meža masīvs. Buļļuciemu ar pārējo pilsētas daļu savieno Vikingu un Jūrnieku ielas.

Mīnētajā rajonā galvenokārt pastāv individuālo un mazstāvu dzīvojamo māju apbūve ar šaurām ieliņām, kurās jau ir izvietotas citas inženierkomunikācijas, t.sk. gāze, elektrības un sakaru kabeļi. Lašu ielā ir neliels daudzstāvu apbūves rajons (5 ēkas, 4-6 stāvi).

Ielas lielākoties ir ar asfaltbetona un nelielā daļā (Matrožu iela) ar smilts/grants segumu.

5.5.1.2 *Apstākļi*

Klimats Jūrmalā ir piejūras apgabalam tipisks –gada vidējā temperatūra ir 6,2°C (vasarā 17,3°C, ziemā -4°C), nokrišņu summa nepārsniedz 636mm/gadā.

Lielākajā daļā ielu no augstāk apskatītiem rajoniem tiek prognozēti samērā saspiesti būvdarbu veikšanas apstākļi, jo ieliņas ir samērā šauras. Ir esošie elektrības kabeļi gan pazemes, gan virszemes uz stabiem, ir telefona kabeļi un telefona kanalizācija, ir esoši gāzes vadi un kanalizācijas spiedvadi. Starp komunikācijām ne visur ir iespējams ievērot normatīvos attālumus. Kā arī lielāko daļu cauruļvadu tranšejas būs ar gruntsūdens klātbūtni un būs nepieciešama gruntsūdens atsūkņošana un novadīšana, un tam nepieciešamo materiālu un iekārtu novietne.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, rakšanas darbi būs apgrūtināti un vietām jāveic pa posmiem. Vienlaicīgi, jāveic pasākumi blakus esošo komunikāciju nostiprināšanai un aizsardzībai. Projektā paredzēts atjaunot visus būvdarbu laikā bojātos segumus un zālienu pilnā apjomā, lai atjaunotu situāciju, kāda bija pirms darbu uzsākšanas. Būvuzņēmējam viss minētais jāņem vērā darbu izcenojumos un sastādot būvdarbu laika grafiku.

Saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra sniegto informāciju Buļļuciema rajonā Lielupes maksimālais ūdens līmenis ar 3% varbūtību ir 1,81m Baltijas augstumu sistēmā.

5.5.1.3 *Topogrāfija*

Detalizētākus topogrāfiskās izpētes materiālus skatīties šī projekta 1. sējumā.

5.5.1.4 *Ģeotehniskā informācija*

Ar pilnu ģeotehniskās izpētes materiālu komplektu var iepazīties šī projekta 1. sējumā.

5.6 PIELIETO MATERIĀLU UN IEKĀRTU APRAKSTS

5.6.1 Ūdensvada izbūve

5.6.1.1 *Caurules*

Ūdensvads izbūvējams no PE100 SDR17 (PN10) caurulēm, kuras atbilst LVS EN 12201-2:2012.

PE cauruļu metināšanu veikt saskaņā ar ražotāja instrukcijām.

Līkumos paredzēts pielietot PE līkņus ar elektrometināmām uzmavām.

Pie PE cauruļu izbūves uzstādīt marķēšanas lentas.

Visi trejgabali un savienjošās detaļas paredzētas no kaļamā ņeta, kam jāatbilst LVS EN 545:2011 prasībām.

Ūdensvada izbūve veicama saskaņā ar cauruļu ražotāja instrukcijām.

Pirms ūdensvada nodošanas ekspluatācijā jāveic cauruļvada dezinficēšana atbilstoši LVS EN 805: 2001 prasībām.

Ūdensvadu cauruļvadu sistēmas spiediena pārbaude jāveic ar spiedienu 0,95MPa (9,5 atm)

Posmos, kur ūdensvadu paredzēts izbūvēt ar beztranšejas metodi, jāpielieto PE caurules ar aizsargpārklājumu, kuras saskaņā ar ražotāja instrukcijām ir paredzētas izbūvei ar konkrēto metodi.

Ūdensvada izbūve veicama saskaņā ar cauruļu ražotāja instrukcijām.

Pirms ūdensvada nodošanas ekspluatācijā jāveic tā hidrauliskā pārbaude un cauruļvada dezinficēšana.

5.6.1.2 Akas

Visām akām, ja nav norādīts savādāk, jābūt no rūpnieciski izgatavotiem dzelzsbetona elementiem.

Saliekamo dzelzsbetona elementu kamerām, kas paredzētas aizbīdņu, hidrantu uzstādīšanai jāatbilst LVS EN 1917.

Grodiem jābūt ar rūpnieciski iestrādātu gumijas blīvgredzenu vai gropi blīvējuma iestrādei. Aku grodu, to elementu un cauruļvadu savienojumu vietās lietojamiem blīvējuma materiāliem jāatbilst EN 681-1 prasībām.

Darbu izpildei un betonēšanai lietojamā betona marka B25, ūdenscaurlaidības marka W10, salizturība F200.

Akas izbūvējamas saskaņā ar tipveida rasējumu ŪKT-29.

Aku lūkām jābūt aprīkotām ar eņģi jāatbilst LVS EN 124.

5.6.1.3 Armatūra

Visai ūdensvada armatūrai jāatbilst vismaz spiediena klasei PN10.

Aizbīdņa iebūves garums saskaņā ar - DIN 3202F4 vai DIN 3202F5

Aizbīdņa korpuss un vāks izgatavots – kaļamais ķets GGG400 DIN1693

Pretkorozijas aizsardzība, pārklāts no iekšpuses un ārpusē ar epoksīda klājumu saskaņā ar – DIN30677.

Ķīlis izgatavots no kaļamā ķeta, kurš pilnībā pārklāts ar vulkanizētu elastomēru saskaņā ar EN 1074.

Ķīļa pacelšanas un nolaišanas ass izgatavota no nerūsējoša tērauda.

Aizbīdņa ķīlim jābūt aprīkotam ar ķīļa vadulām, izgatavotas – nodilumizturīga plastmasa ar augstu slīdēšanas raksturojumu

Ķīļa uzgrieznis izgatavots no dezinfekcijas šķidrums noturīga bronzas sakausējuma.

5.6.1.4 Hidranti

Norādītajās vietās kamerās uzstādāmi pazemes tipa hidranti, kas atbilst LVS 187:2007 un Latvijas Ugunsdzēsības un glābšanas dienesta prasībām.

Hidranti izbūvējami saskaņā ar tipveida rasējumu ŪKT-31.

Hidrantu apzīmēšanas plāksnes tiek uzstādītas uz ēkas sienas, vai staba, ja to nav, uz stabiņa 1.0-2.5m augstumā virs zemes.

Hidranti izbūvējami atbilstoši ražotāja uzstādīšanas instrukcijai.

Hidrantu nodošanā pēc to izbūves pieaicināmi VUGD pārstāvji.

5.6.1.5 Patērētāju pieslēgumi

Katrai dzīvojamai ēkai paredzēts atsevišķs ūdensvada pievads līdz gruntsgabala (privātīpašuma) robežai vai sarkanai līnijai.

Ūdensvada pieslēgumi izbūvējami saskaņā ar tipveida rasējumu ŪKT-30.

Ēku pievadi paredzēti no PE100 SDR17 caurulēm, kuras atbilst LVS EN 12201-2:2012.

Pievienojuma vietā pie maģistrālā vada paredzēts uzstādīt servisa ventili.

Pazemes tipa noslēgventiļiem (uz individuālajiem patērētājiem) ir jābūt ar teleskopiski regulējamu vārpstas pagarinātāju. Materiāls – nerūsējošais tērauds.

Noslēgventiļu korpusam jābūt veidotam no GGG 400 kaļamā ķeta, kas pārklāts ar epoksīda pulvera pārklājumu.

Virszemes kapes paredzētas no pelēkā ķeta ar bituma pārklājumu.

Grantētās ielās aizbīdņa pagarinātājkatrs iebūvējams d400 akā saskaņā ar tipveida rasējumu ŪKT-37.

5.6.1.6 *Veidgabali*

Visiem ūdensvada tīklu izbūvē izmantotajiem ķeta veidgabaliem (trejgabali, uzliekamie atloki, remontuzmavas, īscaurules u.c.) jāatbilst spiediena klasei PN10. Veidgabalu korpusam jābūt veidotam no GGG 400 kaļamā ķeta, kas no pārklāts ar epoksīda pulvera pārklājumu. Pretkorozijas izolācijas biezums- ne mazāks kā 400g/m^2 . Veidgabali ar atloku savienojumiem savā starpā stiprināmi ar nerūsējošā tērauda skrūvēm, nepieciešamības gadījumā izmantojot izolējošas paplāksnes. Visiem atloku veidgabaliem jābūt ar rotējošiem atlokiem

5.6.2 **Pašteses kanalizācijas izbūve**

5.6.2.1 *Caurules*

Pašteses kanalizācijas ielu vadi izbūvējami no monolītsienu ribotām polipropilēna sadzīves kanalizācijas uznavu caurulēm ar monolītām ribām, klase 8kN/m^2 , kuras atbilst LVS EN 13476-3.

Māju individuālie kanalizācijas pieslēgumi izbūvējami no dubultsienu PP saimnieciskās kanalizācijas uznavu caurulēm ar stinguma klasi 8kN/m^2 , kas atbilst LVS EN 13476-3.

Cauruļvadu iebūves risinājums dots rasējumā ŪKT- 26.

5.6.2.2 *Skatakas*

Visām skatakām $d=1000\text{mm}$ un $d=1500\text{mm}$ jābūt no rūpnieciski izgatavotiem dzelzsbetona elementiem. Saliekamo dzelzsbetona elementu skatakām jāatbilst LVS EN 1917.

Skatakas iekšējo betona virsmu jāapstrādā ar polimērmateriāla klājumu, kas izturīgs pret sērūdeņraža izraisīto koroziju. Virsmas apstrādi jāveic saskaņā ar ražotāja norādījumiem. Teknes betonēt no B25, W10, F200 markas betona.

Skatakas izbūvējamas saskaņā ar tipveida rasējumu ŪKT-33.

PEH skatakas sadzīves notekūdeņiem ar DN560mm atbilstoši LVS EN 13598-2:2009.

Skataku lūkām jābūt aprīkotām ar eņģi un jāatbilst LVS EN 124.

5.6.2.3 *Armatūra*

Vietās, kur norādīts zīmējumos, ieplūdes kanalizācijas sūkņu stacijas aprīkojamas ar naža tipa aizbīdņiem.

Armatūrai uz pašteses vadiem jāatbilst vismaz spiediena klasei PN 4.

Aizbīdņa korpusam jābūt no GGG 400 jeb augstākas klases ķeta, kas pārklāts ar epoksīda pulvera pārklājumu.

Aizbīdņa nazim, skrūvjstienim, skrūvēm un uzgriežņiem jābūt no nerūsējošā tērauda EN 1.4301 (AISI304).

Aizbīdnis aprīkojams ar rokratu un kāta pagarinātāju ar diviem šarnīriem.

Aizbīdnim jāuzstāda balsti, kas nodrošina tā konstruktīvās slodzes.

5.6.2.4 *Patērētāju pieslēgumi*

Veicot kanalizācijas ielu tīklu izbūvi, vienlaicīgi paredzēts izbūvēt arī pievadus ēkām līdz zemes īpašuma robežai vai sarkanajai līnijai.

Vietās, kur pievienojuma atzīme kanalizācijas ielas vadam ir vairāk par 0.5 m augstāka nekā ielas vada teknes atzīme - jāizbūvē krītcaurules. De560mm akās krītcaurules nav jāizbūvē.

Pieslēgumi izbūvējami saskaņā ar tipveida rasējumiem ŪKT-34 un ŪKT-35.

Atzari individuāli dzīvojamajām ēkām paredzēti no PP dubultsienu konstrukcijas, 8kN/m^2 caurulēm un veidgabaliem, kas atbilst LVS EN 13476-3.

5.6.3 Kanalizācijas spiedvadi

5.6.3.1 Caurules

Kanalizācijas spiedvadi iepriekšminētajās vietās izbūvējami no polietilēna (PE) PE100 caurulēm, kuras atbilst LVS EN 12201.

Vietās kur norādīts spiedvada caurules jāsavieno ar elektrometināmām uzmavām.

PE cauruļu metināšanu veikt saskaņā ar ražotāja instrukcijām.

Spiedvada izbūve veicama saskaņā ar cauruļu ražotāja instrukcijām.

Pie PE cauruļu izbūves uzstādīt marķēšanas lentas.

Kanalizācijas spiedvadu spiediena pārbaude jāveic ar spiedienu 0.6MPa (6 atm).

5.6.3.2 Spiediena dzēšanas akas

Visām spiediena dzēšanas akām, ja nav norādīts savādāk, jābūt no rūpnieciski izgatavotiem dzelzsbetona elementiem.

Skatakas iekšējo betona virsmu jāapstrādā ar polimērmateriāla klājumu, kas ir izturīgs pret sērūdeņraža izraisīto koroziju. Virsmas apstrādi jāveic saskaņā ar ražotāja norādījumiem.

Saliekamo dzelzsbetona elementu skatakām jāatbilst LVS EN 1917.

Teknes betonēt no B25, W8 markas betona.

Spiediena dzēšanas aku principiālo risinājumu skat. rasējumā ŪKT-36.

Skatakas lūkām jāatbilst LVS EN 124.

5.6.3.3 Armatūra

Armatūrai jāatbilst vismaz spiediena klasei PN 10.

Aizbīdņu vai atgaisotāju korpusiem jābūt vismaz no GGG 400 jeb augstākas klases četa, kas pārklāts ar epoksīda pulvera pārklājumu.

Aizbīdņu skrūvjstienim, skrūvēm un uzgriežņiem jābūt no nerūsējošā tērauda EN 1.4301 (AISI304).

Aizbīdņi aprīkojami ar rokratu.

Aizbīdņiem jāuzstāda balsti, kas nodrošina tā konstruktīvās slodzes.

5.6.4 Kanalizācijas sūkņu stacijas

Pēc Pasūtītāja prasībām, sūkņu stacijas projektētas –divdaļīgas, ar *sauso daļu*, kurā atrodas sūkņi, un *slapjo daļu* kurā ir notekūdeņu pieņemšanas kamera, jeb rezervuārs. Virs sausās daļas paredzēts apkalpes *paviljons*.

Sausā daļa, slapjā daļa un paviljons ir rūpnieciski izgatavoti un būvlaukumā tiek piegādāti pilnīgi nokomplektēti.

Kanalizācijas sūkņu stacijas principiālos risinājumus skat. šī projekta 3. un 4. sējumā.

5.6.4.1 Kanalizācijas sūkņu stacijas galvenie parametri

KSS-1, Vikingu ielā 82

Sūkņu stacijas aprēķina ražība

$q_{max.}=27.0$ l/s;

Sūkņu stacijas nepieciešamais spiediens

$H=10.4$ m

Nepieciešamā kopējā elektrojauda

$N=26$ kW

KSS-2 Matrožu ielā

| | |
|---|--------------------------------|
| Sūkņu stacijas aprēķina ražība | $q_{\max.} = 31.0 \text{ l/s}$ |
| Sūkņu stacijas nepieciešamais spiediens | $H = 16.3 \text{ m}$ |
| Nepieciešamā kopējā elektrojauda | $N = 32 \text{ kW}$ |

5.6.4.2 Sausā daļa

Pazemes tvertnei jābūt hermētiskai ar izmēriem $\varnothing 2200\text{mm}$, tā paredzēta no GRP, ar stiklašķiedru armēta polimēra materiāla, un tā tiek piegādāta būvlaukumā un nostiprināta pie monolītā dzelzsbetona pamata plātnes ar enkurskrūvēm.

Sausajā daļā, pie tvertnes grīdas, nostiprināti divi iegremdējamā tipa sadzīves kanalizācijas sūkņi „sausajā” izpildījumā. Sūkņi uzstādīti vertikālā stāvoklī, viens ir darba, otrs rezerves sūknis, katrs sūknis nodrošina 100% sūkņu stacijas ražību. Darba režīmā ” pamīšus” tiek darbināti abi sūkņi. Sausā rezervuārā grīdā ir drenāžas bedre ar iegremdējamo drenāžas sūkni. Sausajā sūkņu stacijas daļas aprīkojumā ietilpst:

- divi sadzīves kanalizācijas sūkņi, iegremdējamā tipa, sūkņu aizsardzības pakāpe ir IP68;
- nerūsējošā tērauda AISI 304 (n/t) sūcvadi un spiedvadi;
- atloku aizbīdņi un kanalizācijas vienvirziena vārsti ar lodveida noslēgmehānismu, manometrs;
- nerūsējošā tērauda nokāpšanas trepes;
- apkalpes platforma ar n/t drošības restēm un paceļamu vāku;
- drenāžas sūknis, $q-1 \div 2 \text{ l/s}$, $h-8 \div 5 \text{ m}$.

Visiem projektā lietotiem nerūsējošā tērauda (n/t) veidgabaliem, caurulēm un izstrādājumiem ir jābūt no 1.4301 klases nerūsējošā tērauda pēc EN 110088-2:2005. (AISI 304);

5.6.4.3 Slapjā daļa

Pazemes tvertnei jābūt hermētiskai ar izmēriem $\varnothing 1800\text{mm}$, tā paredzēta no GRP, ar stiklašķiedru armēta polimēra materiāla, un tā tiek piegādāta būvlaukumā un nostiprināta pie monolītā dzelzsbetona pamata plātnes ar enkurskrūvēm.

Sūkņu stacijas noslēgšanai avārijas vai remonta gadījumā uz ienākošā pašteses vada sūkņu stacijas slapjajā rezervuārā ir paredzēts naža tipa aizbīdnis ar kāta pagarinātāju, darbināms no virszemes līmeņa.

Uz ienākošā pašteses vada aiz aizbīdņa paredzēts atkritumu lielo frakciju savākšanas grozs (ar 50mm spraugām), kas izceļams un nolaižams vietā pa vadulēm.

Slapjā sūkņu stacijas daļas jeb notekūdeņu pieņemšanas rezervuāra aprīkojumā ietilpst:

- kanalizācijas naža tipa aizbīdnis (uz ienākošā kolektora) ar teleskopiski regulējamu vārpstu un rokratu;
- nerūsējošā tērauda grozs ar n/t vadulām un n/t pacelšanas ķēdi;
- nerūsējošā tērauda nokāpšanas trepes;
- apkalpes platforma ar n/t drošības restēm un paceļamu vāku;
- hidrostatiskais spiediena sensors;
- pludiņa tipa līmeņa devējs-augšējā avārijas līmeņa augstumā;
- atverams tvertnes vāks, kas aprīkots ar slēdzeni.

Detalizētus KSS tehnoloģisko daļu rasējumus un visu uzstādāmo aprīkojumu skat. 3. un 4. sējumā.

5.6.4.4 Paviljons

Paviljons 2400x2400mm, $h \sim 2,4\text{m}$, veidots no vieglām koka karkasa konstrukcijām, pildītām ar 100mm siltumizolāciju, tas jāstiprina pie pazemes tvertnes konstrukcijām stingri ievērojot ražotāja rūpnīcas instrukcijas.

Sūkņu stacijas paviljons tiks pieslēgts pilsētas ūdensvadam, izbūvējot PE d32mm ievadu ar noslēgventīli. Sūkņu stacijas paviljonā tiks uzstādīta izlietne ar jaucējkrānu. Karstā ūdens padevei pie izlietnes paredzēts elektriskais caurplūdes ūdens sildītājs. Kanalizācijas izvads no mazgājamā galda ievadīts sūkņu stacijas rezervuārā.

Paviljona aprīkojumā ietilpst:

- krānsija ar rokas telferi-500kg ar nerūsējošā tērauda ķēdi sūkņu izcelšanai-nolaišanai;
- sūkņu vadības un automātikas skapis;
- sausās daļas pieplūdes-nosūces ventilācijas sistēma;
- slapjās daļas pieplūdes-nosūces ventilācijas sistēma;
- paviljona pieplūdes-nosūces ventilācijas sistēma;
- elektriskais telpas sildītājs;
- elektriskais ātrgaitas ūdens sildītājs ~3.5kw;
- izlietne;
- apgaismojums iekšpusē;
- apgaismojums ārpusē, virs ieejas paviljonā.

5.6.4.5 *Vadības un automātikas skapis*

Sūkņu stacijas darbība paredzēta pilnīgi automatizētā režīmā bez apkalpojošā personāla klātbūtnes. Rezerves sūkņa ieslēgšanās avārijas līmeņa gadījumā notiek automātiski. Sūkņi paredzēti ar „mīksto” startu. Darba režīmā „pamišus” tiek darbināti abi sūkņi.

Vadības un automātikas skapim jābūt ar sekojošām funkcijām un aprīkojumu:

- kontaktori un drošinātāji;
- ieslēgšanās - izslēgšanās saskaņā ar kontroles signāliem;
- strāvas pārslodzes aizsardzība abiem elektromotoriem,
- termiskās pārslodzes aizsardzība abiem elektromotoriem;
- ampēmetri esošās darbības vizuālai uzraudzībai;
- trīs pozīciju slēdži (izslēgšanās – ieslēgšanās) rokas vai automātiskā režīmā abiem sūkņiem;
- papildus blīvslēgu ūdensnecaurlaidības uzraudzības un griešanās tukšgaitā aizsardzības iekārtas;
- sūkņu darbības algoritma nodrošināšana (ieslēgšanās pie attiecīgā sūkņa “START” līmeņa un izslēgšanās pie “STOP” līmeņa);
- termiskās pārslodzes “RESET” (sākotnējā stāvokļa atjaunošana) slēdzis;
- sūkņu pamišus ieslēgšanās uz katru sūkņēšanas ciklu;
- līmeņa kontrole ar līmeņa devējiem, kas paredzēti notekūdeņiem.

Automātikas un vadības sistēmai jānodrošina sekojošu trauksmes signālu attēlošana un pārraide:

- nav spriegums fāzē;
- kāda strāvas pārslodze aktivizēta;
- kāda termoaizsardzība aktivizēta;
- sasniegts augsts (zems) avārijas līmenis;
- zema sūkņa ražība.

Sūkņu stacijas vadības bloks nodrošina darbu gan distances režīmā, gan lokālā režīmā darbināšana ar roku no skapja pašā sūkņu stacijā.

Automātikas aprīkojumam jābūt apgādātam ar ierīcēm, kas nodrošina automātisku pāreju no avārijas režīma uz darba režīmu.

Automātikas aprīkojumā jāparedz GSM modems, kas savietojams ar esošo SIA „Jūrmalas ūdens” SCADA sistēmu, datu pārraidei GSM frekvencē ar sūkņu darba parametriem atbildīgajam operatoram SIA „Jūrmalas ūdens” birojā.

Apsardzes signalizācija

Sūkņu stacijas paviljonam jābūt aprīkotam ar pretielaušanās signalizāciju durvīm, kas savienota ar galveno kontroles datoru un izziņošanas sistēmu.

5.6.4.6 *Apkure un vēdināšana*

Katrai no sūkņu stacijas daļām ir paredzēta sava neatkarīga ventilācija.

Pirms apskates vai remonta darbu veikšanas pazemes tvertnes telpas ventilēt vismaz 10 -15 minūtes darbinot mehāniskās pieplūdes un nosūces ventilatorus.

Āra gaisa aprēķina t° apkures periodam - -20.7°C , vasarā ventilācijai - $+20.3^{\circ}\text{C}$. $+5.0^{\circ}\text{C}$ temperatūras nodrošināšanai paviljonā uzstādīts elektrosildītājs 1000 W ar termoregulātoru.

„Slapjā” daļā paredzēta mehāniskā pieplūde P1. P1 ventilators paredzēts sprādziendrošā izpildījumā. Āra gaisa padeve 1m augstumā virs tvertnes apakšējās daļas pārseguma. Dabīgā nosūce DN1 – 0.3m zem šī pārseguma. P1 gaisa ieņemšana caur āra resti paviljona ārsienā. DN1 izplūde –virs paviljona jumta. Gaisa vadi no nerūsējošā tērauda. P1 gaisa vads paviljonā izolēts ar pretkondensāta izolāciju.

„Sausajā” daļā – mehāniskā pieplūde P2 ar gaisa uzsildīšanu el. kaloriferā. Āra gaisa pieplūde 0.3m zem paviljona grīdas. Nosūce N1 – 0.6m augstumā virs sūkņu tvertnes grīdas. Gaisa vads no P2 gaisa ieņemšanas caur āra resti paviljona ārsienā līdz kaloriferam izolēts ar pretkondensāta izolāciju. N2 gaisa izplūde caur resti paviljona ārsienā. Gaisa vadi no cinkotā skārda. P2 un N2 sistēmas darbojas kopā. Ieslēdzot P2 ieslēdzas N2.

Paviljonā dabīgā pieplūde DP1 caur āra resti zem elektrosildītāja un mehāniskā nosūce N2 ar sadzīves ventilatoru ar hidrostatu un izplūdi caur āra resti ārsienā.

Trokšņa līmeņa pazemināšanai apkartēja vidē P1, P2, N1 sistēmām ir trokšņu slāpētāji.

Ventilatoru metāla daļas jāiezemē. Jābūt iespējai ugunsgrēka gadījumā centralizēti atslēgt visus ventilatorus.

5.6.4.7 *Paviljona būvkonstrukcijas*

Nesošā konstrukcija.

Koka statņu paneļu tipa. Statņu šķērsriezums 40x90mm, žāvēti un ēvelēti. Statņu konstrukcija sastiprināta ar 100mm un 150mm kokskrūvēm. Paneļi savstarpēji sastiprināti ar 150mm M8 garām bultskrūvēm. Jumta izbūve ir koka sijū un spāru konstrukcija. Visas detaļas ir žāvētas un apstrādātas ar antiseptiķi CCA.

Apdares materiāli.

Ārējā apdare sastāv no RANNILA (vai analoga) profilēta sienu seguma PP20 0.45mm biezumā ar PE pārklājumu (atbilstības sertifikāts aizsardzībai pret jonizējošu starojumu – sērija SC D Nr. 0000533). Uzlikts uz latojuma 20x60 mm ar skrūvju (RA 4.8x27 ar blīvi un paplāksni) palīdzību. Zem latojuma celtniecības pergaments.

Iekšējā apdare.

Ugunsizturīgs lamināta saplāksnis WBP 9mm biezumā. (Brīvā formaldehīda emisijas rādītājs atbilst E₁ klasei, kā arī A klasei pēc standarta AN 1084 un LV 197:1999 prasībām. Sienas un griesti krāsoti ar PENTAPRIM alkīda emalju (vai līdzvērtīgs).

Siltumizolācija.

100mm minerālvates „ROCKWOOL” plāksnes, blīvums 16-24 kg/m³, ugunsdrošības klase A – nedegoša, K-0.37 w/m² K (vai līdzvērtīgs).

Jumta segums.

RANNILA profilētais jumta segums PP-20 ar PE pārklājumu 0.45mm biežumā (atbilstības sertifikāts aizsardzībai pret jonizējošu starojumu – sērija SC D Nr. 0000533). Uzklāts uz latojuma 22x90 mm ar skrūvju (RA 4.8x27 ar blīvi un saplāksni) palīdzību. Zem latojuma pretkondensāta plēve TAK (vai līdzvērtīgs).

Durvis

Koka rāmja un ugunsizturīga 10 mm bieža saplākšņa WBP konstrukcija. No ārpuses pastiprinātas ar 2.5 mm gruntētu un krāsotu tērauda plāksni. Durvju vērtne iestiprināta rāmī ar 3 tērauda viru palīdzību. Siltinātas ar 25 mm biežām cietajām minerālvates plāksnēm.

Pacelšana/uzstādīšana.

Pacelšana ar 100 mm U profila tērauda sijas, kas aprīkota ar divām pacelšanas cilpām, palīdzību. Tērauda detaļas gruntētas ar alkīda grunti un krāsotas ar alkīda emalju.

Piekļūšana pie pacelšanas cilpām, noņemot jumta kori caur tehnoloģisko spraugu, jumta slīpņu savienošanas vietā.

Uzstādīšana – uz precīzi nolīmeņotiem pamatiem. Iespējamā sprauga starp būves apakšējo vainagu un stiklašķiedras platformu jānoblīvē ar ūdensizturīgu silikonu.

Kā savienotājelements tiek izmantotas četras tērauda plāksnes (katra vienai sienai).

Plāksnes tiek pieskrūvētas pie stiklašķiedras pamatiem un sūkņu stacijas virsbūves apakšējā vainaga. Savienotājplāksnes augšējai malai jābūt 20 mm zem sienas seguma apakšējās malas.

5.6.4.8 *Sūkņu stacijas rezervuāra pamata plāksne*

Sūkņu stacijas stiklaplasta (GRP) slapjais un sausais rezervuārs tiks balsfīti un montēti uz vienas kopējas betona pamatnes.

Sūkņu stacijas pamata plātne aprēķināta tā, ja ekspluatācijas laikā pie pilnīgi aizbērtas tranšējas gruntsūdens līmenis paceļas līdz max. ģeotehniskās izpētes fiksētam līmenim t.i. ~1,0 m no/zem esošās zemes virsas, tad sūkņu stacijas rezervuārus notur pret uzpeldēšanu pamata plātnes svars un noblietētas grunts svars uz pamata plātnes malām.

Katrai sūkņu stacijai ir divi rezervuāri Ø2200mm un Ø1800mm. Betona pamata plātnes izmērs paredzēts 3000x5900x300mm.

Pamata plātne betonējama sausā būvbedrē vai ārpus tās. Plātne jāizbūvē uz noblietētas smilts kārtas ar betona sagataves slāni 100mm biežumā no B5 klases betona.

Pamatnes biežums ir vismaz 30 cm. Pamata plātnes betonēšanā jāizmanto B25 F75 W8 klases betons ar stiegrojuma sietiem Ø12AIII ar acīm 200x200mm. Armatūras sieti novietoti attiecīgi 10cm un 20cm zem pamata virsmas.

Pamata plātnē, betonējot, starp armatūras sietiem vienlaicīgi jāiestrādā rāmis ar stiprinājuma skrūvēm atbilstoši tvertnes piegādātāja instrukcijām.

Pirms sūkņu stacijas montāžas pārliecināties, ka **pamatne ir pilnīgi horizontāla**, kas nepieciešams lai KSS stāvoklis pēc montāžas būtu vertikāls!

5.6.4.9 *Arhitektūra un ģenplāns KSS-1*

Esošā situācija:

1. kanalizācijas sūkņu stacijas [turpmāk KSS1] novietne Vikingu ielā 82 noteikta ar kanalizācijas tīklu izbūves kopējo plānojumu. KSS1 projektēta Jūrmalas pašvaldībai piederošā zemes gabalā.

Izvēlēta teritorija ir līdzena, absolūtās augstuma atzīmes ap 1,1÷1,5m.

Arhitektūra:

Sūkņu stacijas virszemes paviljons šim projektam izvēlēts kā rūpnieciski ražota neliela būve koka karkasa konstrukcijās, siltināta, no ārpuses apšūta profilētām metāla plātnēm, no iekšpuses – mitrumizturīgām ugunsdrošām ģipškartona plātnēm, siltinājums – 10cm bieza akmens vate, jumts siltināts ar akmens vati 15cm biežumā, iesegums profilētas metāla plātnes.

Ārsienu profilēto metāla plātņu apšuvums gaiši pelēkā krāsā kā RAL7040, jumta metāla plātņu krāsa tumšāki pelēka kā RAL7042.

Ģenerālais plāns:

KSS1 virszemes paviljona grīdas līmenis pieņemts par 0,00 ar 3,32m absolūto atzīmi. Sūkņu stacijas izbūves vietā veicama zemes līmeņa pacelšana par apm. 1 metru, lai nodrošinātu LBN 223-99 punkta Nr. 182 prasību izpildi. Ap virszemes paviljonu un apakšzemes stacijas lūku paredzēts izveidot betona bruģakmens laukums, tā malas norobežotas ar ietvju apmalēm [BR100.20.8].

Piebraucamais ceļš ar asfaltbetona klājumu veidots kā Lašu ielas braucamās daļas paplašinājums/ atzars, malas nostiprinātas ar ceļa apmalēm [BR100.30.10].

Pēc ceļa un laukuma ierīkošanas jāizveido zāliens labiekārtošanas teritorijas robežās.

5.6.4.10 *Arhitektūra un ģenplāns KSS-2*

Esošā situācija:

2. kanalizācijas sūkņu stacijas [turpmāk KSS2] novietne Matrožu un Vikingu ielas krustojumā noteikta ar kanalizācijas tīklu izbūves kopējo plānojumu. KSS2 projektēta uz zemes gabala ar kad. Nr. 1300022241.

Izvēlēta teritorija ir līdzena, absolūtās augstuma atzīmes ap 2,1÷2,4m.

Arhitektūra:

Sūkņu stacijas virszemes paviljons šim projektam izvēlēts kā rūpnieciski ražota neliela būve koka karkasa konstrukcijās, siltināta, no ārpuses apšūta profilētām metāla plātnēm, no iekšpuses – mitrumizturīgām ugunsdrošām ģipškartona plātnēm, siltinājums – 10cm bieza akmens vate, jumts siltināts ar akmens vati 15cm biežumā, iesegums profilētas metāla plātnes.

Ārsienu profilēto metāla plātņu apšuvums gaiši pelēkā krāsā kā RAL7040, jumta metāla plātņu krāsa tumšāki pelēka kā RAL7042.

Ģenerālais plāns:

KSS2 teritorija atrodas ielas sarkano līniju robežās. Paviljona grīdas līmenis pieņemts par 0,00 ar 2,40m absolūto atzīmi. Ap virszemes paviljonu un apakšzemes stacijas lūku paredzēts izveidot betona bruģakmens laukums, tā malas norobežotas ar ietvju apmalēm [BR100.20.8].

Piebraucamais ceļš ar asfaltbetona klājumu veidots no Matrožu ielas, malas nostiprinātas ar ceļa apmalēm [BR100.30.10].

Pēc ceļa un laukuma ierīkošanas jāizveido zāliens labiekārtošanas teritorijas robežās.

5.6.4.11 *Elektroapgāde*

Kanalizācijas sūkņu staciju elektroapgāde projektēta atbilstoši:

- Akciju sabiedrības „Sadales tīkls” izsniegtie Elektroietaišu ierīkošanas Tehniskie noteikumi (projektēšanas uzdevums) Nr. 101979137 sūkņu stacijas Vikingu ielā (KSS-1) elektroapgādei.

- Akciju sabiedrības „Sadales tīkls” izsniegtie Elektroietaišu ierīkošanas Tehniskie noteikumi (projektēšanas uzdevums) Nr. 101973133 sūkņu stacijas Matrožu ielā (KSS-2) elektroapgādei.

Sūkņu staciju ārējās elektroapgādes tehnisko projektu atbilstoši SIA „Aqua-Brambis” pasūtījumam izstrādājis SIA „Kārlis” (skat. būvprojekta 5. un 6. sējumu).

5.6.5 Ceļu un ietvju segumu atjaunošana

Ceļu, ietvju un zālāju atjaunošana būvdarbu veikšanas vietās veicama saskaņā ar *Jūrmalas pilsētas Domes būvniecības nodaļas tehniskiem noteikumiem Nr.12-8-45 no 11.03.2013.*

Paredzēts, ka braucamās daļas segums atjaunojams būvbedru vietās un vietās, kur Uzņēmējs to ir bojājis darbu laikā, kā arī – atsevišķos posmos – visā ielas platībā saskaņā ar augstākminētajiem tehniskajiem noteikumiem.

Jūrnieku ielā posmā no Loču līdz Vikingu ielai segums atjaunojams pilnā platumā. Grants segums Matrožu ielā atjaunojams pilnā platumā.

Visās ielās ar asfalta segumu, ja nav norādīts savādāk, brauktuves daļas atjaunojamajam segumam virs būvbedres jābūt saskaņā ar rasējumā ŪKT-28 (2. sējums) sniegto informāciju.

Vietās, kur būvbedre atrodas uz gājēju ietvēm, izveidojama 40 mm bieza smalkgraudaina asfaltbetona kārtā uz 120 mm biezas dolomītšķembu pamatnes. Ietves segums tranšejas vietās atjaunojams pilnā ietves platumā.

Tur kur ir bojāti bortakmeņi tie ir jānomaina. Jāparedz arī asfalta seguma atjaunošana, kas nepieciešams bortakmeņa demontāžas un montāžas veikšanai.

Atjaunojamās virsmas seguma līmenis nedrīkst atšķirties no esošā ceļa vai ietves seguma līmeņa.

Gadījumā, ja asfalta segums tiek atjaunots līdz brauktuves malai (izbūvējot ielas vadu), starp brauktuves malu un zaļo zonu izveidojama grantēta nomale saskaņā ar tipveida rasējumu.

Nomales platums dzīvojamā zonā – 0,5m, ārpus tās (mežs) – 1,0m.

Būvbedru vietas zālienos atjaunojamas pieberot 100 mm augsni un iesējot zāli.

Skatakas aprīkojamas ar “peldošā” tipa ķeta lūkām. Zaļajā zonā pieļaujama parasto ieejas lūku pielietošana ar DN 600 mm:

Uz skatakām (gan polimērmateriāla, gan dzelzsbetona), kas atrodas ceļa braucamajā daļā uzstādīt lūkas ar slodzes izturīgumu 40 tonnas;

Uz akām (gan polimērmateriāla, gan dzelzsbetona), kas atrodas zaļajā zonā uzstādīt lūkas ar slodzes izturīgumu 25 tonnas.

Gadījumā, ja līdz šī projekta realizācijai, tiek realizēts SIA „Vertex projekti” izstrādātais projekts par autobusa galapunkta rekonstrukciju Lašu ielā, autoruzraudzības kārtībā veicamas izmaiņas atjaunojamā seguma apjomos, pielāgojot atjaunojamā seguma konstrukciju augstāk minētā projekta risinājumiem.

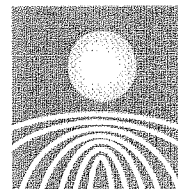
Sastādīja:

inženieris E. Boķis

arhitekts K. Alksnis



PIELIKUMI



LATVIJAS
VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN
METEOROLOĢIJAS CENTRS

Rīgā

2013. gada 19. februārī
Nr. 4-6/384

SIA „Aqua-Brambis”
G. Maļinam

Uz 14.02.2013. vēstuli

Skolas ielā 21-412
Rīgā, LV-1010

Par applūšanas varbūtību

Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs (turpmāk – LVĢMC) informē, ka Jūs interesējošā Lielupes posmā, zemes gabala „Vikingu iela 80” (Jūrmalā) šķērsgriezumā hidroloģiskie novērojumi netiek veikti. Tuvākā novērojumu stacija ir „Lielupes grīva”, kur LVĢMC veic ūdens līmeņa novērojumus no 1949. gada.

Lielupes maksimālā ūdens līmeņa ar 3% pārsniegšanas varbūtību atzīme Jūs interesējošā zemes gabala teritorijā tika iegūta, veicot *teorētiskos aprēķinus*, kas balstīti uz iepriekš minētās novērojumu stacijas datiem.

Lielupes maksimālais ūdens līmenis ar 3% pārsniegšanas varbūtību Vikingu ielā 80 (Jūrmalā) ir 1.81 m Baltijas jūras sistēmā (m BS).

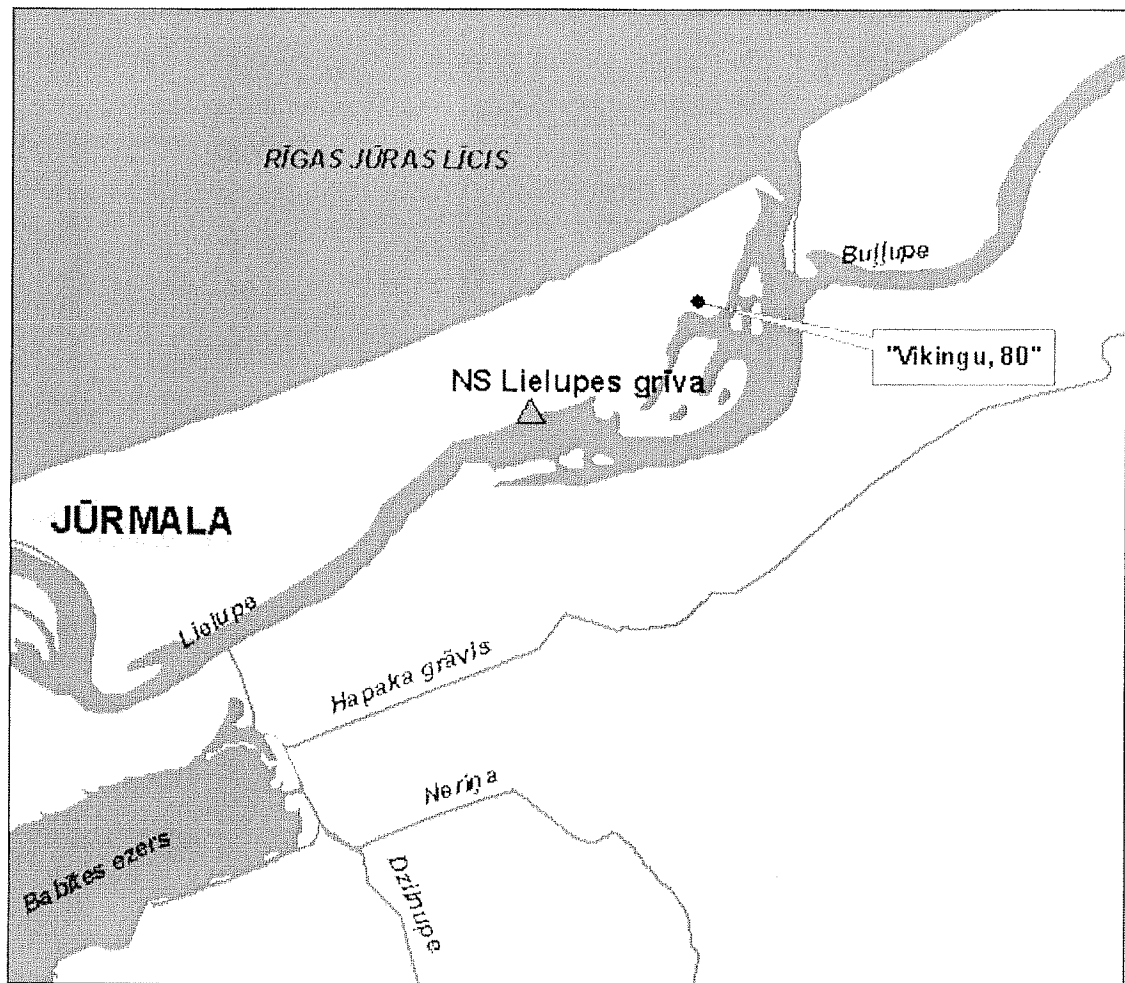
Pielikumā: novērojumu stacijas izvietojuma karte uz 1 lapas

Valdes loceklis

I. Stikute

E. Krīžiekis
67032617

Novērojumu stacijas izvietojuma karte



0 1 000 2 000 4 000 6 000 Metri

Apzīmējumi

- ūdensteces
- ūdenstilpes
- ▲ hidroloģisko novērojumu stacija
- blīva apbūve
- mežs
- punkts hidroloģiskiem aprēķiniem

